Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 29.03.2024 15:43:01
Уникальный программный ключ:
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

Тюменская областная региональная организация Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

НА ДОСТУПНОСТЬ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

(Заключение по обследованию объекта социальной инфраструктуры)

Общежитие № 10
ФГБОУ «Тюменский индустриальный университет»
г. Тюмень, ул. Киевская, д.50

Председатель ТООО ВОИ Кравченко Е. К.

Главный инженер ТООО ВОИ Кривошеина С.В.

Тюмень

2020 год

В данном заключении представлена информация о состоянии доступности объекта социальной инфраструктуры, оформленная в «Паспорте доступности объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)», для инвалидов и других маломобильных групп населения с целью принятия управленческих решений обеспечивающих их доступность, согласно методическому пособию «Методика паспортизации и классификации объектов и услуг с целью их объективной оценки для разработки мер, обеспечивающих их доступность» по Приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 25 декабря 2012 г. № 627.

Заключение на обследование разработано по результатам экспертной оценки уровня доступности объекта и соблюдения нормативно-правовых документов в архитектурной, строительной и градостроительной отрасли, а также социальной политике.

Состояние объекта оценено как временно недоступно (ВНД).

Рекомендуем следующие мероприятия по обустройству и адаптации объекта:

- проведение ремонтных работ с заменой или восстановлением конструктивных элементов в соответствии с установленной нормативной и технической документацией: СП 59.13330.2016 - утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 ноября 2016г. № 798/пр. в редакции № 86/пр. от 10.02.2017, введен в действие с 15 мая 2017г.
- организация ситуационной помощи инвалиду (другому маломобильному человеку) со стороны сотрудников учреждения для получения услуги на объекте, в том числе при использовании дополнительных технических средств (Федеральный закон № 419-ФЗ от 01.12.2014г).

Обследование начато «12» февраля 2020 года
Обследование закончено «12» февраля 2020 года

Обозначения и сокращения, используемые в заключении (Паспорте ОСИ):

Формы инвалидности

Г	Инвалиды с нарушениями слуха
К	Инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках
О	Инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата
(ОДА)	
С	Инвалиды с нарушениями зрения
У	Инвалиды с нарушениями интеллекта

Состояние доступности объекта (зоны)

ДП	Доступно полностью
ДП-В	Доступен полностью всем
ДП-И	Доступен полностью избирательно
ДЧ	Доступно частично
ДЧ-В	Доступен частично всем
ДЧ-И	Доступен частично избирательно
ДУ	Доступно условно
«ВНД»	Временно недоступно
«Х»	Не предназначен для посещения инвалидами

Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)

«А»	Доступность всех зон и помещений - универсальная
«Б»	Доступны специально выделенные участки и помещения
«ДУ»	Доступность условная: дополнительная помощь сотрудника, услуги на дому, дистанционно
«ВНД»	Не организована доступность
«ТСР»	Технические средства реабилитации
«МГН»	Маломобильные группы населения (инвалиды всех категорий)

Обследование объекта и обработку данных провели:

Главный инженер ТООО ВОИ
Кривошеина С.В.

Инженер ТООО ВОИ
Бодриченков О.Н.
(инвалид 3 группы, нарушение опорно-двигательного аппарата)

Специалист по работе с инвалидами ТООО ВОИ
Григорьева Г.И.
(инвалид 3 группы, общее заболевание)

Прилагаемые документы:

Фотографии – 110 шт.
Копии документов (Планы, Свидетельство, Сертификаты) – 19л.

УТВЕРЖДАЮ

В.И. Бауер

Проректор по ОРУ

«17» 02 2020г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)
№ 93-ОО

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: *Общежитие № 10 (здание закрыто на капитальный ремонт).*

1.2. Адрес объекта: *г.Тюмень, ул. Киевская, д. 50.*

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание *5* этажей, площадь – *3 948,1 кв.м*
- наличие прилегающего земельного участка – _____ *кв.м.*

1.4. Год постройки здания *1969 г.*, последнего капитального ремонта (*частично*) – *г.*

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего* ___ *капитального* – ___ *г.*

Сведения об организации, расположенной на объекте:

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) объекта: *Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение «Тюменский индустриальный университет».*

1.7. Юридический адрес организации (учреждения): *625000, г. Тюмень, ул. Володарская, д.38.*

1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность) *оперативное управление*

1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) *государственная.*

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная) *федеральная.*

1.11. Вышестоящая организация (*наименование*) *Министерство науки и высшего образования.*

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: *Россия, 125993, г. Москва,ул. Тверская, д.11.*

2. Характеристика деятельности организации на объекте
(по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация): *общежитие.*

2.2 Виды оказываемых услуг: *проживание.*

2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): *на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием.*

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории) *все возрастные категории*

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: *инвалиды передвигающиеся на кресле-коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями интеллекта.*

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: *340 чел* .

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида *нет.*

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта):
Остановочный пункт: «Мельникайте» (ул.50 лет Октября).
автобус №№ 13,60,120,147
маршрутное такси №№ 51,62,77,83
Остановочный пункт: «ТИУ» (ул. Мельникайте)
автобус №№ 13,16,46,47,54,60,70
маршрутное такси №№ 5,29,44,45,50,51,76
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту *– да.*

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта *– 200/500м.*

3.2.2 время движения (пешком) *– 5-10 мин.*

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути – *есть.*

3.2.4 Перекрестки: (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером)*: регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером*

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, визуальная: нет*

3.2.6 Перепады высоты на пути: *есть.*

Их обустройство для инвалидов на коляске: *- требуется частично.*

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	**ВНД**
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	**ВНД**
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	**ВНД**
4	с нарушениями зрения	**ВНД**
5	с нарушениями слуха	**ВНД**
6	с нарушениями интеллекта	**ДУ**

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	**ДЧ-В**
2	Вход (входы) в здание	**ДЧ-И (Г,У)** **ВНД (К,О,С)**
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	**ДЧ-И (У,Г)** **ВНД (К,О,С)**
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	**ДЧ-И (Г,У)** **ВНД (К,О.С)**
4 (III)	Зона целевого назначения здания (жилые помещения)	**ДП-И (Г,У)** **ДЧ-И С)** **ВНД (К,О)**
5	Санитарно-гигиенические помещения	**ДЧ-И (Г,У)** **ВНД (К,О,С)**
6	Система информации и связи (на всех зонах)	**ВНД**
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	**ДЧ-В**

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ:

Состояние доступности объекта оценено как временно недоступно (ВНД).

Для обеспечения доступности объекта для инвалидов с нарушениями слуха *рекомендуется разместить визуальную информацию (в том числе электронное информационное табло).*

Для инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата *необходимо лестницу главного входа, внутреннее лестницы в буфете, наружные лестницы эвакуационного выхода обустроить опорными поручнями в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51261-2017.*

Для инвалидов с нарушением зрения *необходимо выделить контрастным цветом краевые ступени лестниц (каждого марша лестницы), контур одиночных ступеней в коридоре около межэтажных дверей. Предусмотреть на объекте предупреждающие и информационные тактильные указатели, информационную вывеску с дублированием основной информации рельефно-точечным шрифтом Брайля. Предусмотреть использование контрастного сочетания цветов в применяемом оборудования (дверь – стена, ручка, санитарный прибор – пол, стена, стена – выключатели, средства визуальной информации).*

Для инвалидов на креслах-колясках *необходимо лестницу главного входа продублировать стационарным пандусом, в соответствие с требованиями СП 59.13330.2016. Предусмотреть телескопические пандусы к внутренним и наружным эвакуационным лестницам, на эвакуационных выходах с первого этажа.*

При расположении жилых помещений выше 1 этажа обеспечить доступ инвалидам на креслах-колясках с помощью специальных приспособлений (лифт, подъемник вертикальный или наклонный, ступенькоход (мобильный лестничный подъемник)).

Предусмотреть преодоление перепадов высот в виде порогов с помощью приставных мини-пандусов в т.ч в помещениях для инвалидов-колясочников.

Обеспечить пути эвакуации элементами доступности для всех категорий инвалидов в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016г.

Организация ситуационной помощи заключается в подготовке специалистов по работе с инвалидами и маломобильными группами населения (Федеральный закон № 419-ФЗ от 01.12.3014г) и включении им в должностные инструкции выполнение мероприятий по оказанию ситуационной помощи.

Обустроить санитарно-гигиенические помещения в местах проживания инвалидов-колясочников в соответствии с требованиями СП 59. 13330.2016.

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	**Текущий ремонт организационные мероприятия**
2	Вход (входы) в здание	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
4(Ш)	Зона целевого назначения здания (жилые помещения)	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
5	Санитарно-гигиенические помещения	**Капитальный ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР**
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	**Текущий ремонт**

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ до - ___ г.

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации *ДП-И (О,Г,С,У), ДУ-И(К).*

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) _____.

4.4. Для принятия решения требуется, *не требуется (нужное подчеркнуть):*

Согласование ____-_____.

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (*наименование документа и выдавшей его организации, дата*), прилагается _____.

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации дата _____2020 года.

Геопортал Тюменской области: https://gis.72to.ru/

Карта доступной среды (объекты социальной инфраструктуры): https://gis.72to.ru/orbismap/public_map/geoportal72/osi

Консоль (внесение паспортов объектов) – https://gis.72to.ru/orbismap/#index/osi

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) *от «12» февраля 2020 г.*
2. Акта обследования объекта: *№ 420 от «12» февраля 2020 г.*

Приложение №1
к паспорту доступности № 932-ОО

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации
_____ В.И. Баузер
Проректор по ОРЧ
«17» 02 2020 г.

АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 93-ОО

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: *Общежитие № 10 (здание закрыто на капитальный ремонт).*
1.2. Адрес объекта: *г.Тюмень, ул. Киевская, д. 50.*
1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание *5* этажей, площадь – *3 948,1 кв.м*
- наличие прилегающего земельного участка – _____ *кв.м.*
1.4. Год постройки здания *1969 г.*, последнего капитального ремонта (*частично*) – *г.*
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего* ___ *капитального* – ___ *г.*
Сведения об организации, расположенной на объекте:
1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) объекта: *Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение «Тюменский индустриальный университет».*
1.7. Юридический адрес организации (учреждения): *625000, г. Тюмень, ул. Володарская, д.38.*
1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность) *оперативное управление*
1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) *государственная.*
1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная) *федеральная.*
1.11. Вышестоящая организация (*наименование*) *Министерство науки и высшего образования.*
1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: *Россия, 125993, г. Москва,ул. Тверская, д.11.*

2. Характеристика деятельности организации на объекте
(по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация): *общежитие.*
2.2 Виды оказываемых услуг: *проживание.*
2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): *на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием.*
2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории) *все возрастные категории*
2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: *инвалиды передвигающиеся на кресле-коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями интеллекта.*
2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: *340 чел* .
2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида *нет.*

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта):
Остановочный пункт: «Мельникайте» (ул.50 лет Октября).
автобус №№ 13,60,120,147
маршрутное такси №№ 51,62,77,83
Остановочный пункт: «ТИУ» (ул. Мельникайте)
автобус №№ 13,16,46,47,54,60,70
маршрутное такси №№ 5,29,44,45,50,51,76
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту *– да.*
3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта *– 200/500м.*
3.2.2 время движения (пешком) *– 5-10 мин.*
3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути – *есть.*
3.2.4 Перекрестки: (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером)*: регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером*
3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, визуальная: нет*
3.2.6 Перепады высоты на пути: *есть.*
Их обустройство для инвалидов на коляске: *- требуется частично.*

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	-
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	-
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	-
4	с нарушениями зрения	-
5	с нарушениями слуха	-

6	с нарушениями интеллекта	-

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	-
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	-
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	-
5	Санитарно-гигиенические помещения	-
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	-
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации
Геопортал Тюменской области: https://gis.72to.ru/
Карта доступной среды (объекты социальной инфраструктуры):
https://gis.72to.ru/orbismap/public_map/geoportal72/osi
Консоль (внесение паспортов объектов) – https://gis.72to.ru/orbismap/#index/osi

Приложение №2
к паспорту доступности № 93-ОО

УТВЕРЖДАЮ
В.И. Бауэр
Проректор по ОРД
«17» 02 2020 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ № 420
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 93-ОО

Тюменская область
Наименование территориального образования субъекта Российской Федерации

«12» февраля 2020 г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: *Общежитие № 10 (здание закрыто на капитальный ремонт).*
1.2. Адрес объекта: *г.Тюмень, ул. Киевская, д. 50.*
1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание *5* этажей, площадь – *3 948,1 кв.м*
- наличие прилегающего земельного участка – _____ *кв.м.*

1.4. Год постройки здания *1969 г.*, последнего капитального ремонта (*частично*) – *г.*
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего* ___ *капитального* – ___ *г.*
Сведения об организации, расположенной на объекте:
1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) объекта: *Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение «Тюменский индустриальный университет».*
1.7. Юридический адрес организации (учреждения): *625000, г. Тюмень, ул. Володарская, д.38.*

2. Характеристика деятельности организации на объекте
(по обслуживанию населения)

Дополнительная информация _____

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта):
Остановочный пункт: «Мельникайте» (ул.50 лет Октября).

автобус №№ 13,60,120,147
маршрутное такси №№ 51,62,77,83
Остановочный пункт: «ТИУ» (ул. Мельникайте)
автобус №№ 13,16,46,47,54,60,70
маршрутное такси №№ 5,29,44,45,50,51,76
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту *– да.*
3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта *– 200/500м.*
3.2.2 время движения (пешком) *– 5-10 мин.*
3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути – *есть.*
3.2.4 Перекрестки: (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером)*: регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером*
3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, визуальная: нет*
3.2.6 Перепады высоты на пути*: есть.*
Их обустройство для инвалидов на коляске: *- требуется частично.*

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	**ВНД**
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	**ВНД**
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	**ВНД**
4	с нарушениями зрения	**ВНД**
5	с нарушениями слуха	**ВНД**
6	с нарушениями интеллекта	**ДУ**

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	**ДЧ-В**	**-**	**1-4**
2	Вход (входы) в здание	**ДЧ-И (Г,У)** **ВНД (К,О,С)**	**43,44**	**5-15**
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	**ДЧ-И (У,Г)** **ВНД (К,О,С)**	**1эт** **10-13,16,17, 20,22,28,40, 43-45,48,49** **2эт** **5,10,11,14** **3эт** **5,10-13** **4-5 эт** **6,11,13-15**	**16-47**
4	Зона целевого назначения здания	**ДЧ-И (Г,У)**	**1эт**	**48-63**

	(целевого посещения объекта)	**ВНД (К,О.С)**	**14,25,35,36**	
4 (III)	Зона целевого назначения здания (жилые помещения)	**ДП-И (Г,У)** **ДЧ-И С)** **ВНД (К,О)**	**1-5эт по плану, 15**	**65-87**
5	Санитарно-гигиенические помещения	**ДЧ-И (Г,У)** **ВНД (К,О,С)**	**1-5эт по плану**	**64, 95-103**
6	Система информации и связи (на всех зонах)	**ВНД**	**-**	**104-110**
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	**ДЧ-В**	**-**	**-**

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ:

Состояние доступности объекта оценено как временно недоступно (ВНД).

Для обеспечения доступности объекта для инвалидов с нарушениями слуха *рекомендуется разместить визуальную информацию (в том числе электронное информационное табло).*

Для инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата *необходимо лестницу главного входа, внутреннее лестницы в буфете, наружные лестницы эвакуационного выхода обустроить опорными поручнями в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51261-2017.*

Для инвалидов с нарушением зрения *необходимо выделить контрастным цветом краевые ступени лестниц (каждого марша лестницы), контур одиночных ступеней в коридоре около межэтажных дверей. Предусмотреть на объекте предупреждающие и информационные тактильные указатели, информационную вывеску с дублированием основной информации рельефно-точечным шрифтом Брайля. Предусмотреть использование контрастного сочетания цветов в применяемом оборудования (дверь – стена, ручка, санитарный прибор – пол, стена, стена – выключатели, средства визуальной информации).*

Для инвалидов на креслах-колясках *необходимо лестницу главного входа продублировать стационарным пандусом, в соответствие с требованиями СП 59.13330.2016. Предусмотреть телескопические пандусы к внутренним и наружным эвакуационным лестницам, на эвакуационных выходах с первого этажа.*

При расположении жилых помещений выше 1 этажа обеспечить доступ инвалидам на креслах-колясках с помощью специальных приспособлений (лифт, подъемник вертикальный или наклонный, ступенькоход (мобильный лестничный подъемник)).

Предусмотреть преодоление перепадов высот в виде порогов с помощью приставных мини-пандусов в т.ч в помещениях для инвалидов-колясочников.

Обеспечить пути эвакуации элементами доступности для всех категорий инвалидов в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016г.

Организация ситуационной помощи заключается в подготовке специалистов по работе с инвалидами и маломобильными группами населения (Федеральный закон № 419-ФЗ от 01.12.3014г) и включении им в должностные инструкции выполнение мероприятий по оказанию ситуационной помощи.

Обустроить санитарно-гигиенические помещения в местах проживания инвалидов-колясочников в соответствии с требованиями СП 59. 13330.2016.

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	**Текущий ремонт организационные мероприятия**
2	Вход (входы) в здание	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
4(Ш)	Зона целевого назначения здания (жилые помещения)	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
5	Санитарно-гигиенические помещения	**Капитальный ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР**
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	**Текущий ремонт**

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ *до - г.*

в рамках исполнения _____.

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации *ДП-И (О,Г,С,У), ДУ-И(К).*

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности).

4.4. Для принятия решения требуется, *не требуется (нужное подчеркнуть):*

4.4.1. согласование на Комиссии _____-_____.

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (*в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)*

не требуется.

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов: *Тюменская областная региональная организация Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»*

4.4.6. другое _____

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (*наименование документа и выдавшей его организации, дата*), прилагается

4.7. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации дата _____2020 года.

Геопортал Тюменской области: https://gis.72to.ru/

Карта доступной среды (объекты социальной инфраструктуры):

https://gis.72to.ru/orbismap/public_map/geoportal72/osi

Консоль (внесение паспортов объектов) – https://gis.72to.ru/orbismap/#index/osi

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту	на ___2__ л.
2. Входа (входов) в здание	на ___3__ л.
3. Путей движения в здании	на ___10_ л.
4. Зоны целевого назначения объекта	на ___7_ л.
4 (III) Зоны целевого назначения объекта (жилые помещения)	на ___7_л
5. Санитарно-гигиенических помещений	на ___4_ л.
6. Системы информации (и связи) на объекте	на ___2_ л.

Результаты фотофиксации на объекте _____ на ___35__ л.
Поэтажные планы, паспорт БТИ _____ на ___17_ л.
Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту) *нет.*

Руководитель рабочей группы: Главный инженер ТООО ВОИ Кривошеина С.В. (Должность, Ф.И.О.) _____ (Подпись)

Члены рабочей группы: Инженер ТООО ВОИ Бодриченков О,Н, _____ (Подпись)

Специалист по работе с инвалидами ТООО ВОИ Григорьева Г.И. _____ (Подпись)

Представитель организации расположенной на объекте: Начальник территориального отдела №4 АХУ ТИУ Башкиров К.Г. (Должность, Ф.И.О.) _____ (Подпись)

Приложение 1
к Акту обследования ОСИ № 420
паспорта доступности ОСИ № 93-ОО
от «12» февраля 2020 г.

