

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

ПРИКАЗ

№ 180 от 26.03.2026

О внесении изменений в приказ
от 27.01.2026 №32 «Об оплате за проживание
обучающихся в общежитиях ТИУ в 2026 году»

В связи с особенностями учета тепловой энергии в общежитиях ТИУ
при расчете платы за отопление нанимателями жилых помещений

ПРИКАЗЫВАЮ:

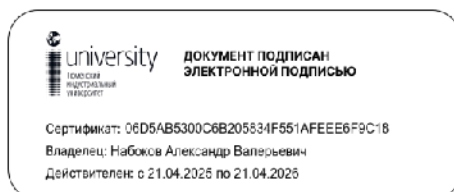
1. Внести изменения в приказ от 27.01.2026 №32 «Об оплате за проживание обучающихся в общежитиях ТИУ в 2026 году» изложив приложение №2 к приказу от 27.01.2026 №32 «Об оплате за проживание обучающихся в общежитиях ТИУ в 2026 году» в редакции приложения к настоящему приказу.

2. Главному бухгалтеру ТИУ Москвиной Е.В. начисление с 01.03.2026 производить в соответствии с приложением к настоящему приказу и данными, предоставленными Управлением инженерно-технического обеспечения в соответствии с приказом от 05.12.2025г. №850.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на и.о. проректора по обеспечению деятельности университета Набокова А.В.

Ректор

Ю.С. Клочков



Приложение УТВЕРЖДЕНО

приказом от _____ № _____

Порядок расчета платы за отопление обучающимися, проживающими в общежитиях ТИУ

1. При наличии показаний общедомовых счетчиков о потребленном объеме услуги по отоплению, расчет платы по коммунальной услуге за отопление производится по показаниям общедомовых приборов учета тепловой энергии, распределяемых пропорционально занимаемой площади, в соответствии с п.42(1), п.50, п.51 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.
2. Тарифы на тепловую энергию с 01.01.2026 по 31.12.2026:

Местонахождение общежития	Размер тарифа, руб./Гкал (с НДС)		Основание	Размер тарифа, руб./Гкал (с НДС) с учетом коэфф. 0,5*	
	01.01.2026-30.09.2026	01.10.2026-31.12.2026		01.01.2026-30.09.2026	01.10.2026-31.12.2026
Тюмень	2193,72	2746,32	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 18.12.2025 № 470/01-21 «Об установлении льготных тарифов АО «УСТЭК»	1096,86	1373,16
Тобольск	2506,82	3123,49	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 18.12.2025 №473/01-21 "Об установлении льготных тарифов АО "СУЭНКО"	1253,41	1561,75

* Письмо Министерства образования и науки РФ от 26.03.2014 №09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях", Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 №1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

3. При отсутствии показаний общедомовых счетчиков о потребленном объеме услуги по отоплению, расчет платы по коммунальной услуге за отопление производится по нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению на 1 кв.м. занимаемой площади в соответствии Распоряжением Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 293/01-21 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в Тюменской области»:

№ п/п	Общежитие ТИУ	Адрес	Отопление, Гкал./ 1кв.м общей площади всех помещений в доме в месяц отопительного периода
1.	Общежитие №1	ул. Мельникайте, 42	0,0264
2.	Общежитие №2, 2а	ул. Нагорная, 6	0,0283
3.	Общежитие №3	ул. Нагорная, 34	0,0283
4.	Общежитие №4	ул. Мельникайте, д.61б	0,0283
5.	Общежитие №5	ул. Мельникайте, д.61б	0,0283
6.	Общежитие (вставка)	ул. Мельникайте, д.61б	0,0283
7.	Общежитие №6	ул. Мельникайте, 44	0,0283
8.	Общежитие №7	ул. 50 лет ВЛКСМ, д.45а	0,0283
9.	Общежитие №8	ул. 50 лет ВЛКСМ, д.43	0,0283
10.	Общежитие №9	ул. Бабарынка, д.20б	0,0283
11.	Общежитие №12	ул. Киевская, д.80	0,0283
12.	Общежитие-пансионат №14	ул. Минская, д.3	0,0283

