

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 403991D28AE49531DC2EA7136AA6E92E
Владелец: Ключков Юрий Сергеевич
Действителен: с 16.03.2026 до 09.06.2027

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

дисциплины:

Региональное землеустройство

направление
подготовки:

05.04.03 Картография и геоинформатика

Направленность
(профиль):

**Геоинформационные системы в пространственном развитии
городских территорий**

форма обучения:

Очная

Фонд оценочных средств рассмотрен
на заседании кафедры Геодезии и кадастровой деятельности
Протокол № 11 от 20 февраля 2026 г.

1. Формы аттестации по дисциплине

2.1. Форма промежуточной аттестации - зачет - 2/4 семестр

Способ проведения промежуточной аттестации: устный зачет

2.2. Формы текущей аттестации:

Таблица 2.1

№ п/п	Форма обучения
	ОФО
1	2
1	Устный опрос №1
2	Устный опрос №2

3. Результаты обучения по дисциплине, подлежащие проверке при проведении текущей и промежуточной аттестации

Таблица 3.1

№ п/п	Структурные элементы дисциплины/модуля		Код результата обучения по дисциплине	Оценочные средства	
	Номер раздела	Дидактические единицы (предметные темы)		Текущая аттестация	Промежуточная аттестация
1	2	3	4	5	6
1	1	Организация территории в районах развитой эрозии почв.	ПКС 5.1 -З1 ПКС 5.1 - У1 ПКС 5.1 -В1 ПКС 5.2 -З1 ПКС 5.2 - У1 ПКС 5.2 -В1 ПКС 5.3 -З1 ПКС 5.3 - У1 ПКС 5.3 -В1	Вопросы для устного опроса	Вопросы для зачета
2		Землеустройство в районах орошаемого земледелия.			
3		Землеустройство в районах осушения земель.			
4	2	Землеустройство в районах Крайнего Севера			
5		Территориальные особенности землеустройства			

4. Фонд оценочных средств

4.1. Фонд оценочных средств, позволяющие оценить результаты обучения по дисциплине, включает в себя оценочные средства для текущей аттестации и промежуточной аттестации.

4.2. Фонд оценочных средств для текущей аттестации включает:

- комплект вопросов для проведения устного опроса по разделу 1 для первой текущей аттестации. (Приложение 1)
- комплект вопросов для проведения устного опроса по разделу 1 для второй текущей аттестации. (Приложение 2)

4.3. Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации включает:

- комплект вопросов для проведения зачета по дисциплине «Региональное землеустройство» (Приложение 3)

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт сервиса и отраслевого управления
Кафедра геодезии и кадастровой деятельности

Перечень вопросов к устному опросу

По дисциплине «Региональное землеустройство»

Комплект вопросов для проведения устного опроса по разделу 1 «Организация землеустройства».

1. Факторы развития эрозии почв.
2. Подготовительные работы при составлении проектов противоэрозионной организации территории.
3. Комплекс противоэрозионных мероприятий.
4. Землеустроительная документация в районах орошаемого земледелия.
5. Организация угодий и севооборотов.
6. Предпроектные работы по землеустройству сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств.
7. Территориальное землеустройство в районах осушения земель.
8. Планирование и организация рационального использования и охраны земель.
9. Закономерности развития землеустройства.
10. Природные свойства земли, учитываемые при землеустройстве.

Критерии оценки:

«1-50» - изложено знание основного материала в объеме, необходимом для предстоящей работы по профессии, допущены неточности в ответе.
«0» - ответ не соответствует вопросу.

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт сервиса и отраслевого управления
Кафедра геодезии и кадастровой деятельности

Перечень вопросов к устному опросу

По дисциплине «Региональное землеустройство»

Комплект вопросов для проведения устного опроса по разделу 2 «Территориальные особенности землеустройства».

1. Ресурсная оценка земель в районах Крайнего Севера.
2. Система землеустройства в районах Крайнего Севера.
3. Землеустройство в районах отгонного животноводства.
4. Землеустройство территории сельскохозяйственных организаций по производству эфиромасличного и лекарственного сырья.
5. Землеустройство в районах тропического земледелия.
6. Землеустройство территории чайных плантаций.
7. Землеустройство в условиях загрязнения земель.
8. Последовательность землеустроительного проектирования.
9. Совершенствование информационного обеспечения землеустройства и кадастра.
10. Организация территории с учетом природоохранной и экологической безопасности.

Критерии оценки:

- «1-50» - изложено знание основного материала в объеме, необходимом для предстоящей работы по профессии, допущены неточности в ответе.
- «0» - ответ не соответствует вопросу.