I. Результаты обследования:
1. Территории, прилегающей к зданию (участка)
Общежитие № 10 ТИУ
г. Тюмень, ул. Киевская, д.50
наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть	-	1	- входная калитка не выделены контрастным цветом; - отсутствует информация об объекте; -отсутствует предупредительный наземный тактильно-контрастный указатель.	К,О,С,Г,У	- контуры калитки выделить контрастным цветом с обеих сторон; - установить информационную вывеску; - обустроить тактильно-контрастный указатель, выполняющий функцию предупреждения, за 0,3м до калитки, глубиной 0,5-0,6м.	Текущий ремонт, организационные мероприятия
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть	-	2-4	- отсутствуют средства информационной поддержки и навигации на путях движения; - встречаются участки с разрушенным асфальтовым покрытием, перепадами высоты.	К,О,С,Г,У	- предусмотреть систему средств информационной поддержки и навигации на всех путях движения; -восстановить асфальтовое покрытие.	Текущий ремонт
1.3	Лестница (наружная)	нет	-		-	-	-	-
1.4	Пандус (наружный)	нет	-		-	-	-	-
1.5	Автостоянка и парковка	нет	-	-	-не оборудовано парковочное машино-место для стоянки автотранспорта инвалида.	К, Г, О, С	- на территории оборудовать парковочное место: установить дорожные знаки (6.4, 8.17; 8.3.1); - выполнить разметку в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016.	Текущий ремонт

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территория, прилегающая к зданию (участок)	**ДЧ-В**	**-**	**1-4**	**Текущий ремонт организационные мероприятия**

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично всем (ДЧ-В).**

Приложение 2
к Акту обследования ОСИ № 420
паспорта доступности ОСИ № 93-ОО
от «12» февраля 2020

I. Результаты обследования:
2. Входа (входов) в здание
Общежитие № 10 ТИУ
г. Тюмень, ул. Киевская, д.50
наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть	-	5-7	-отсутствует наземный тактильно-контрастный указатель; - краевые ступени лестницы не выделены контрастным цветом; -противоскользящее покрытие расположено не по всей площади проступи ступени; -отсутствуют опорные стационарные поручни; -отсутствует кнопка вызова помощи; -лестница не продублирована пандусом.	К,О,С	-обустроить наземный тактильно-контрастный указатель, выполняющий функцию предупреждения, за 0,3м до ступени, глубиной 0,5-0,6м. -выделить проступь краевых ступеней контрастным цветом за 0,03-0,04м от края проступи шириной 0,08-0,1м; - предусмотреть противоскользящее покрытие по всей площади проступи ступени; -установить опорные поручни в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51261-2017 и СП 59.13330.2016.	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР
2.2	Пандус (наружный)	нет	-	-	-отсутствует стационарный пандус	К,О,С	- построить пандус в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016; - предусмотреть противоскользящее покрытие .	Текущий ремонт
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть	-	8-10	-отсутствует пиктограмма «доступность для инвалидов»; - отсутствует информационная табличка с наименованием учреждения дублированная шрифтом Брайля; -отсутствует электронное информационное табло	К, О, С, Г,У	- установить информационную табличку с наименованием учреждения дублированную шрифтом Брайля; - установить пиктограмму доступности объекта;	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР

					(бегущая строка).		-предусмотреть противоскользящее покрытие по всей горизонтальной поверхности площадки; -установить электронное информационное табло.	
2.4	Дверь (входная)	есть	-	6,7, 10-15	- доводчики дверей не обеспечивают пятисекундной задержки; - высота порога более 0,014 м; -ширина рабочей створки двери менее 0,9м; - ручки дверей не выделены контрастным цветом; - отсутствует указатель направления, указывающий путь к входу в здание.	С, К, О, Г,У	- отрегулировать доводчик для обеспечения пятисекундной задержки; -предусмотреть оказание ситуационной помощи; - предусмотреть приставной мини-пандус к порогу; - выделить дверные ручки контрастным цветом; -установить указатель направления, указывающий путь к входу.	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия
2.5	Тамбур	есть	43,44	11	- противоскользящее покрытие не закреплено.	С,К, О, Г, У	-закрепить противоскользящее покрытие.	Текущий ремонт

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Вход в здание	**ДЧ-И (Г,У) ВНД (К,О,С)**	**43,44**	**5-15**	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия.**

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно (Г,У). Временно недоступно (К,О,С).**

Приложение 3
к Акту обследования ОСИ № 420
паспорта доступности ОСИ № 93-ОО
от «12» февраля 2020

I. Результаты обследования:
3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)
Общежитие № 10 ТИУ
г. Тюмень, ул. Киевская, д.50
наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон, фойе)	есть	1эт 10,13, 20,22 40,45, 48,49 2эт 5,11 3эт 5,11, 12 4-5 эт 6,13, 14	16-26	- отсутствует информационная табличка (оказание ситуационной помощи).	К, О, С, У,Г	- установить информационную табличку (оказание ситуационной помощи).	Текущий ремонт, организационные мероприятия
3.2	Лестница (внутри здания)	есть	1эт 12,17 2эт 10,14 3эт 10,13 4-5эт 11,15	27-30	- краевые ступени (проступь) лестничных маршей не выделены контрастным цветом; - отсутствуют информационные тактильные знаки (пиктограммы); - не обеспечен доступ на этажи выше основного входа инвалидам на кресле-коляске.	К.О, С, Г,У	- выделить контрастным цветом краевые ступени (проступь) каждого лестничного марша; - установить информационные тактильные знаки; - предусмотреть использование мобильного лестничного подъемника при расположении жилых помещений для инвалидов-колясочников выше первого этажа.	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия
3.3	Пандус (внутри здания)	нет	-	-	-	-	-	-
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет	-	-	-	-	-	-

3.5	Дверь	есть	-	23, 24, 31-38	-ширина рабочей створки двери менее 0,9 м; - высота порога дверей в коридоре и на межэтажных лестницах более 0,014 м; -перед межэтажными дверями присутствует одиночная ступень; -контур одиночной ступени не выделен контрастным цветом; - отсутствует предупреждающая яркая контрастная маркировка на прозрачных полотнах дверей; - ручки пластиковых дверей не выделены контрастным цветом.	С, К, О	-предусмотреть приставные мини-пандусы; -контур одиночной ступени выделить контрастным цветом; - на прозрачное полотно двери установить яркую контрастную маркировку (в виде полосы, декоративного рисунка или, фирменного знака, в форме круга) на высоте 1,3-1,4м; - ручки пластиковых дверей выделить контрастным цветом; -предусмотреть оказание ситуационной помощи.	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	1эт 10-13, 16,17, 20,22, 28,40, 43-45, 48,49 2эт 5,10, 11,14 3эт 5,10-13 4-5 эт 6,11, 13-15	39-47	- высота порогов более 0,014 м ; -на эвакуационных лестницах не выделены краевые ступени (проступь) контрастным цветом; - эвакуационные выходы с 1-го этажа не обустроены пандусами; - наружные эвакуационные лестницы не продублированы пандусом; -наружные эвакуационные лестницы не обустроены опорными поручнями.	К, О, С, Г,У	-краевые ступени эвакуационных лестниц выделить контрастным цветом; - предусмотреть приставные мини-пандусы к порогам; - на эвакуационных лестницах (внутренних и наружных) с 1 этажа предусмотреть телескопический пандус; - предусмотреть использование мобильного лестничного подъемника или эвакуационного стула при расположении жилых помещений для инвалидов-колясочников выше первого этажа; -установить опорные поручни на наружные эвакуационные лестницы в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51261-2017г; - поддерживать эвакуационные пути в чистоте, для обеспечения беспрепятственного доступа.	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСР

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	**ДЧ-И (У, Г) ВНД (К, О, С)**	**1эт 10-13,16,17, 20,22,28,40, 43-45,48,49 2эт 5,10,11,14 3эт 5,10-13 4-5 эт 6,11,13-15**	**16-47**	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия.**

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

Комментарий к заключению: **Состояние объекта оценено как доступно частично избирательно (У,Г). Временно недоступно (К, О,С).**

Приложение 4
к Акту обследования ОСИ № 420
паспорта доступности ОСИ № 93-ОО
от «12» февраля 2020

I. Результаты обследования:
4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Общежитие № 10 ТИУ

г. Тюмень, ул. Киевская, д.50

наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	1эт 35,36	48-54	- двери с шириной рабочей створки двери менее 0,9 м ; -высота порогов превышает 0,014 м ; - отсутствуют информационные таблички с наименованием и номерами кабинетов дублированные шрифтом Брайля.	К, С, О, Г,У	- оказание ситуационной помощи; -устранить пороги либо предусмотреть приставные мини пандусы; - установить информационные таблички с шрифтом Брайля на высоте 1,2-1,6 м. от уровня пола, со стороны дверной ручки.	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия
4.2	Зальная форма обслуживания (спортивный зал/ буфет)	есть	1эт 14,25	55-63	- ширина рабочей створки двери менее 0,9 м ; -высота порога более 0,014м; - отсутствуют информационные таблички с наименованием и номерами кабинетов дублированные шрифтом Брайля; ***Буфет*** - отсутствуют поручни около входной лестницы в зал буфета и лестницы для подъема к буфетной стойке ; -не предусмотрен доступ к подходу буфетной стойке инвалидам на кресле коляске; -не выделен контур краевых ступеней лестниц.	К, С, О, Г,У	- демонтировать пороги или присмотреть приставные мини-пандусы к порогам; -установить информационные таблички с шрифтом Брайля на высоте 1,2-1,6 м. от уровня пола, со стороны дверной ручки; ***Буфет*** -предусмотреть телескопический пандус для подъема к буфетной стойке инвалидам на коляске или предусмотреть оказание ситуационной помощи;	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия

							-установить поручни около входной лестницы в зал буфета и для подъема к буфетной стойке с одной стороны; - контур краевых ступеней лестниц выделить контрастным цветом.	
.3	Прилавочная форма обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет	-	-	-	-	-	-
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения (целевого посещения объекта)	**ДЧ-И (Г,У) ВНД (К,О,С)**	**1эт 14,25, 35,36**	**48-63**	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

Комментарий к заключению: **Состояние объекта оценено как доступно частично избирательно (Г,У). Временно недоступно (К,О,С)**

Приложение 4 (III)
к Акту обследования ОСИ № 420
паспорта доступности ОСИ № 93-ОО
от «12» февраля 2020

I. Результаты обследования:
4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант III – жилые помещения

Общежитие № 10 ТИУ

г. Тюмень, ул. Киевская, д.50

наименование объекта, адрес

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Жилые помещения	есть	2-5эт по плану	65-82	-ширина дверного проема менее 0,9м; -высота порога более 0,014м; - отсутствуют информационные таблички с номерами комнат дублированные шрифтом Брайля; - встречаются дверные ручки в виде «кнопки».	К,О,Г,С,У	-жилые помещения для инвалидов на креслах колясках предусмотреть на уровне 1-го этажа, при расположении жилых помещений для инвалидов-колясочников выше первого этажа предусмотреть использование мобильного лестничного подъемника (подъемника наклонного типа): -предусмотреть оказание ситуационной помощи; - демонтировать пороги или предусмотреть приставные мини-пандусы в комнатах где проживают инвалиды на креслах-колясках; -установить информационные таблички с шрифтом Брайля на высоте 1,2-1,6 м. от уровня пола, со стороны дверной ручки;	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия

						- установить ручки С или П-образной формы контрастного с дверным полотном цвета.	
Кухня	есть	1-5эт по плану	83, 84	ширина дверного проема менее 0,9м; -высота порога более 0,014м; - отсутствуют информационные табличка дублированная шрифтом Брайля; - отсутствуют поручни около раковин; - водопроводные краны с раздельным управлением горячей и холодной водой.	К,О,С	предусмотреть оказание ситуационной помощи; - демонтировать пороги или предусмотреть приставные мини-пандусы в комнатах где проживают инвалиды на креслах-колясках; -установить информационные таблички с шрифтом Брайля на высоте 1,2-1,6 м. от уровня пола, со стороны дверной ручки; - установить поручни около раковин; - установить кран с рычажной рукояткой или сенсорный кран бесконтактного типа.	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР
Прачечная	есть	1эт 15	85-87	ширина дверного проема менее 0,9м; -высота порога более 0,014м; - отсутствуют информационные табличка дублированная шрифтом Брайля; - установлены водопроводные одновентельные краны барашком.	К,О,С	предусмотреть оказание ситуационной помощи; - демонтировать пороги или предусмотреть приставные мини-пандусы; -установить информационные таблички с шрифтом Брайля на высоте 1,2-1,6 м. от уровня пола, со стороны дверной ручки; - установить краны с рычажной рукояткой.	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия

Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения (целевого посещения объекта) Жилые помещения	**ДП-И(Г,У) ДЧ-И (С) ВНД (К,О)**	**1-5 этаж по плану,15**	**65-87**	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

Комментарий к заключению: **Состояние объекта оценено как доступно полностью избирательно (Г,У). Доступно частично избирательно (С). Временно недоступно (К,О).**

Приложение 5
к Акту обследования ОСИ № 420
паспорта доступности ОСИ № 93-ОО
от «12» февраля 2020

I. Результаты обследования:
5. Санитарно-гигиенических помещений
Общежитие № 10 ТИУ
г. Тюмень, ул. Киевская, д.50
наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть	1-5 эт по плану	64, 96-103	- не предусмотрены специально оборудованные, доступные кабины для маломобильных групп населения; - отсутствует пиктограмма; -ширина дверного проема в свету менее 0,9 м; - высота порога более 0,014м; -отсутствуют дверные ручки на кабинках в общей уборной; -отсутствуют поручни около раковины и унитаза; -водопроводные краны с раздельным управлением горячей и холодной водой; - отсутствует связь с администратором; - отсутствуют крючки для костылей; -отсутствует зеркало.	К, О, С,Г,У	Оборудовать специальные, доступные кабины с учетом всех требуемых норм СП 59.13330.2016: -выполнить уширение дверного проема в туалетных комнатах на этажах где проживают инвалиды на креслах-колясках; -демонтировать пороги или предусмотреть приставные мини-пандусы к порогам; - установить пиктограмму; - установить информационные таблички с шрифтом Брайля на высоте 1,2-1,6 м. от уровня пола, со стороны дверной ручки на расстоянии 0,1-0,5 м от края двери; -дверные ручки выделить контрастным цветом; - установить ручки С или П-образной формы контрастного с дверным полотном цвета; -установить поручни около раковины, унитаза в соответствие с требованиями ГОСТ Р 51261-2017; - установить кран с рычажной рукояткой или сенсорный кран бесконтактного типа;	Капитальный ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия

							-предусмотреть поворотное зеркало; - установить крючки для костылей; -обеспечить свободное пространство для разворота коляски.	
5.2	Душевая/ ванная комната/ умывальник	есть	1-5эт по плану	88-95	-отсутствует пиктограмма, информационные таблички; -ширина дверного проема менее 0,9м; -высота порога более 0,014м -отсутствует горизонтальный поручень; -отсутствует полочка для туалетных принадлежностей; -отсутствуют крючки для одежды, костылей; -отсутствует откидной пристенный стул и стул для ванны; -отсутствует кнопка вызова администратора с обратной связью. -дверные ручки не выделены контрастным цветов; -встречаются водопроводные смесители с раздельным управлением горячей и холодной водой; -отсутствует зеркало.	К, О, С,Г,У	- установить пиктограмму; - установить информационные таблички с шрифтом Брайля на высоте 1,2-1,6 м. от уровня пола, со стороны дверной ручки на расстоянии 0,1-0,5 м от края двери; -выполнить уширение дверного проема в душевых комнатах на этажах где проживают инвалиды на креслах-колясках; -демонтировать пороги или предусмотреть приставные мини-пандусы к порогам душевой комнаты на этажах, где проживают инвалиды на креслах-колясках; -установить горизонтальный поручень в соответствие с требованиями ГОСТ Р 51261-2017; -предусмотреть полочку для туалетных принадлежностей; - установить крючки для одежды и костылей; -предусмотреть откидной пристенный стул для душевой кабины на этажах, где проживают инвалиды на креслах-колясках; - установить кнопку вызова с обратной связью и пиктограмму; -дверные ручки выделить контрастным цветом; - установить смеситель с рычажной рукояткой; -предусмотреть поворотное зеркало.	Капитальный ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	**ДЧ-И (Г,У) ВНД (К,О,С)**	**1-5 эт по плану**	**64,95-103**	**Капитальный ремонт, индивидуальное решение с ТСР, организационные мероприятия**

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно (Г,У). Временно недоступно (К,О,С)**.

Приложение 6
к Акту обследования ОСИ № 420
паспорта доступности ОСИ № 93-ОО
от «12» февраля 2020

I. Результаты обследования:
6. Системы информации на объекте
Общежитие № 10 ТИУ
г. Тюмень, ул. Киевская, д.50
наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть	-	104-110	- отсутствуют информационные таблички, указатели, пиктограммы, предупредительная маркировка; - отсутствует информационное электронное табло (бегущая строка); -контур входной калики, краевых ступеней лестниц не выделен контрастным цветом; -ручки пластиковых дверей не выделены контрастным цветом.	К, О, Г,У	Обеспечить визуальную информацию на объекте: -установить информационные таблички, указатели, пиктограммы, информационное электронное табло (бегущая строка); -контур входной калики, краевых ступеней лестниц выделить контрастным цветом; -применить контрастные сочетания цветов (дверь-стена, ручка, стена-выключатель, средства визуальной информации и т. п.).	Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР
6.2	Акустические средства	нет	-	-	--	Г	--	-
6.3	Тактильные средства	нет	-		- отсутствуют информационные тактильные таблички на кабинетах и комнатах дублированные шрифтом Брайля, информационная вывеска с шрифтом Брайля, пиктограммы; - отсутствует наземный тактильно-контрастный указатель.	С	- установить информационные тактильные таблички на кабинетах и комнатах с шрифтом Брайля, информационную вывеску с шрифтом Брайля, пиктограммы; - обустроить наземный тактильно-контрастный указатель, выполняющий	Текущий ремонт

							функцию предупреждения, за 0,3м до калитки, глубиной 0,5-0,6м.	