13.	Общежитие №15	ул. Котовского, 54а	0,0283
14	Общежитие ТИУ в г.Тобольске		0,0285

4. Размер платы за проживание в месяц за 1 человека при применении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в Тюменской области в отопительный период:

Расчет размера платы за проживание в общежитиях г.Тюмени, г.Тобольска для обучающихся ТИУ в период с 01.01.2026 по 31.12.2026, за 1 койко-место в месяц

Тариф/Тип общежития	ед.изм.	№9, 12, 15		№2, 2а, 4, 5, 6, 7, 8		№1		№2,2а,3,9,12,15		Тобольск	
		коридорный		секционный		квартирный		квартирный		секционный	
		янв-сент 2026	окт-дек 2026	янв-сент 2026	окт-дек 2026	янв-сент 2026	окт-дек 2026	янв-сент 2026	окт-дек 2026	янв-сент 2026	окт-дек 2026
Расчет платы за отопление											
Норматив потребления тепла	Гкал/1 м2 в мес	0,0283	0,0283	0,0283	0,0283	0,0264	0,0264	0,0283	0,0283	0,0285	0,0285
Тариф на тепловую энергию для отопления	руб/Гкал	2193,72	2746,32	2193,72	2746,32	2193,72	2746,32	2193,72	2746,32	2506,82	3123,49
Размер платы за отопление в месяц с человека	руб/6 м2	372,49	466,33	372,49	466,33	347,49	435,02	372,49	466,33	428,67	534,12
Размер платы за отопление за весь период	руб/чел	1670,2	1632,16	1670,2	1632,16	1558,1	1522,57	1670,2	1632,16	1922,1	1869,42
Понижающий коэффициент для студентов	доля	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Размер платы за отопление, подлежащий оплате студентами всех форм обучения	руб/мес	167,02	204,02	167,02	204,02	155,81	190,32	167,02	204,02	192,21	233,68
Итого месячный размер оплаты за проживание в общежитии											
Размер платы, подлежащий оплате студентами, обучающимися на договорной основе в период с января по май, с сентября по декабрь	руб/мес	1144,82	1357,77	1403,76	1687,5	1601,17	1939,23	1612,38	1952,93	1726,14	2007,59
Размер платы, подлежащий оплате студентами, обучающимися за счет средств субсидии на финансовое обеспечение и выполнения гос.задания в период с января по май, с сентября по декабрь	руб/мес	699,73	828,28	835,32	999,26	934,57	1124,42	945,78	1138,12	1020,62	1185,65

Лист согласования

Внутренний документ "Проект приказа: ,о внесении изменений в приказ 32 от 27.01.26"

Серийный номер ЭП	Должность	ФИО	ИО	Результат	Дата	Комментарий
	Начальник отдела		Сотков Олег Леонидович	Согласовано	18.03.2026	
	Начальник управления		Чудинов Александр Николаевич	Согласовано	18.03.2026	
	Директор		Казначеева Ксения Анатольевна	Согласовано	18.03.2026	
	Начальник отдела		Марченко Ирина Владимировна	Согласовано	18.03.2026	
	Специалист 2 категории		Савчугов Владимир Иванович	Согласовано	18.03.2026	
	Директор департамента		Акулова Анастасия Александровна	Согласовано	18.03.2026	
	Директор института		Халин Анатолий Николаевич	Согласовано	18.03.2026	
	Директор института		Набоков Александр Валерьевич	Согласовано	18.03.2026	
	Проректор по социальному развитию		Низамутдинова Юлия Николаевна	Согласовано	19.03.2026	Согласовано с учетом пояснений директора ДЭФИ
	Главный бухгалтер		Москвина Евгения Владимировна	Согласовано	20.03.2026	
	Советник		Сухоруков Владимир Анатольевич	Согласовано	24.03.2026	
	Ассистент по организации мероприятий		Фомин Иван Андреевич	Согласовано	24.03.2026	