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт сервиса и отраслевого управления
Кафедра геодезии и кадастровой деятельности

Перечень вопросов к зачету

По дисциплине «Региональное землеустройство»

1. Понятие "Землеустройство" в соответствии с ФЗ №78-ФЗ " О землеустройстве".
2. Оценка состояния землеустройства на современном этапе.
3. Место землеустройства в системе государственного управления земельными ресурсами.
4. Основные направления развития землеустройства.
5. Изучение состояния земель.
6. Особенности землеустройства в районах эксплуатации сырьевых ресурсов.
7. Совершенствование управления землеустройством.
8. Усиление функций государства в управлении землеустройством.
9. Упорядочение отношений между участниками землеустройства.
10. Совершенствование научно-технического прогресса в землеустройстве.
11. Совершенствование правового обеспечения землеустройства.
12. Усиление государственного контроля за проведением землеустройства и осуществлением землеустроительных мероприятий.
13. Совершенствование подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов по землеустройству и кадастру.
14. Социально-экономическая и экологическая значимость реализации концепции землеустройства.
15. Землеустройство, как социально-экономическая категория.
16. Закономерности развития землеустройства.
17. Задачи землеустройства на современном этапе.
18. Содержание земельных преобразований России на современном этапе.
19. Принципы землеустройства.
20. Факторы развития эрозии почв.
21. Подготовительные работы при составлении проектов противоэрозионной организации территории.
22. Комплекс противоэрозионных мероприятий.
23. Землеустроительная документация в районах орошаемого земледелия.
24. Организация угодий и севооборотов.
25. Предпроектные работы по землеустройству сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств.
26. Территориальное землеустройство в районах осушения земель.
27. Планирование и организация рационального использования и охраны земель.
28. Закономерности развития землеустройства.
29. Природные свойства земли, учитываемые при землеустройстве.
30. Соблюдение приоритета экологических требований, как принцип землеустройства.
31. Сочетание интересов общества в целом с интересами отдельных землевладельцев и землепользователей при соблюдении приоритета сельского хозяйства как принцип землеустройства.

32. Приоритет сельского хозяйства в области владения и пользования землёй как принцип землеустройства.
33. Сочетание межотраслевых интересов с общей перспективой экономического и социального развития страны, как принцип землеустройства.
34. Земельный фонд Российской Федерации (категории земель).
35. Важнейшие цели государственной политики в области землеустройства.
36. Направления системы землеустройства, действующие в России.
37. Инвентаризации земель.
38. Землеустроительный процесс.
39. Структура и содержание мониторинга земель.
40. Основные положения и принципы ведения государственного мониторинга земель.
41. Организационные основы осуществления государственного мониторинга земель.
42. Взаимодействия при осуществлении мониторинга земель.
43. Регулирование землепользования в городах и других поселениях.
44. Свойства земли, учитываемые при землеустройстве.
45. Организация территории с учетом природоохранной и экологической безопасности.
46. Содержание проекта по созданию устойчивого агроэкологического ландшафта обследуемой территории.
47. Основные положения методики организации территории с учетом природоохранной и экологической безопасности.
48. Ресурсная оценка земель в районах Крайнего Севера.
49. Система землеустройства в районах Крайнего Севера.
50. Землеустройство в районах отгонного животноводства.
51. Землеустройство территории сельскохозяйственных организаций по производству эфиромасличного и лекарственного сырья.
52. Землеустройство в районах тропического земледелия.
53. Землеустройство территории чайных плантаций.
54. Землеустройство в условиях загрязнения земель.
55. Последовательность землеустроительного проектирования.
56. Совершенствование информационного обеспечения землеустройства и кадастра.
57. Организация территории с учетом природоохранной и экологической безопасности.
58. Земельные ресурсы региона.
59. Состав земельного фонда региона
60. Землеобеспеченность региона.
61. Понятие и пути рационального использования земельных ресурсов.

Критерии оценки:

61-100 баллов («**зачтено**») выставляется обучающемуся, глубоко и прочно усвоившему материал, исчерпывающе, грамотно и логически стройно его излагающего. Представлена схема (если в ответе на вопросе есть конструктивные элементы) Соответствующие знание, умения и владение сформированы полностью.

0-60 баллов («**не зачтено**») выставляется обучающемуся, который не усвоил значительной части материала, допускает существенные ошибки. Обучающийся показывает фрагментарные знания (или их отсутствие), частично освоенное умение (или его отсутствие), фрагментарное применение навыка (или его отсутствие) соответствующих компетенций.