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Система информации на объекте	**ВНД**	**-**	**104-110**	**Текущий ремонт, индивидуальное решение с ТСР**

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как временно недоступно.**

фотография № 1

фотография №2

2 фотография №3

фотография №4

фотография №5

фотография №6

фотография №7

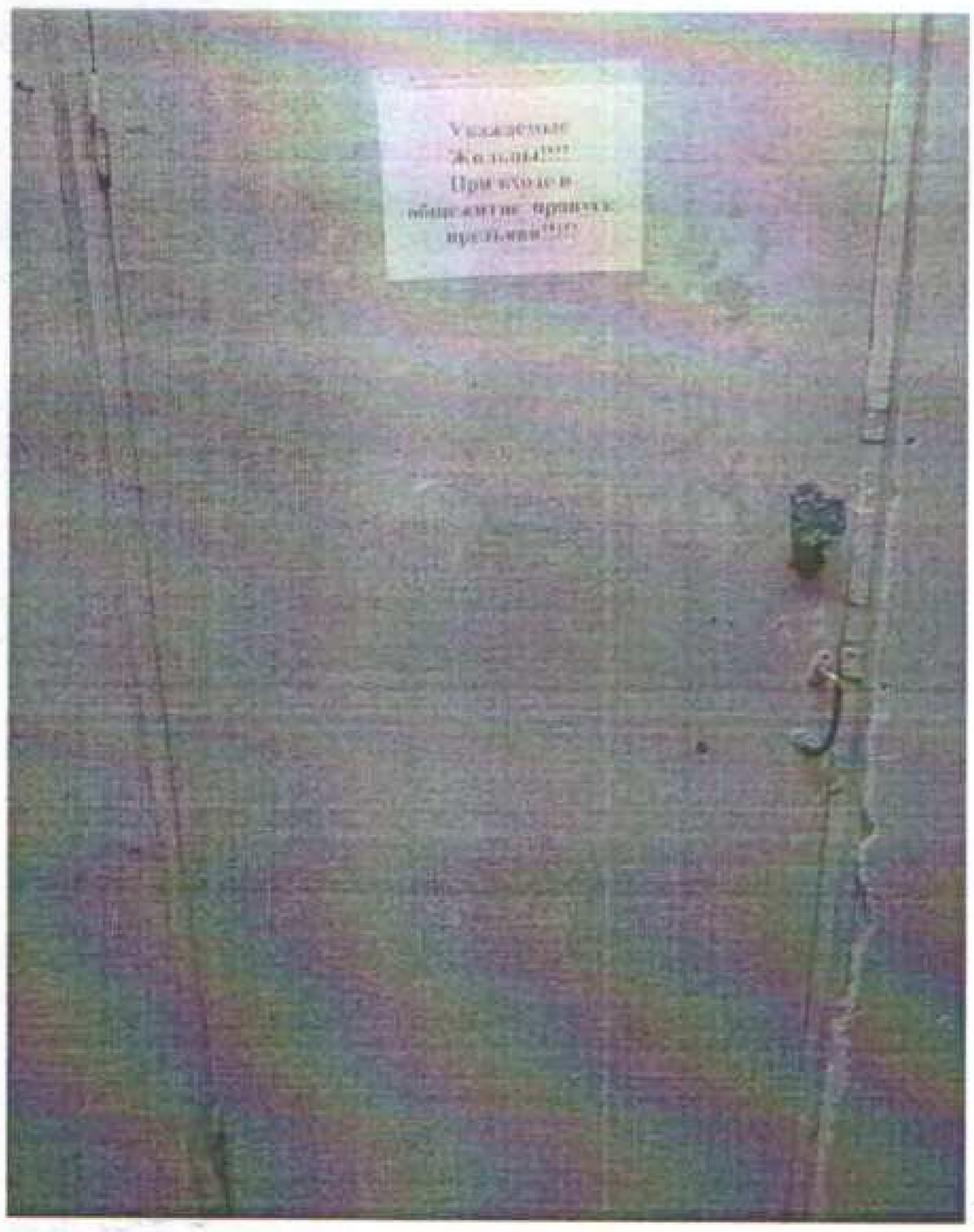
фотография №8

фотография №9

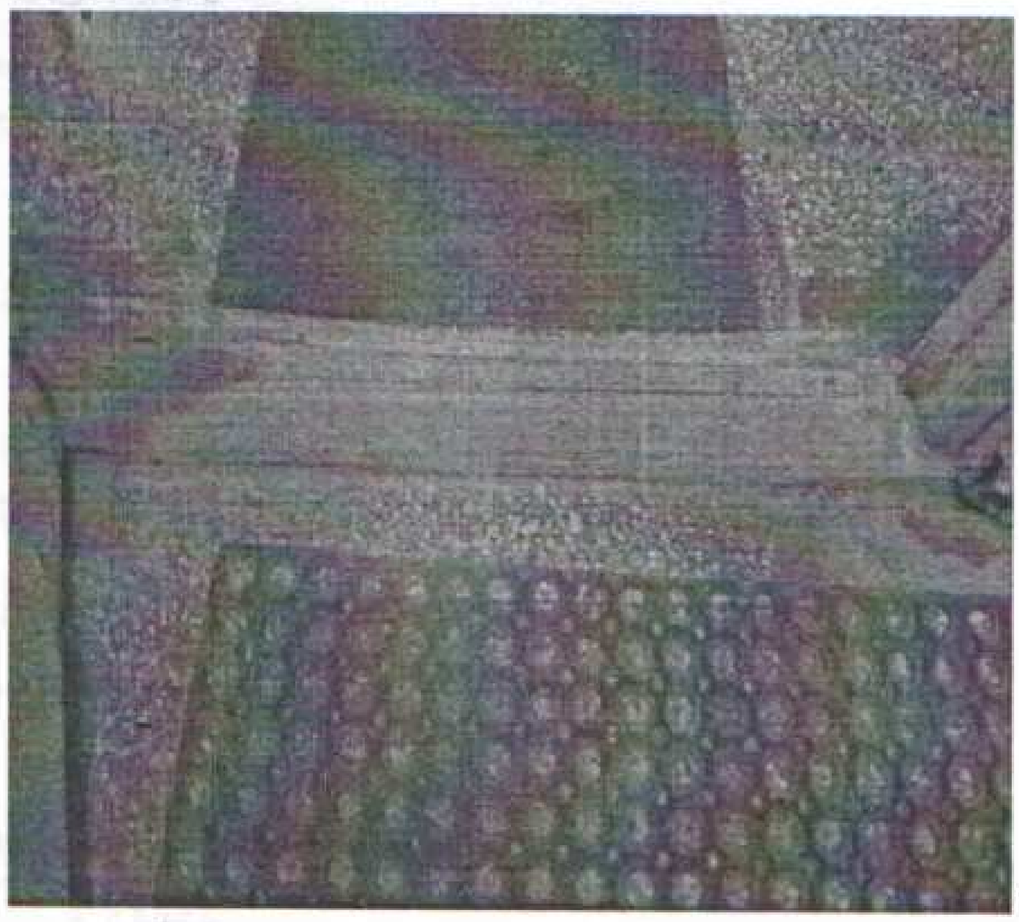
фотография №10

фотография №11

фотография №12

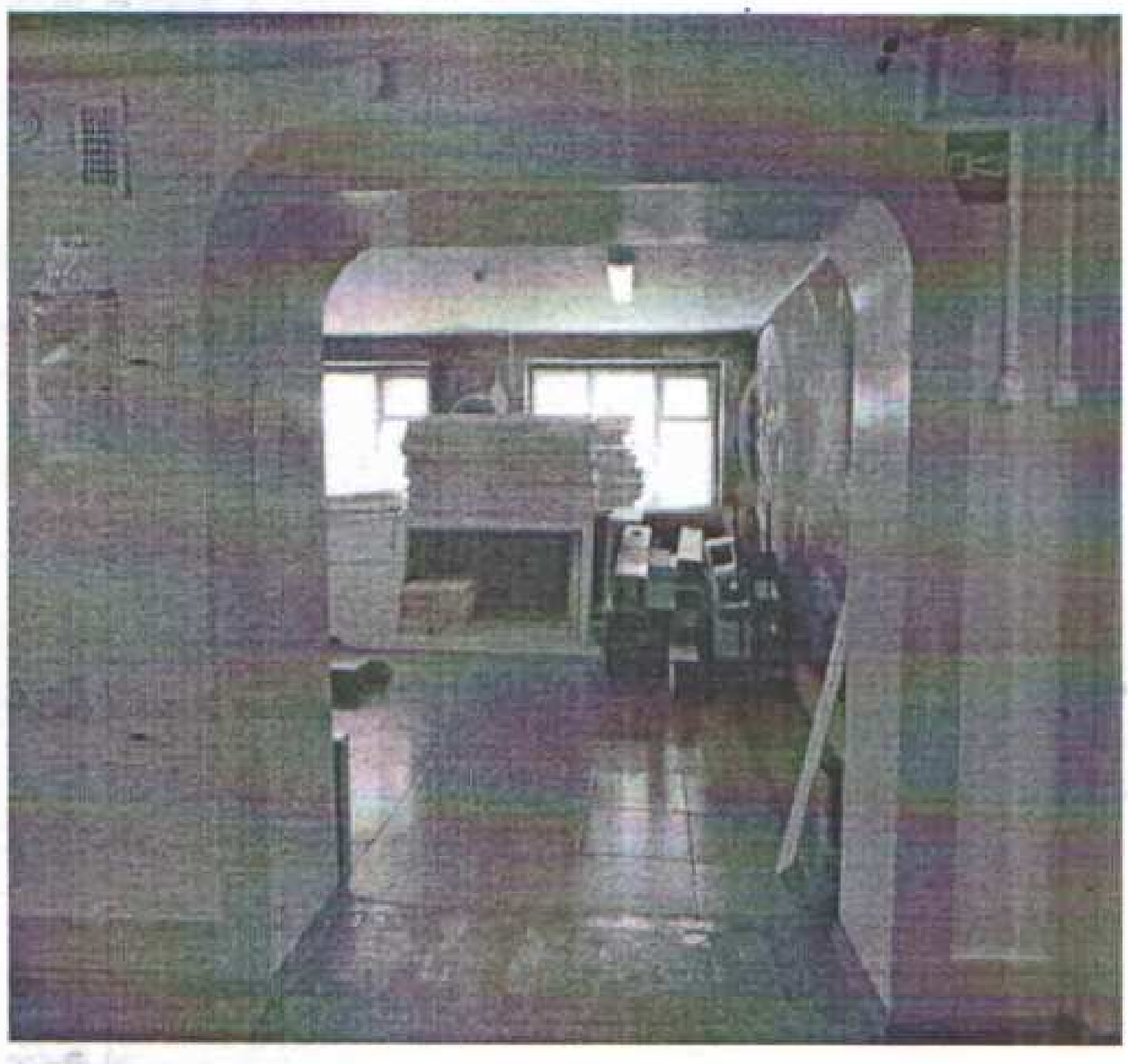


фотография №13


фотография №14

фотография №15

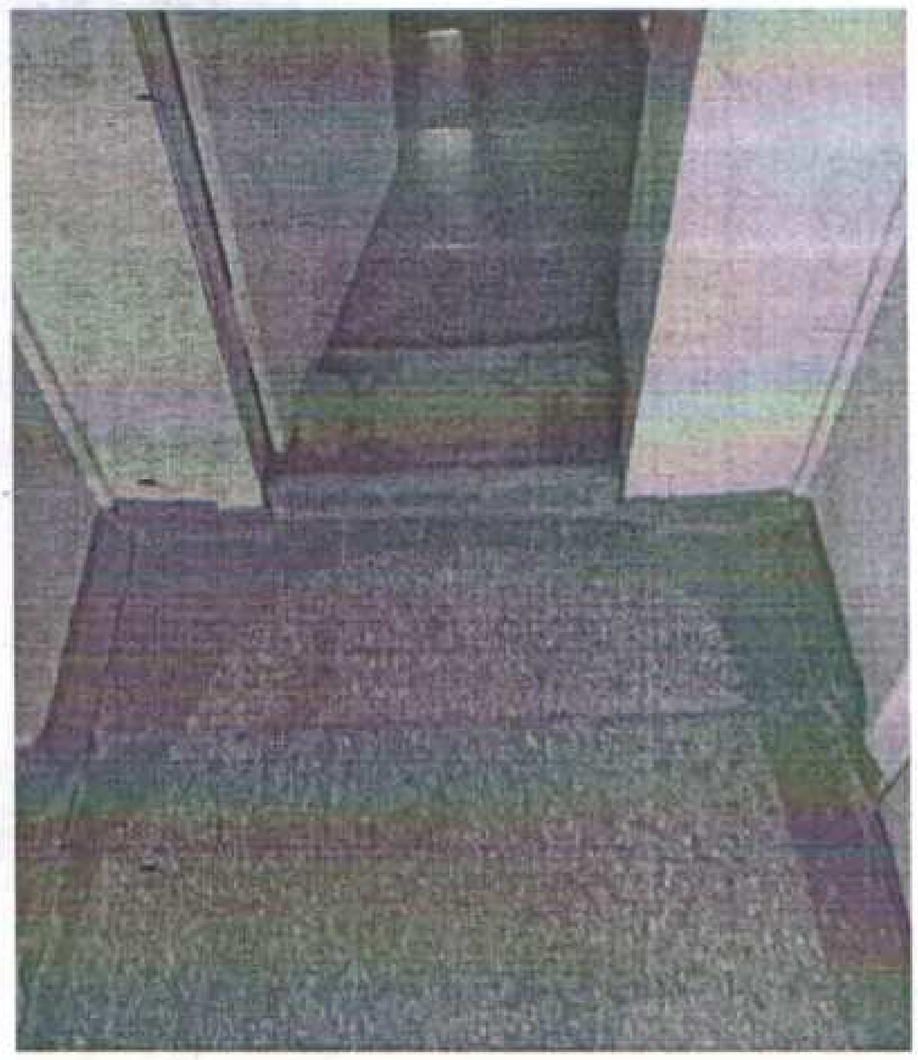
фотография №16



фотография №17

фотография №18

фотография №19

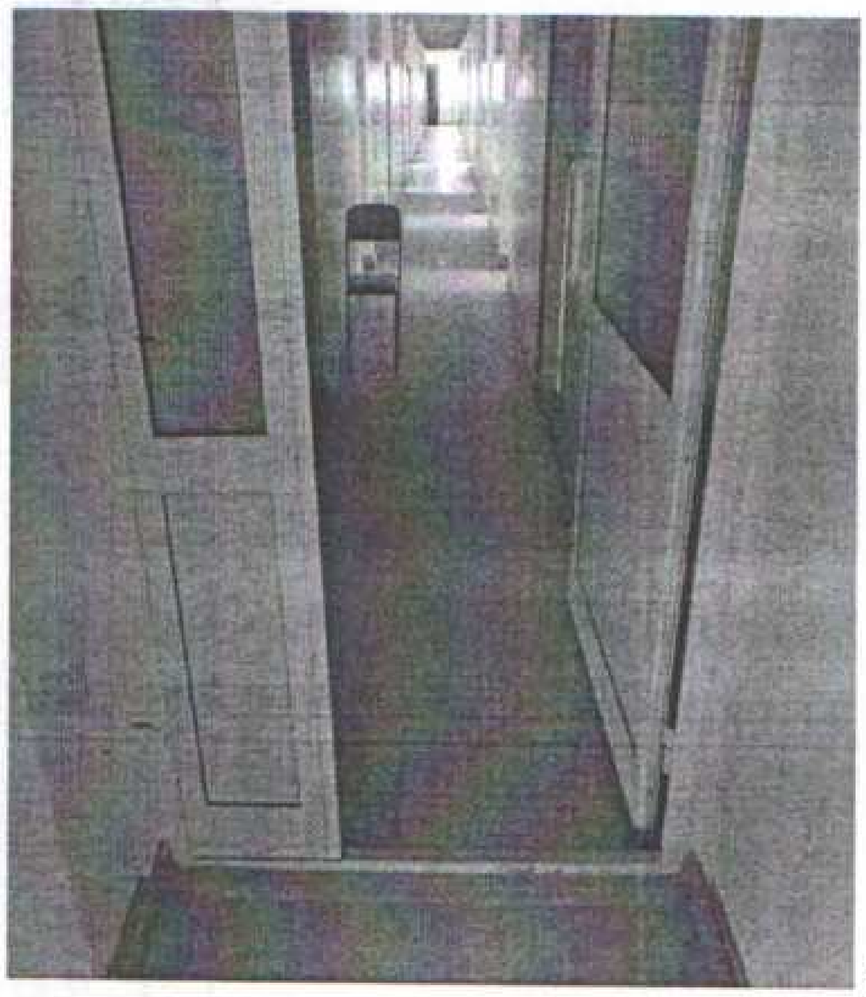


фотография №20

фотография №21

фотография №22

фотография №23



фотография №24

фотография №25

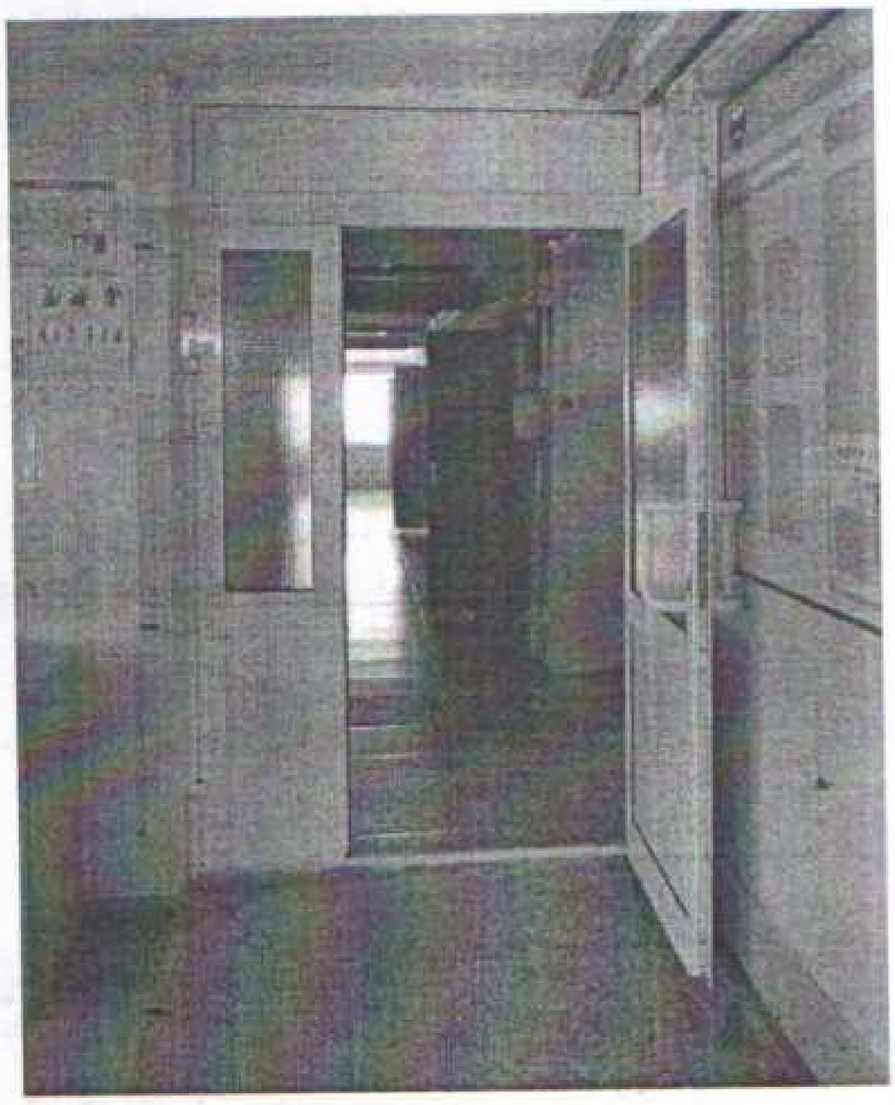
фотография №26

фотография №27

фотография №28

фотография №29

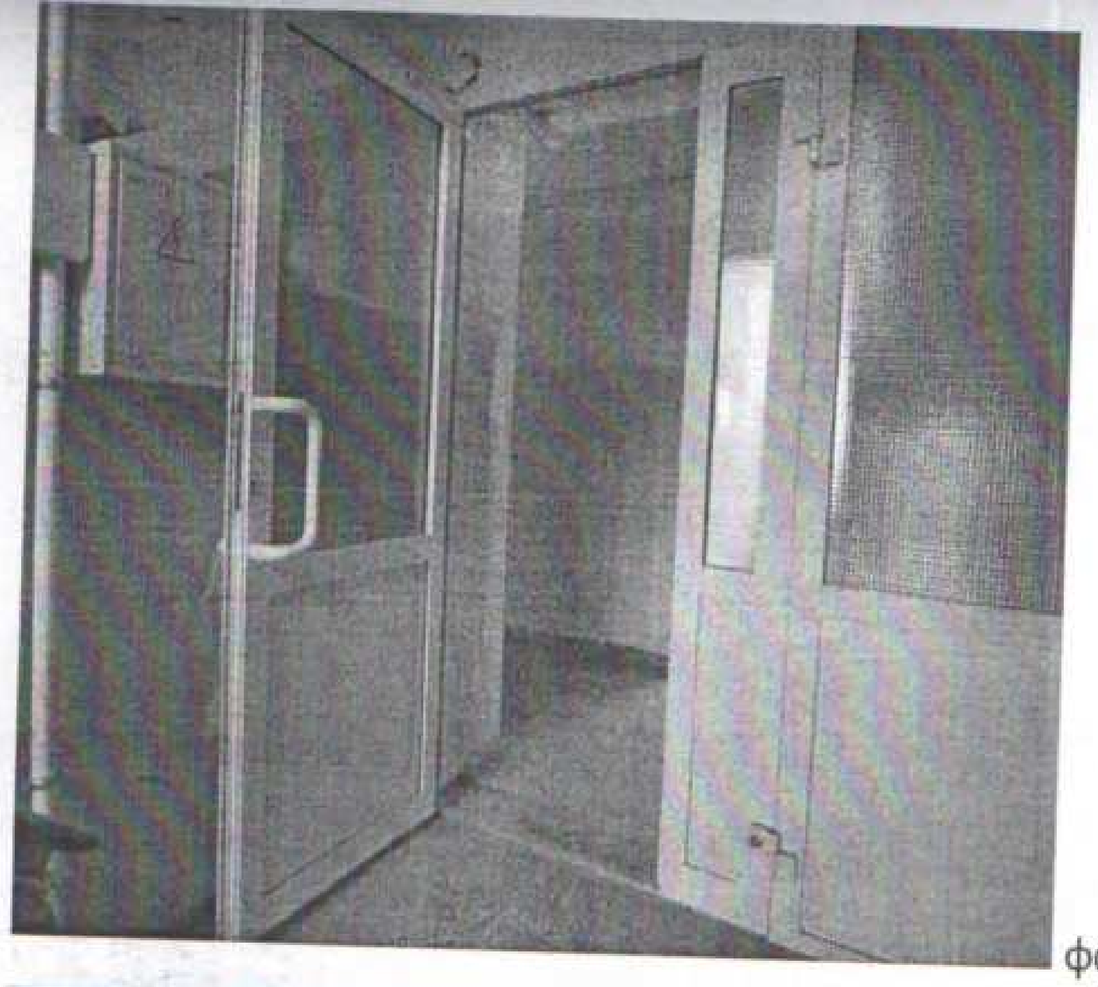
фотография №30



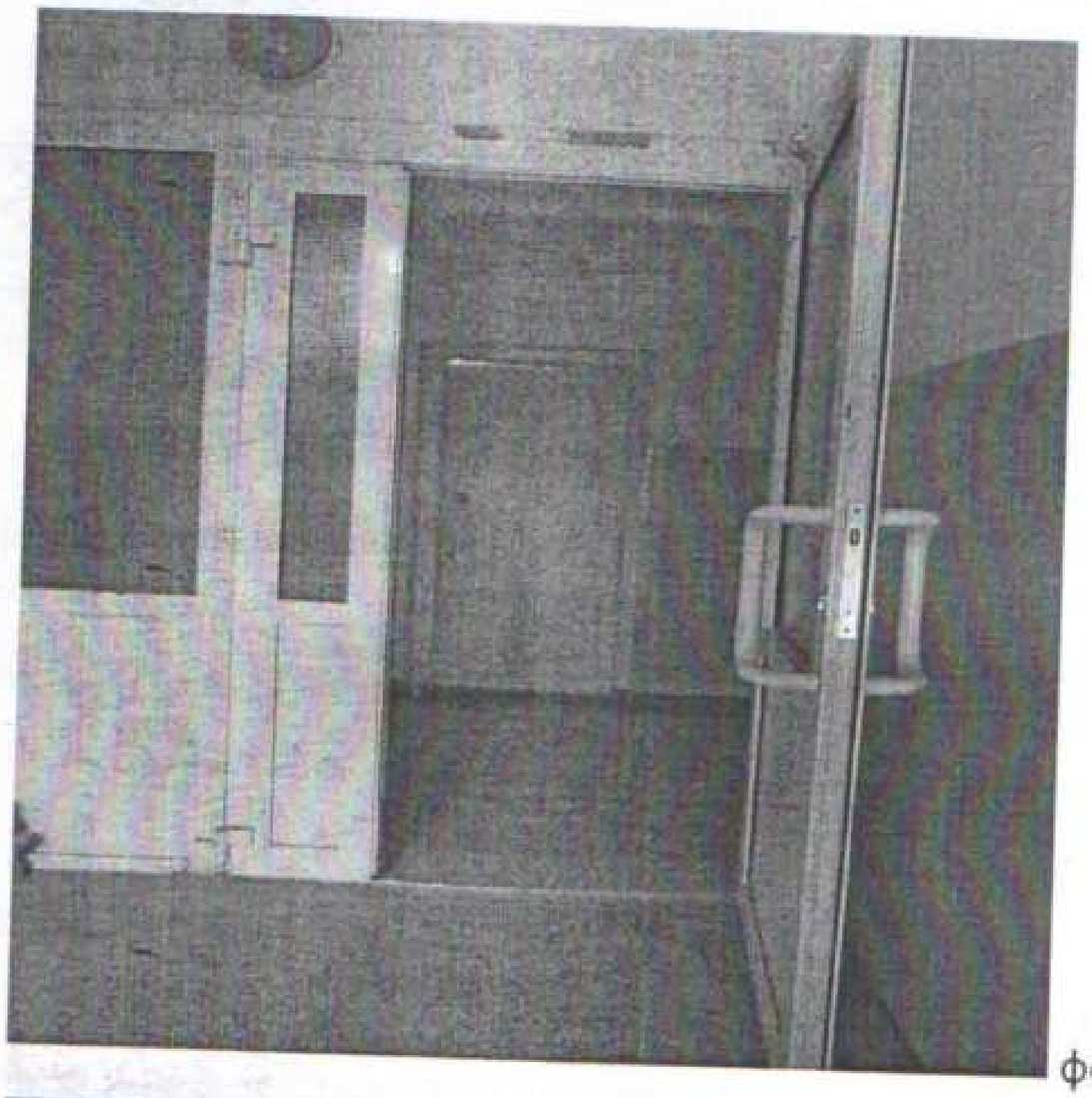
фотография №31

фотография №32

фотография №33



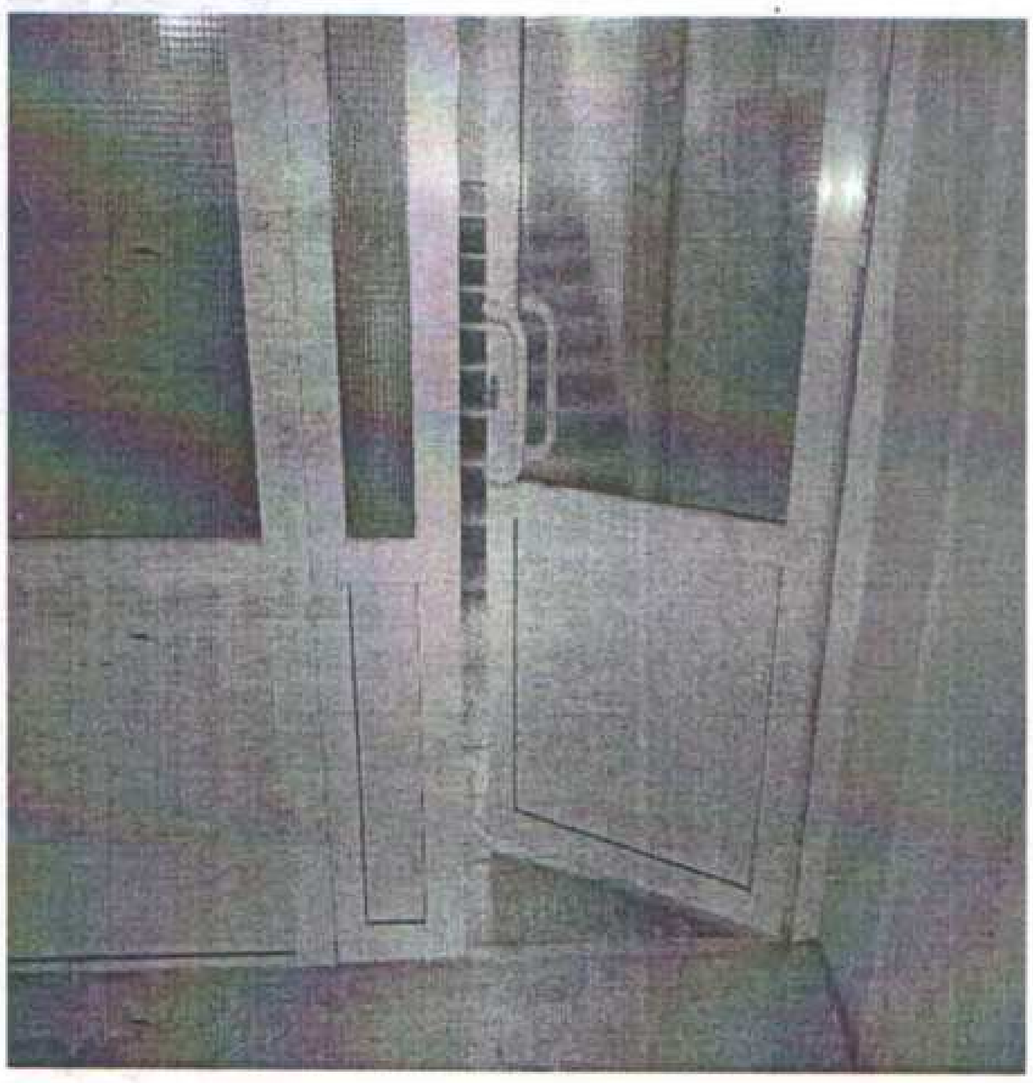
фотография №34



фотография №35

фотография №36

фотография №37



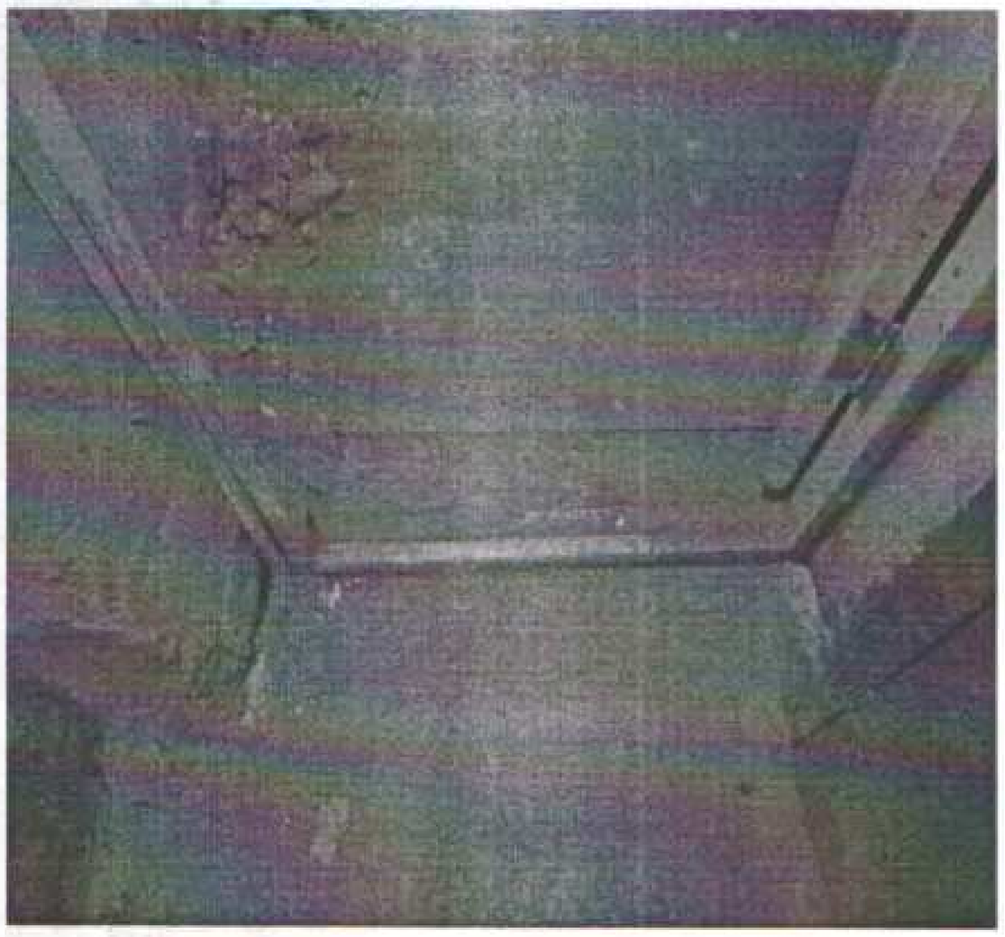
фотография №38

фотография №39

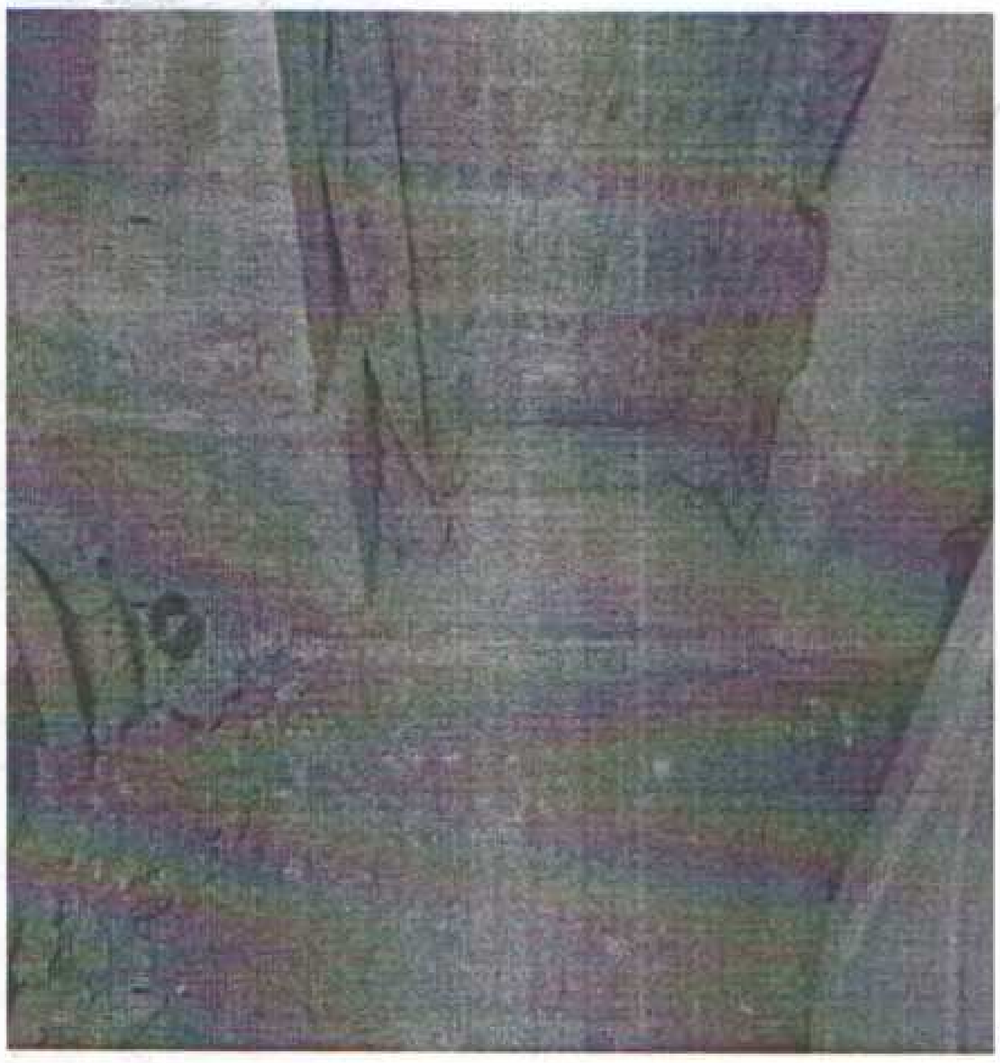
фотография №40

фотография №41

фотография №42



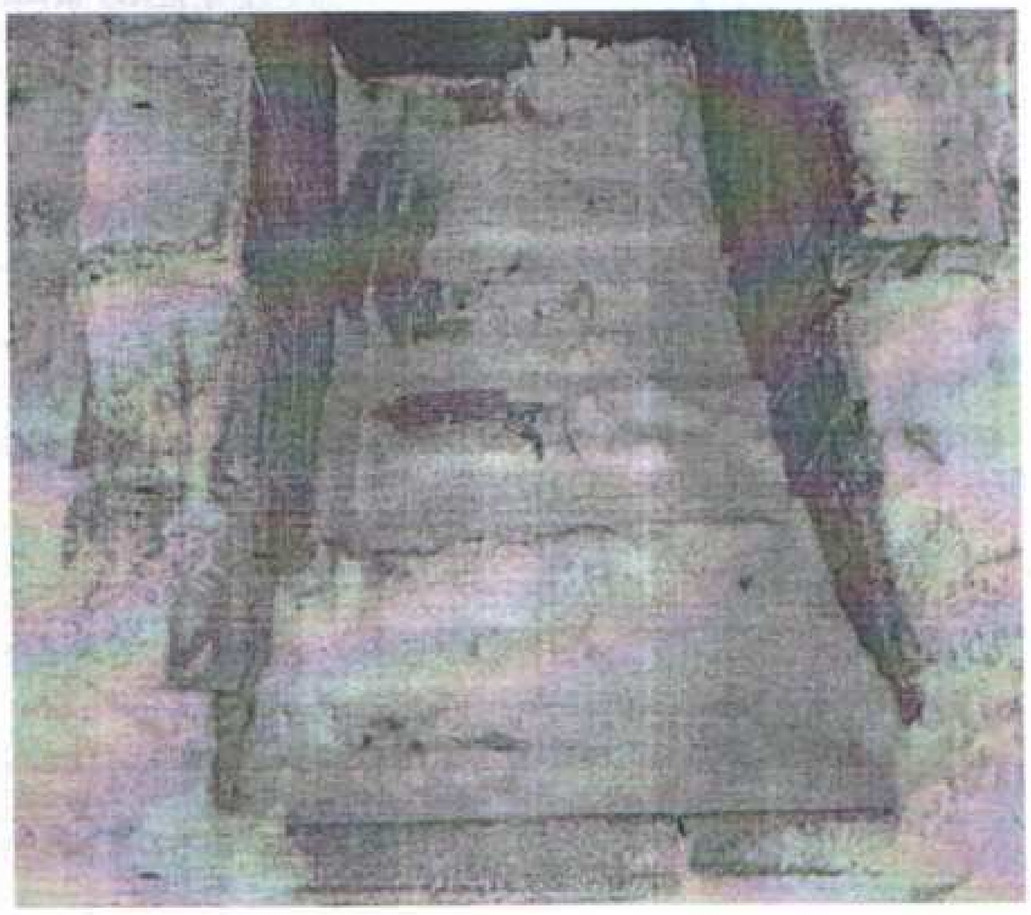
фотография №43



фотография №44

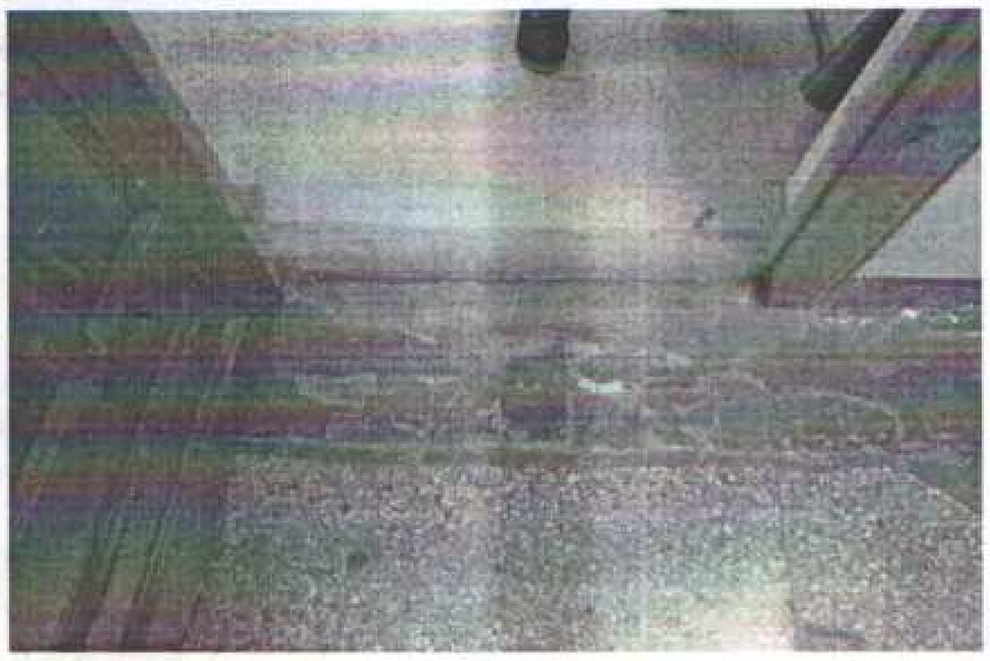
фотография №45

фотография №46



фотография №47

фотография №48

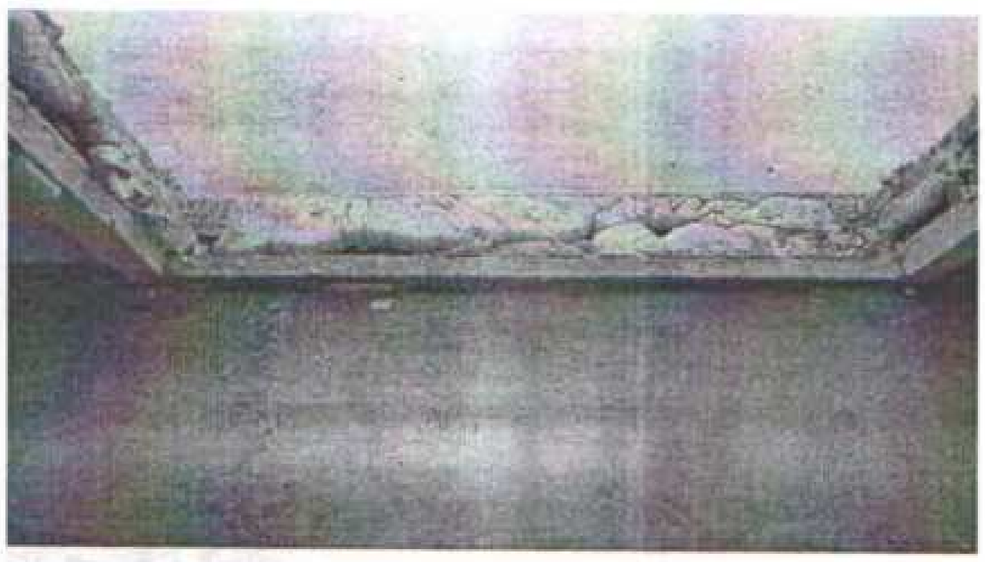


фотография №49

фотография №50

фотография №51

фотография №52



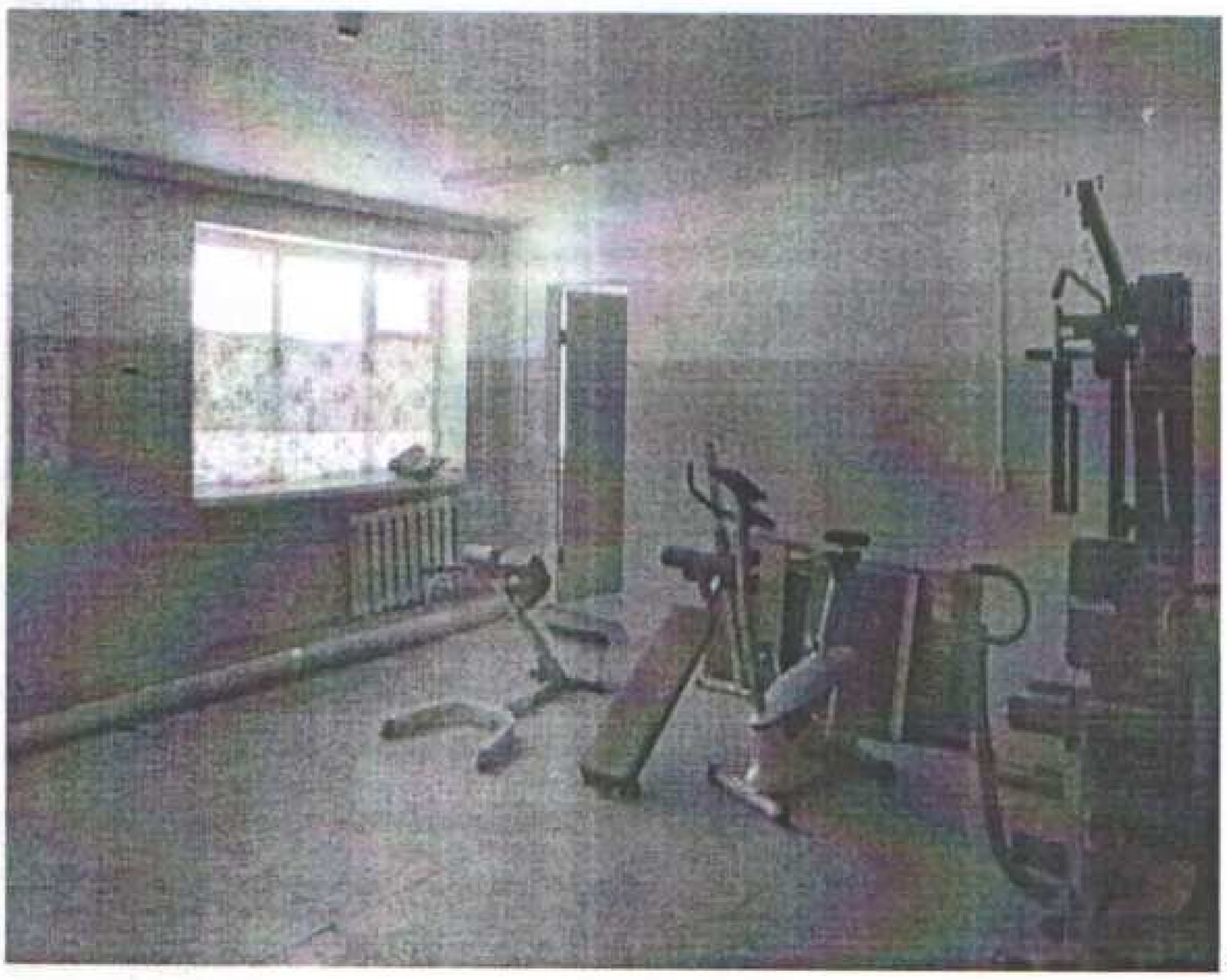
фотография №53

фотография №54

фотография №55

фотография №56

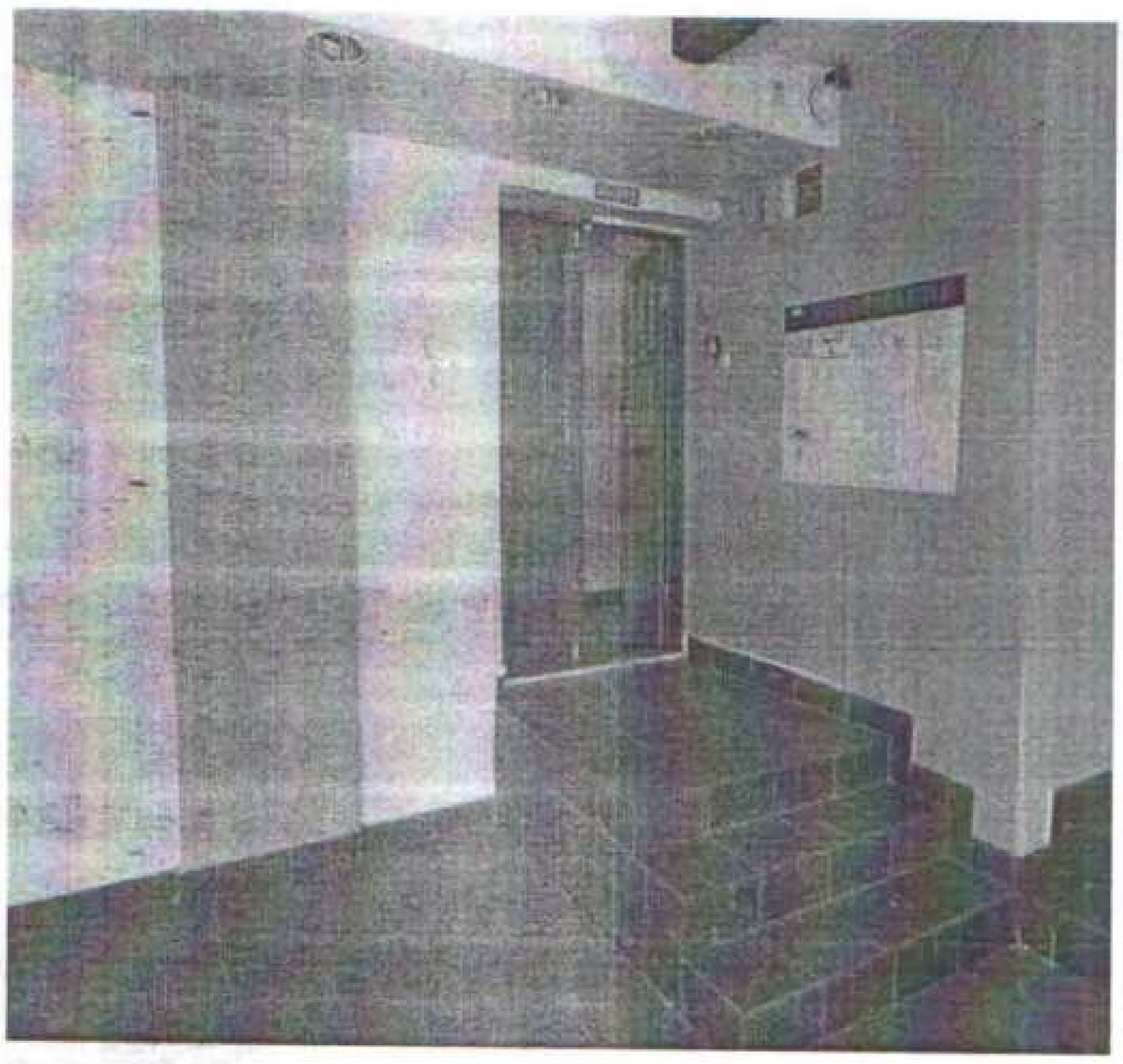
фотография №57



фотография №58

фотография №59

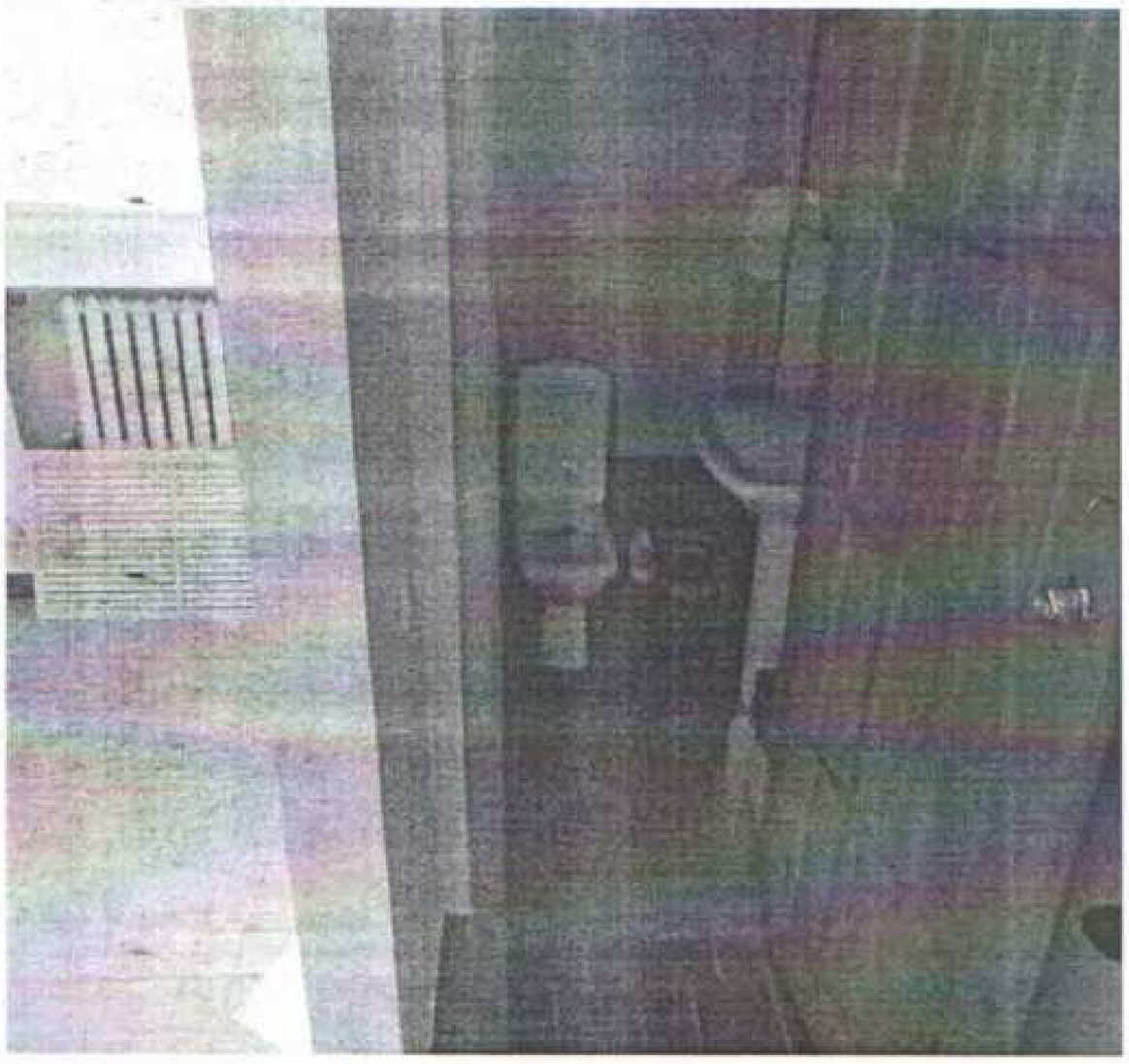
фотография №60



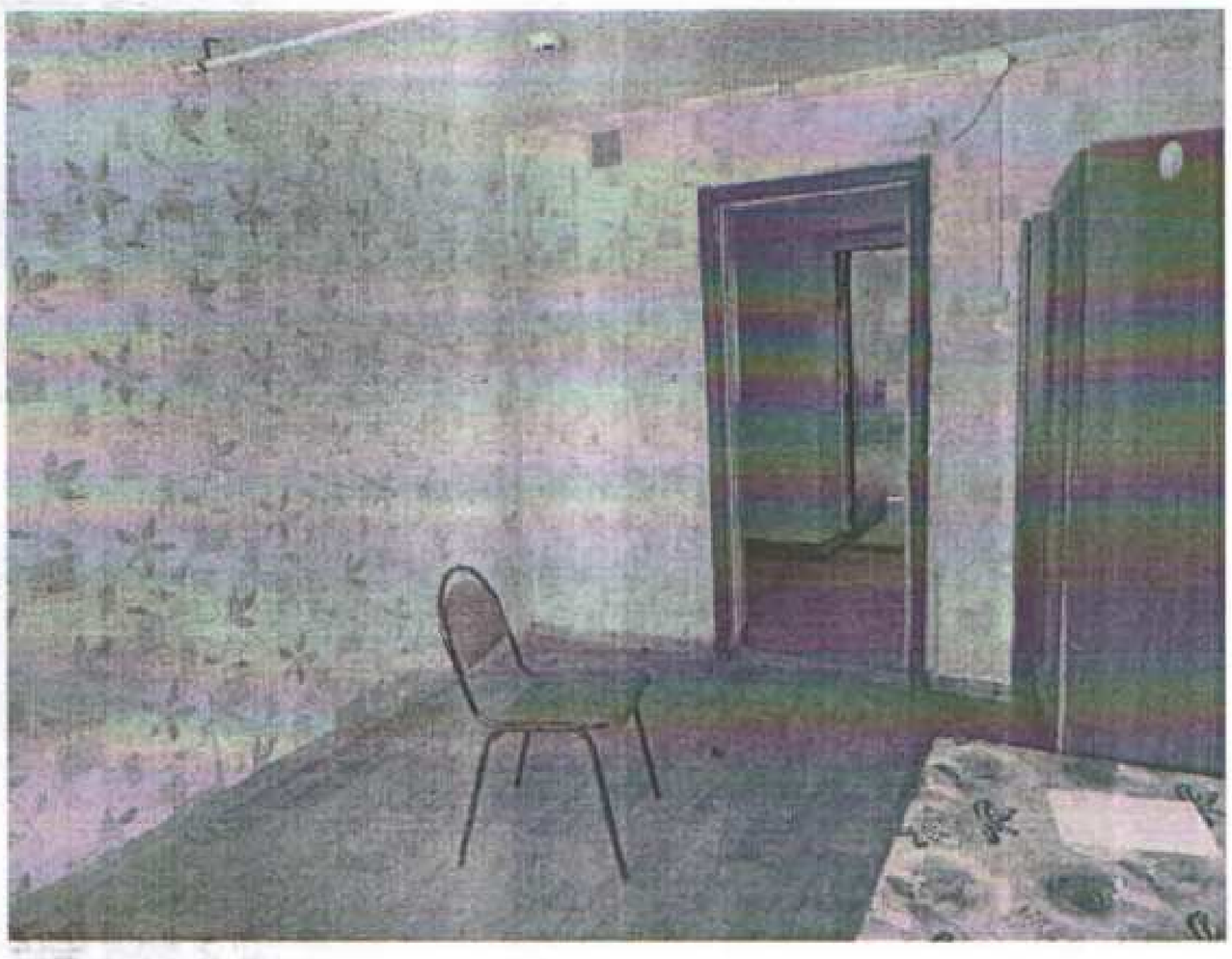
фотография №61

фотография №62

фотография №63



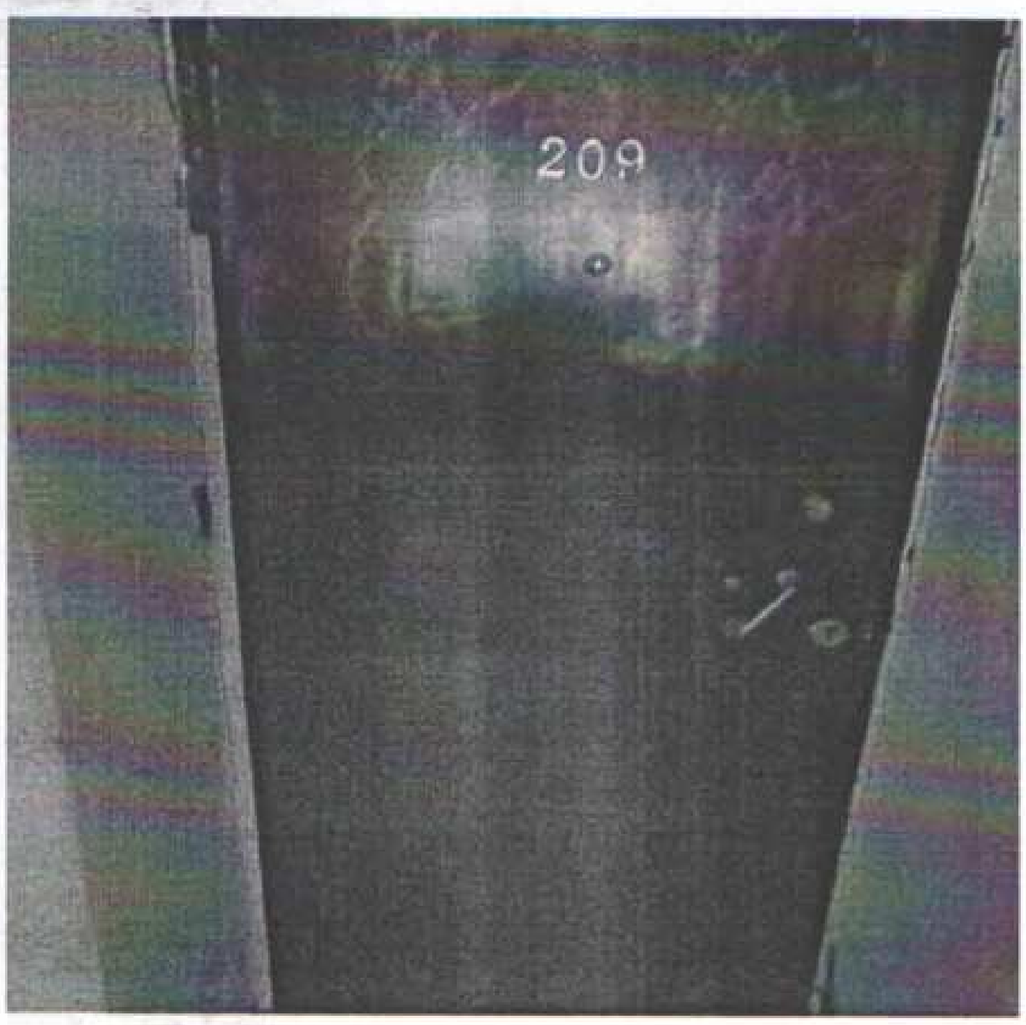
фотография №64



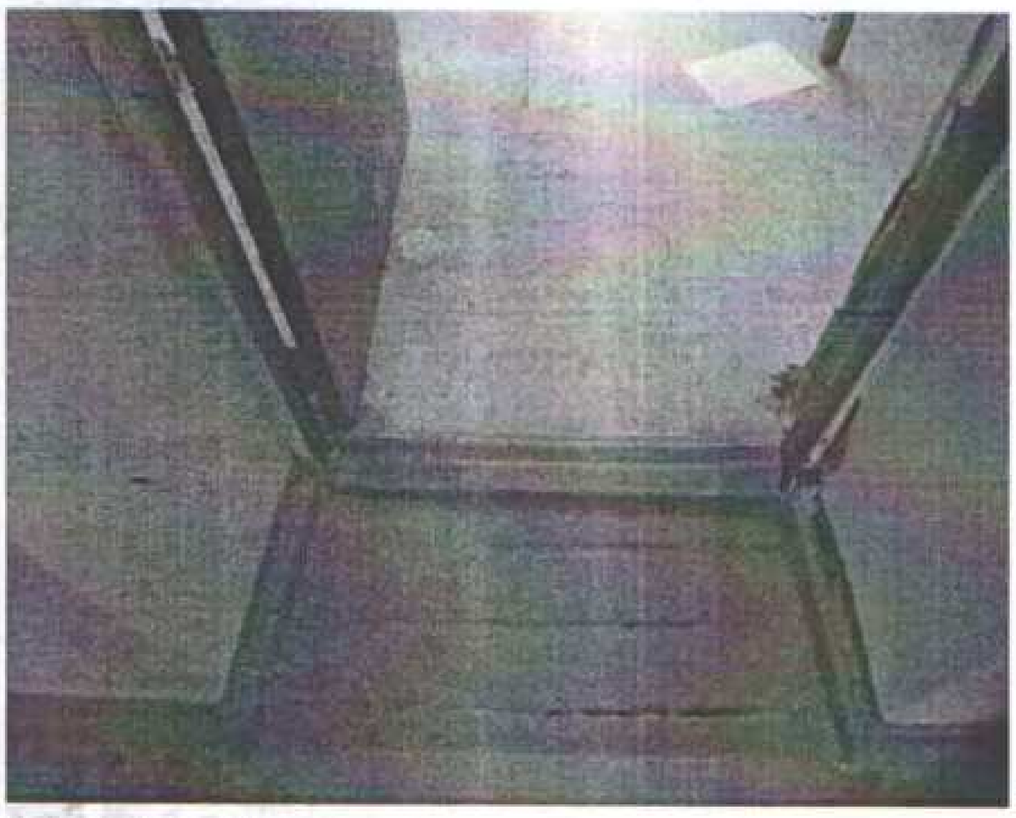
фотография №65

фотография №66

фотография №67



фотография №68

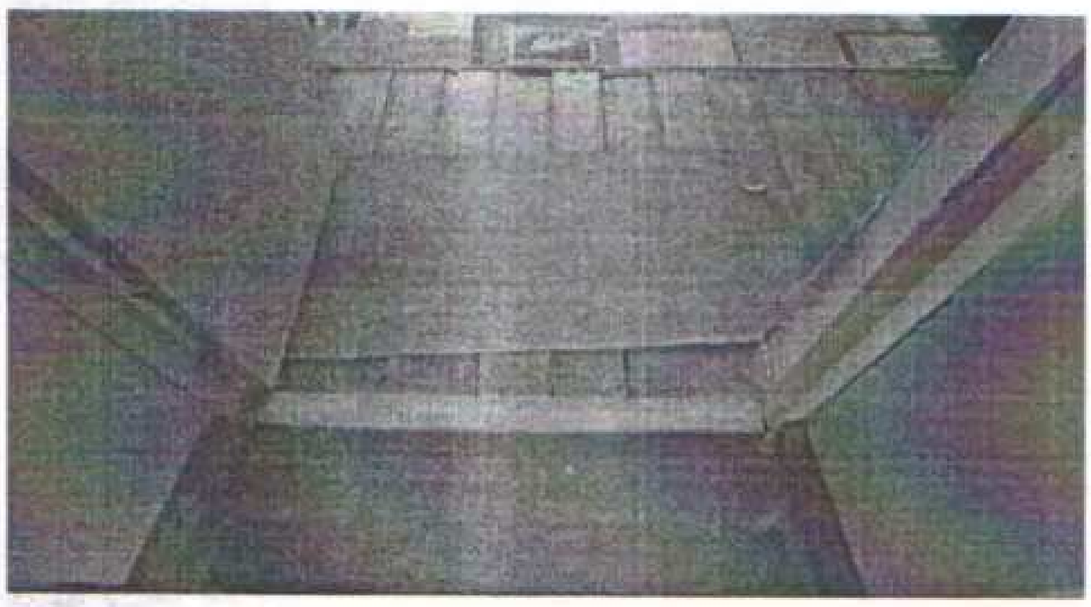


фотография №69

фотография №70

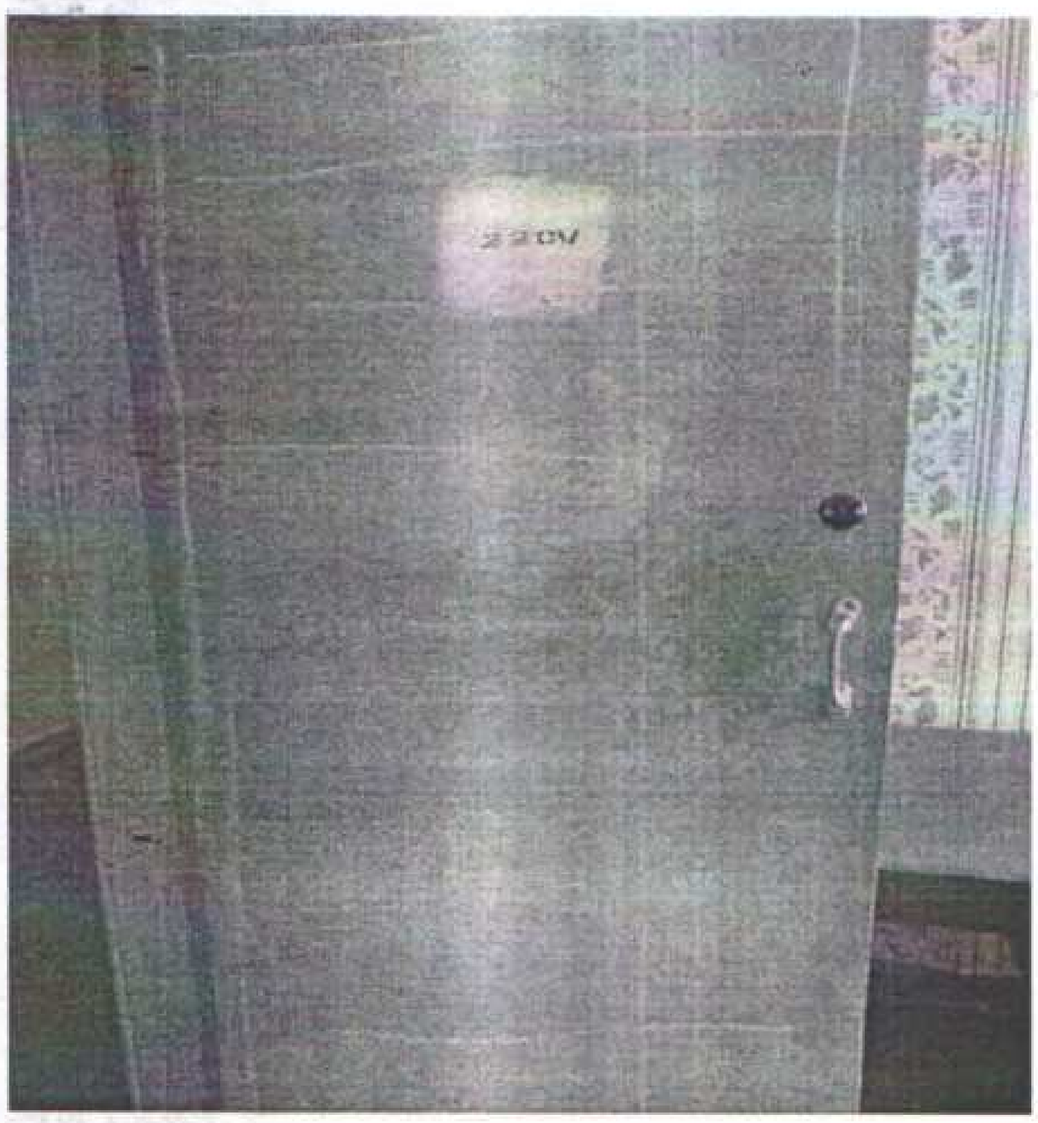
фотография №71

фотография №72

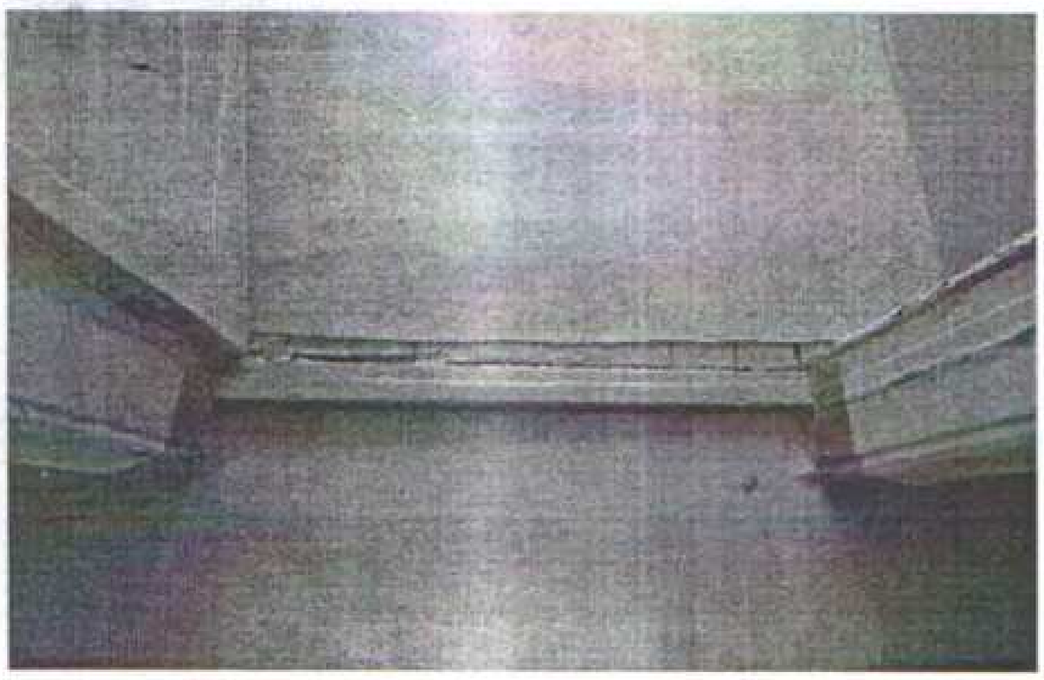


фотография №73

фотография №74



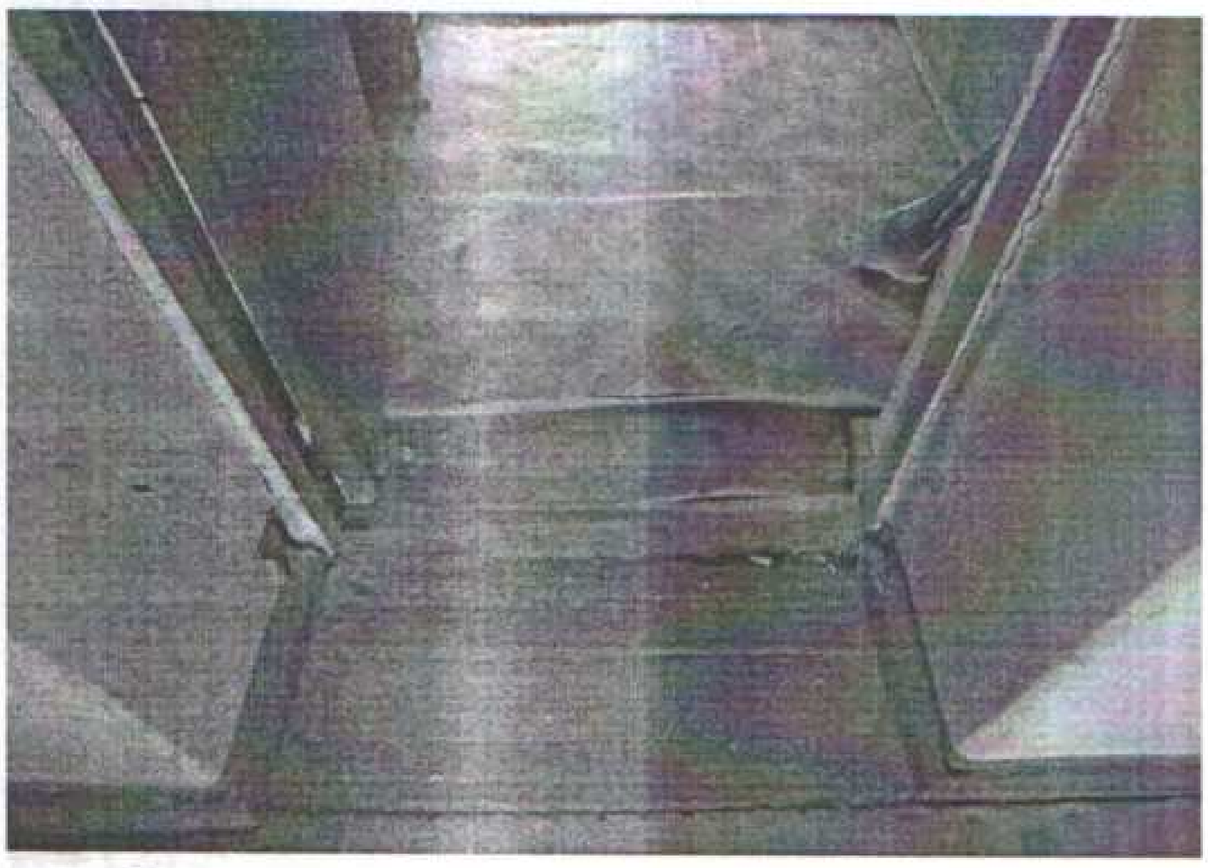
фотография №75



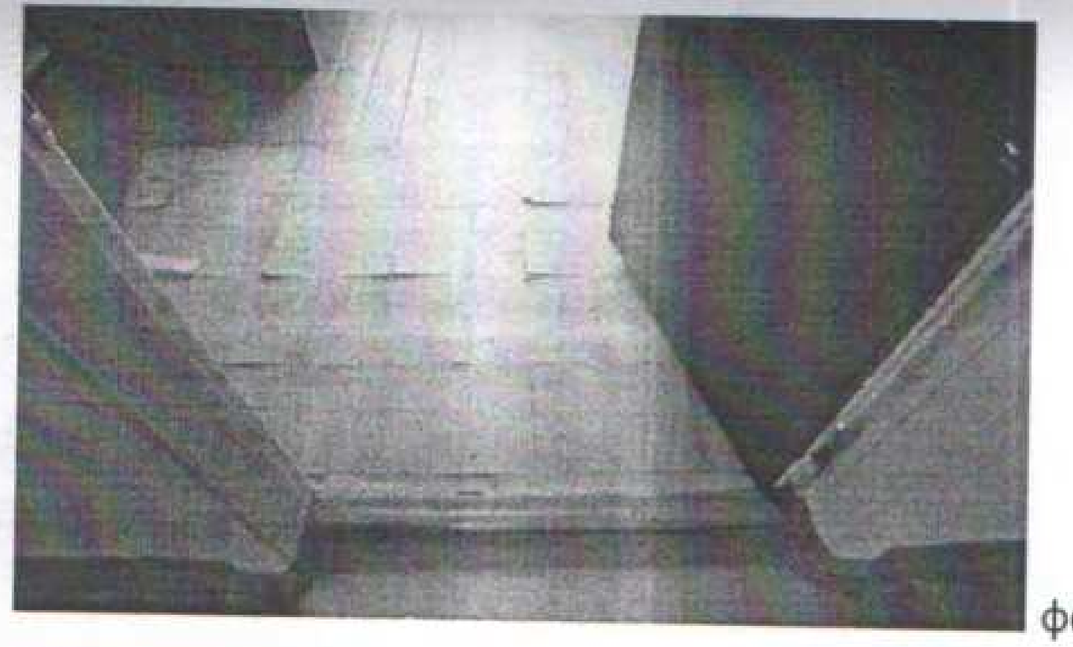
фотография №76

фотография №77

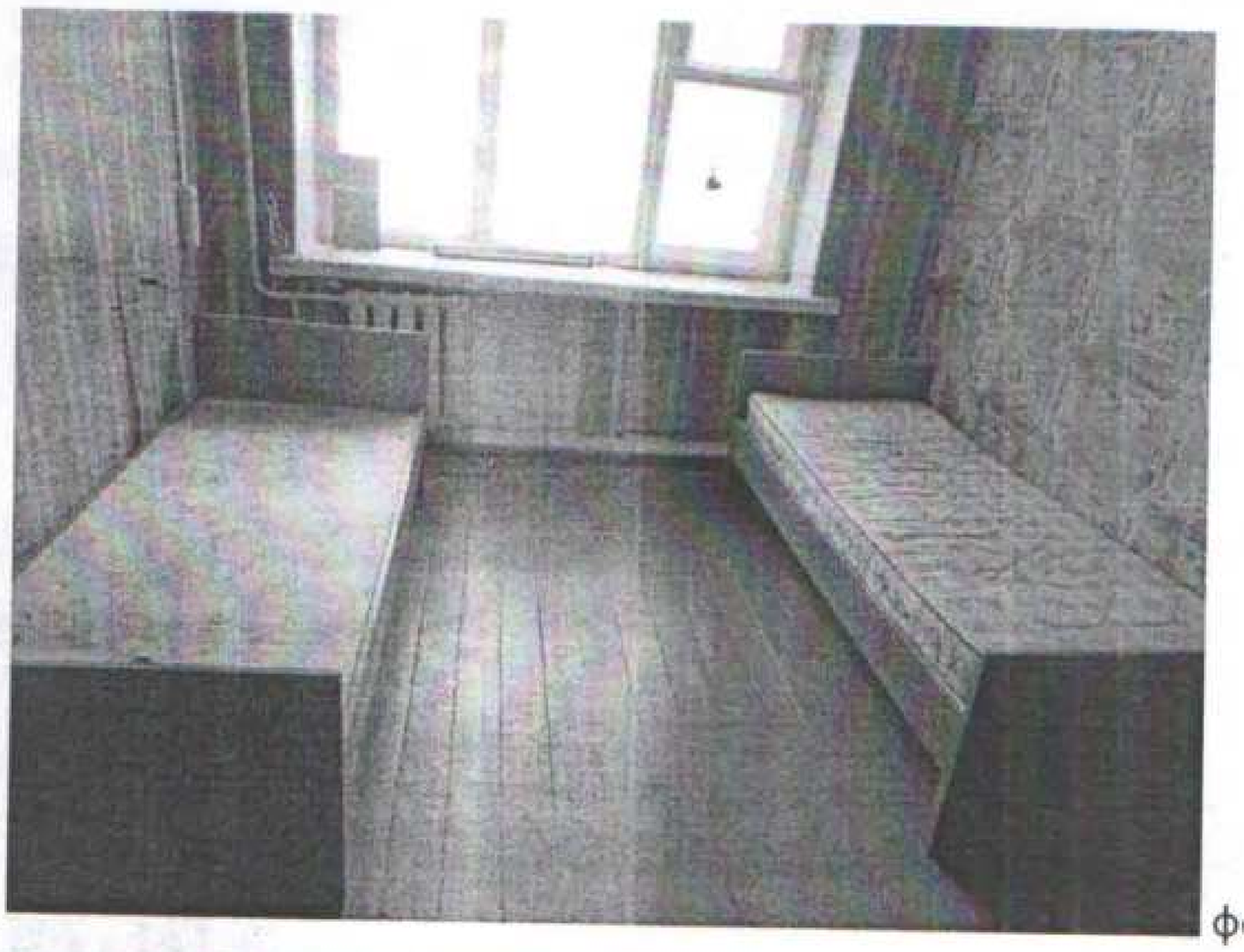
фотография №78



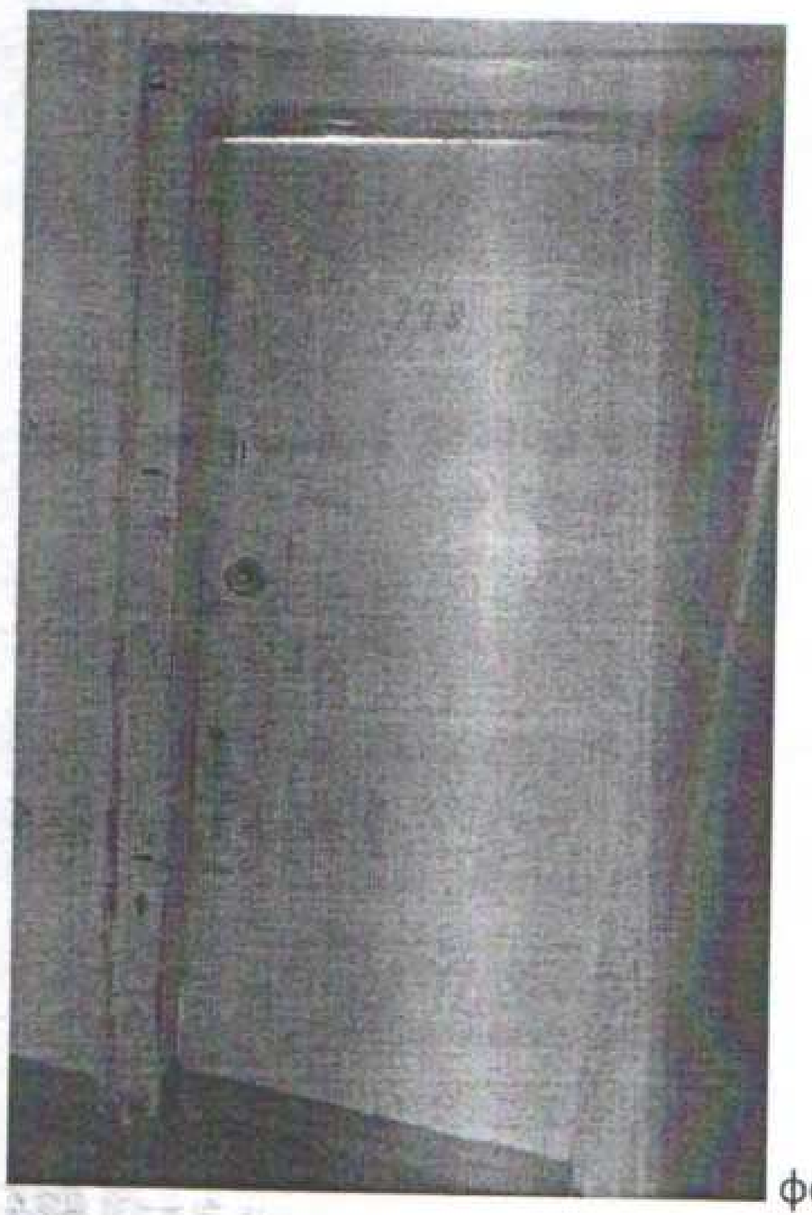
фотография №79



фотография №80



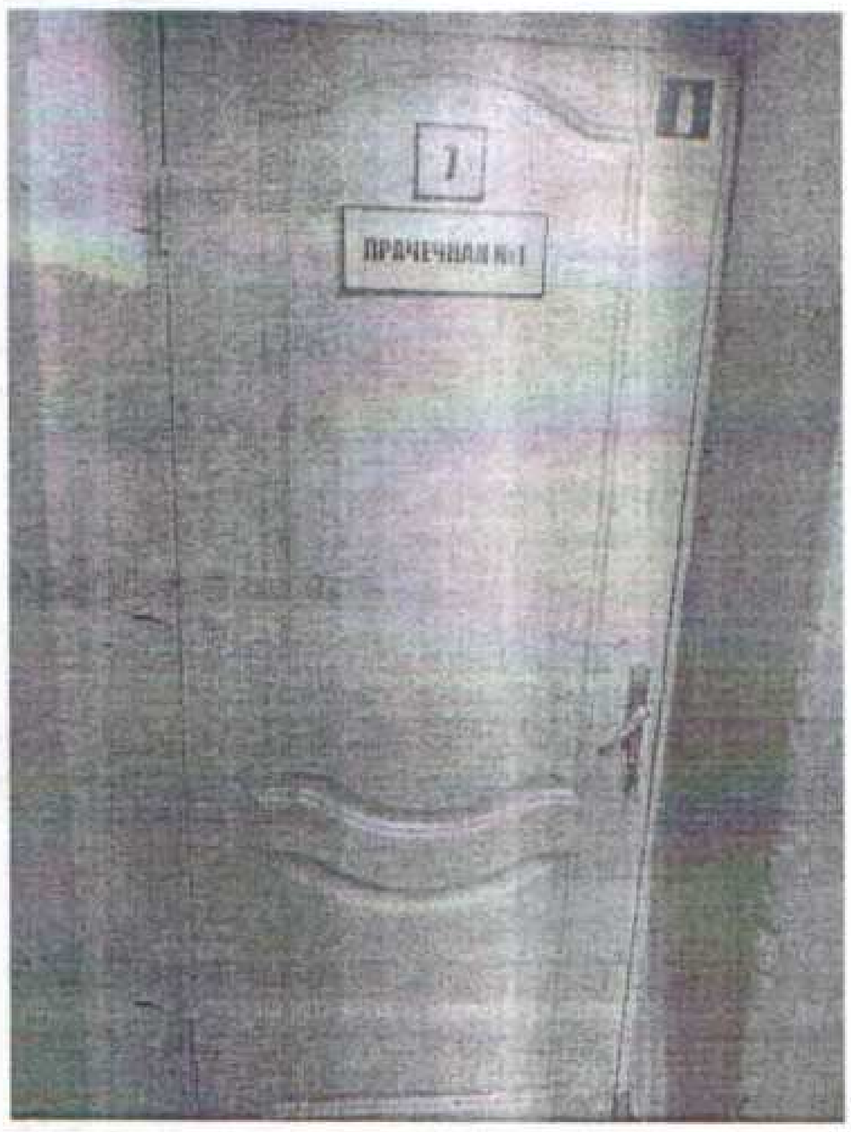
фотография №81



фотография №82

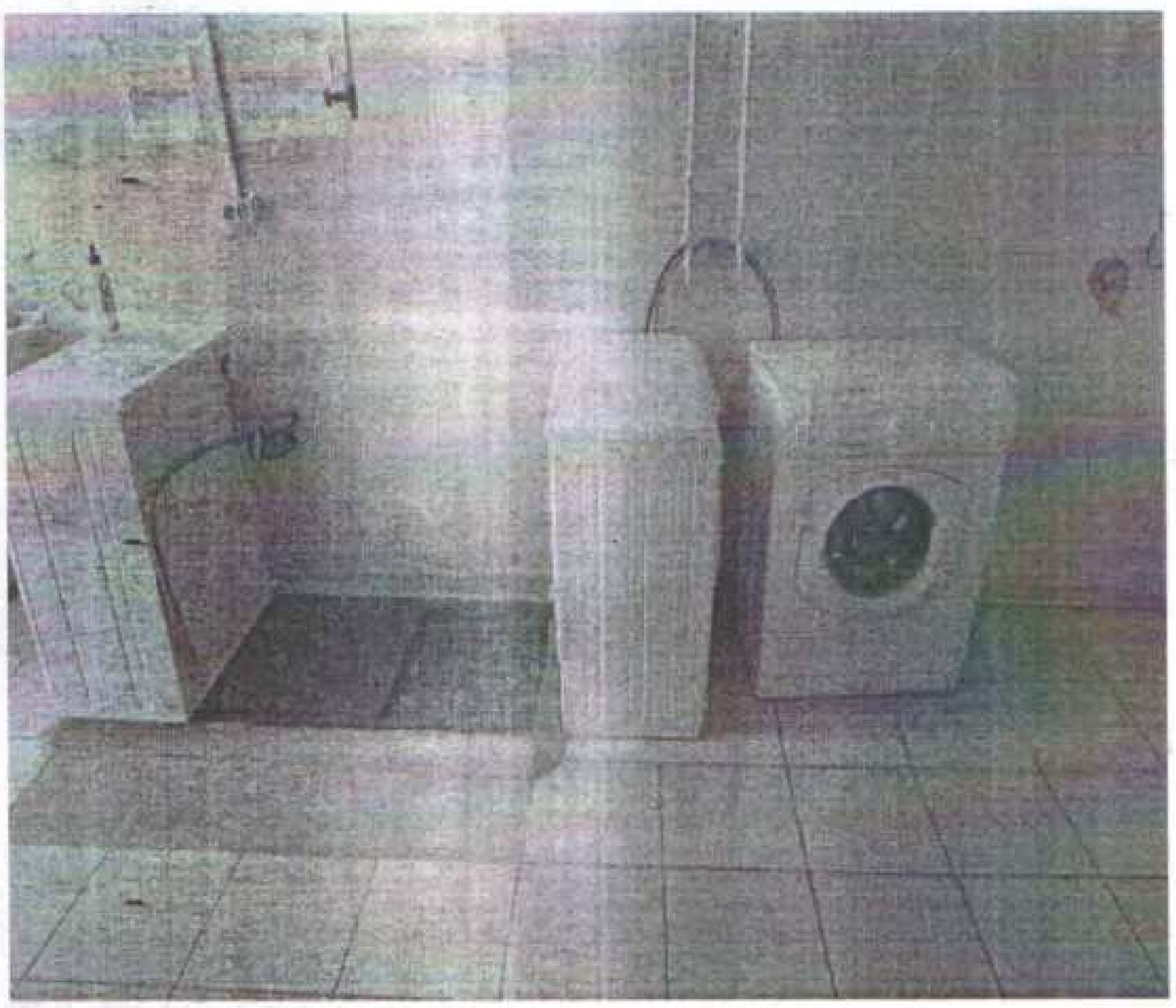
фотография №83

фотография №84



фотография №85

фотография №86

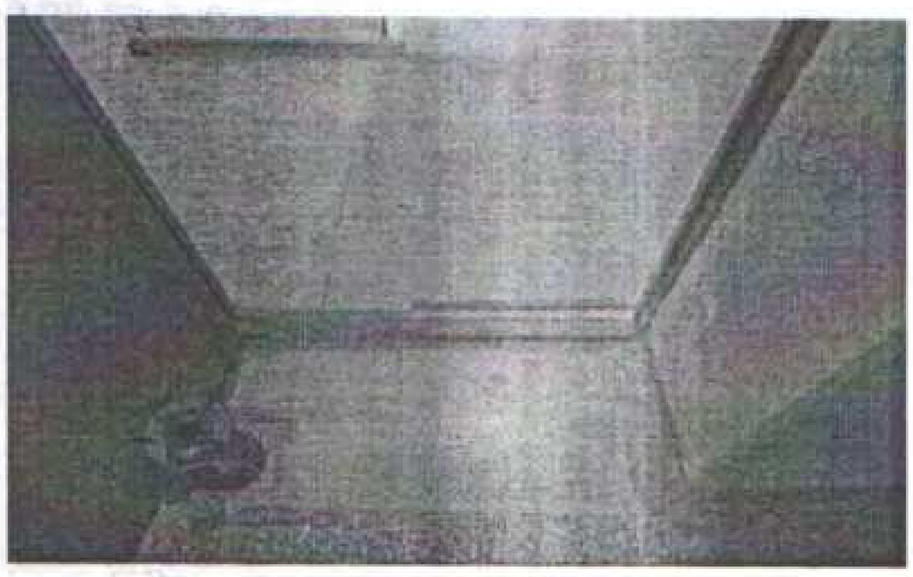


фотография №87

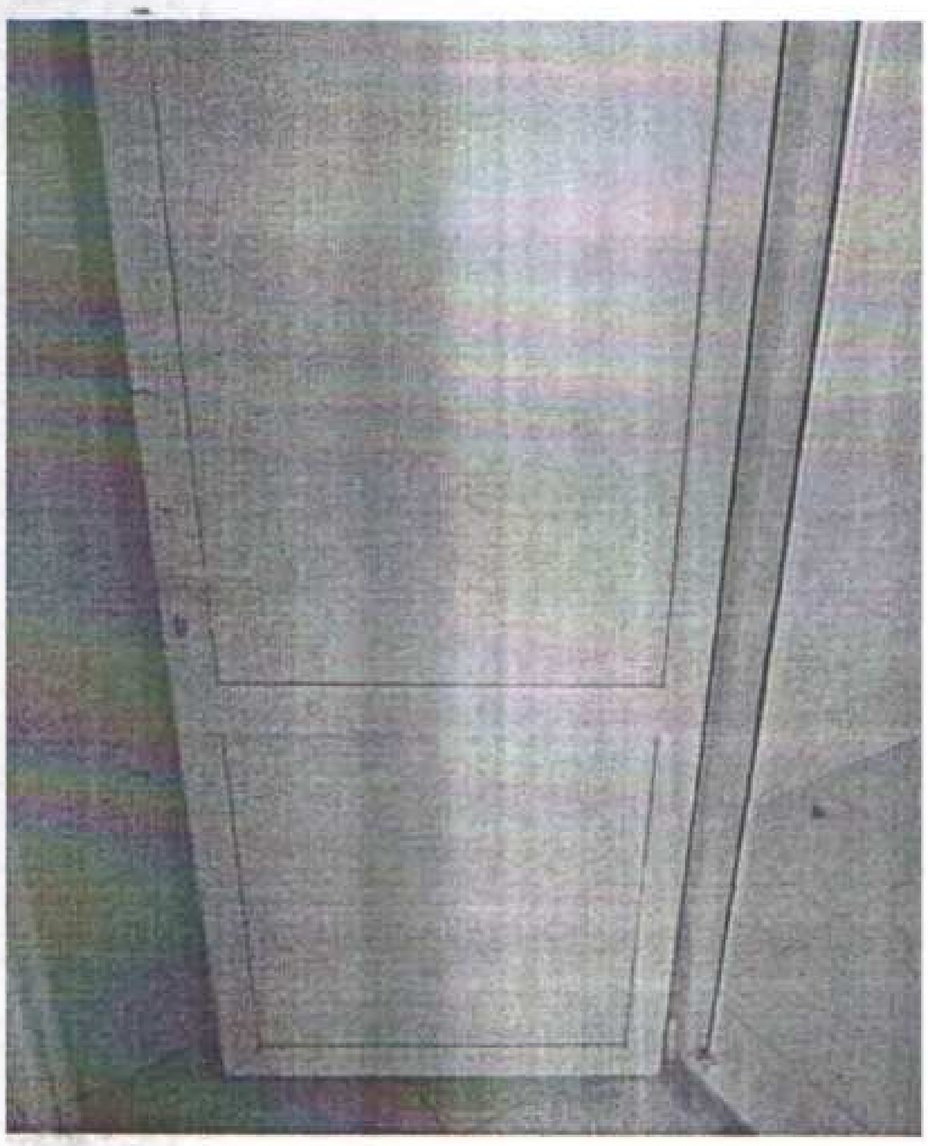
фотография №88

фотография №89

фотография №90



фотография №91

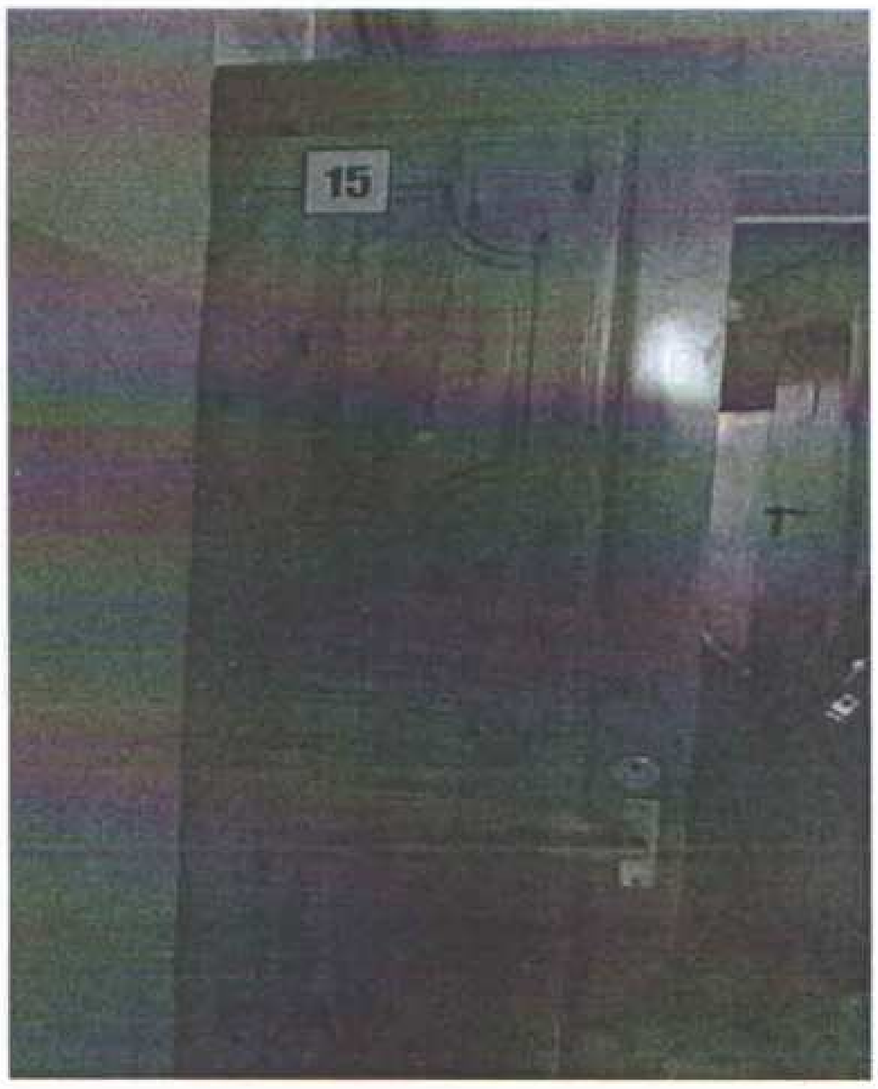


фотография №92

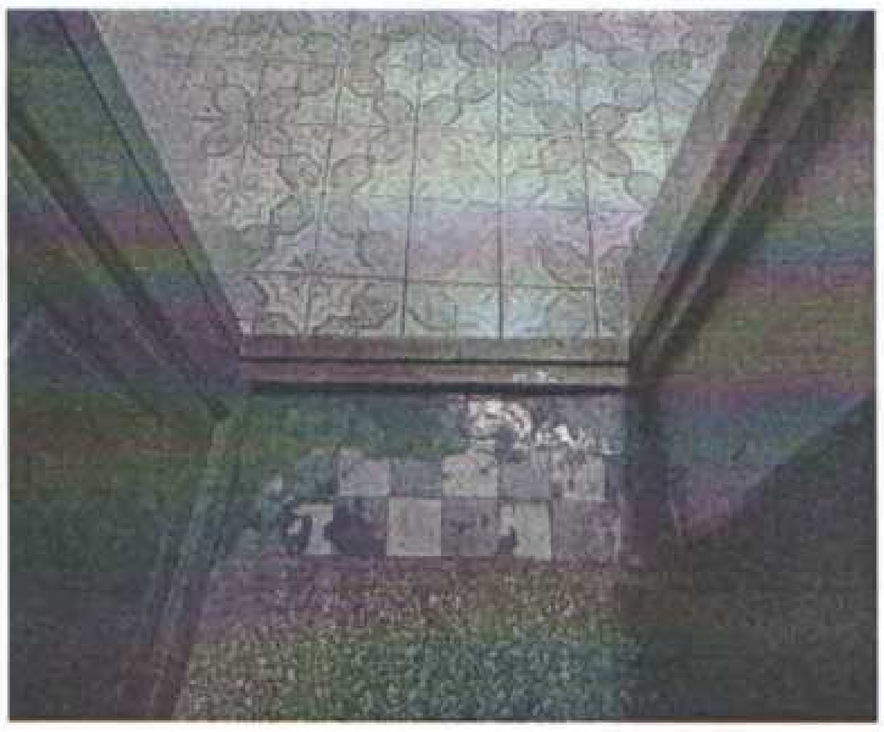
фотография №93

фотография №94

фотография №95



фотография №96

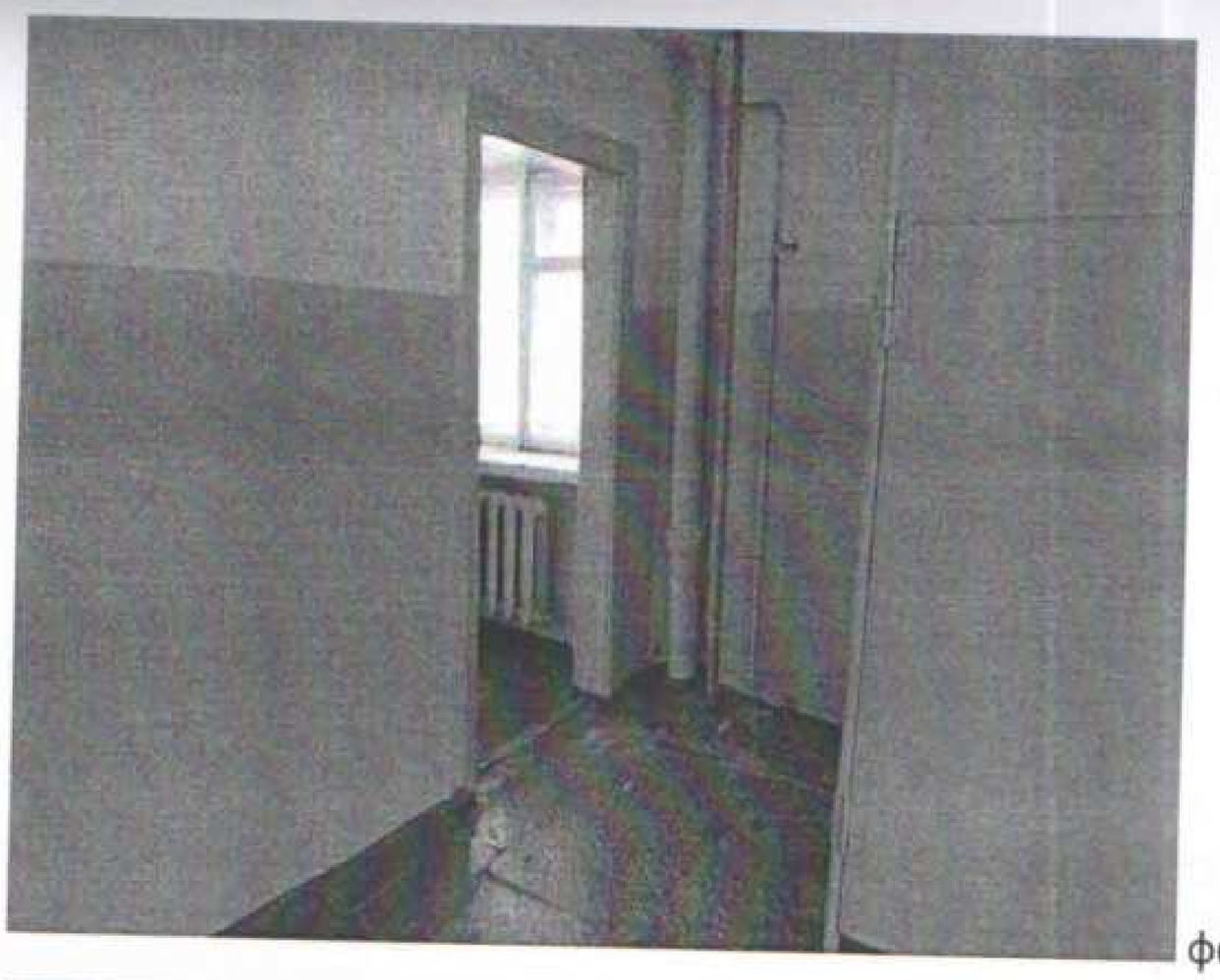


фотография №97

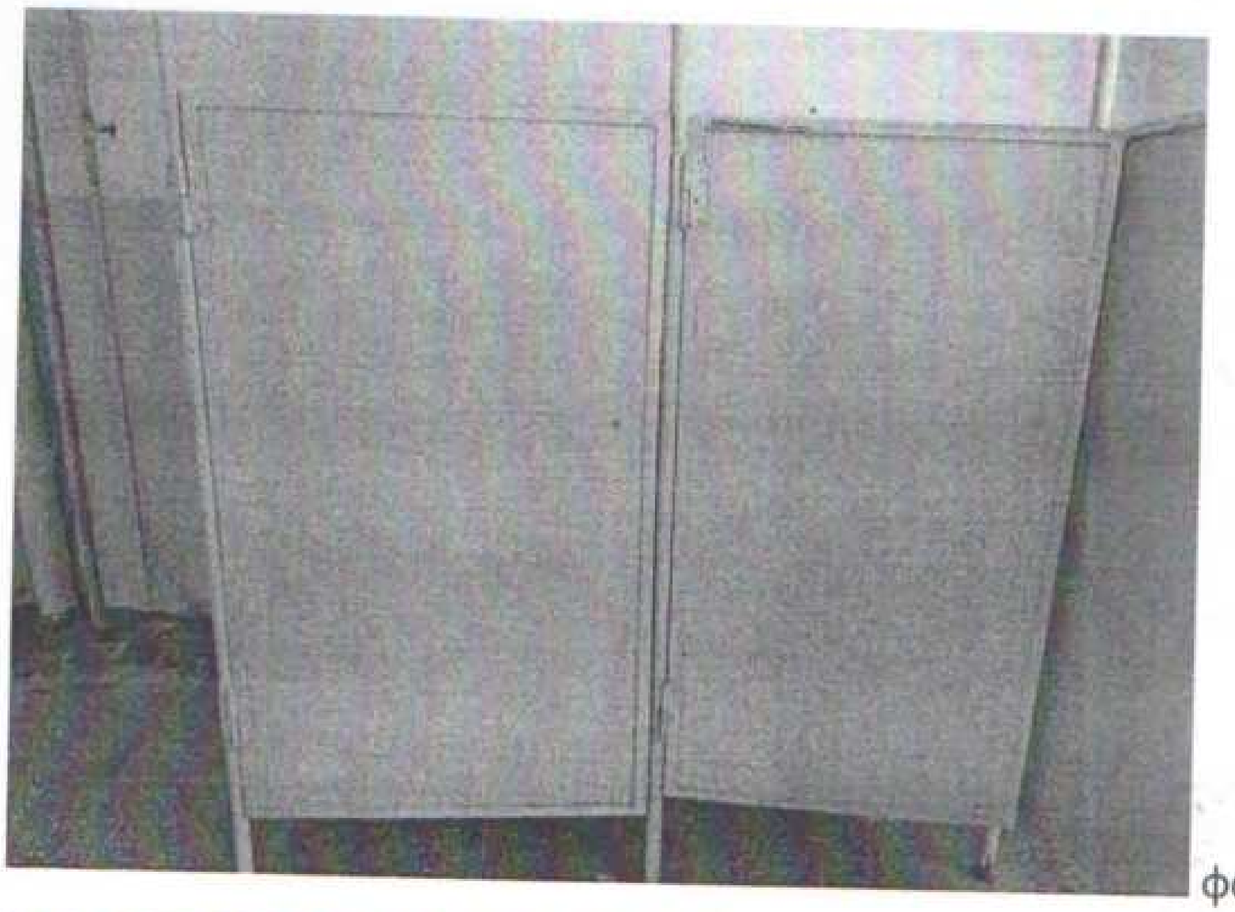
фотография №98

фотография №99

фотография №100



фотография №101



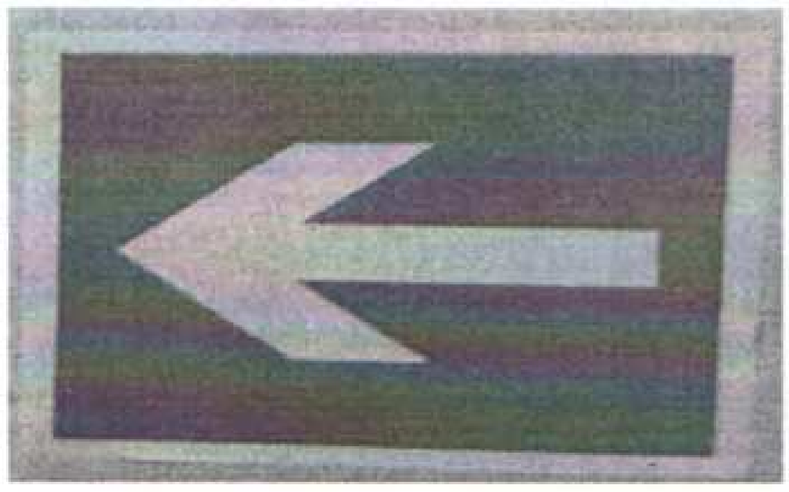
фотография №102

фотография №103

фотография №104

фотография №105

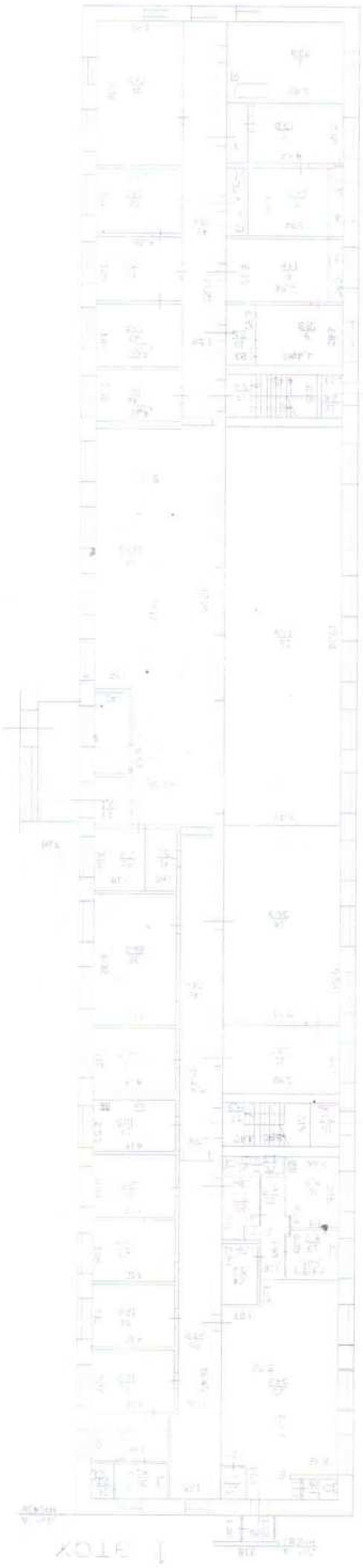
фотография №106

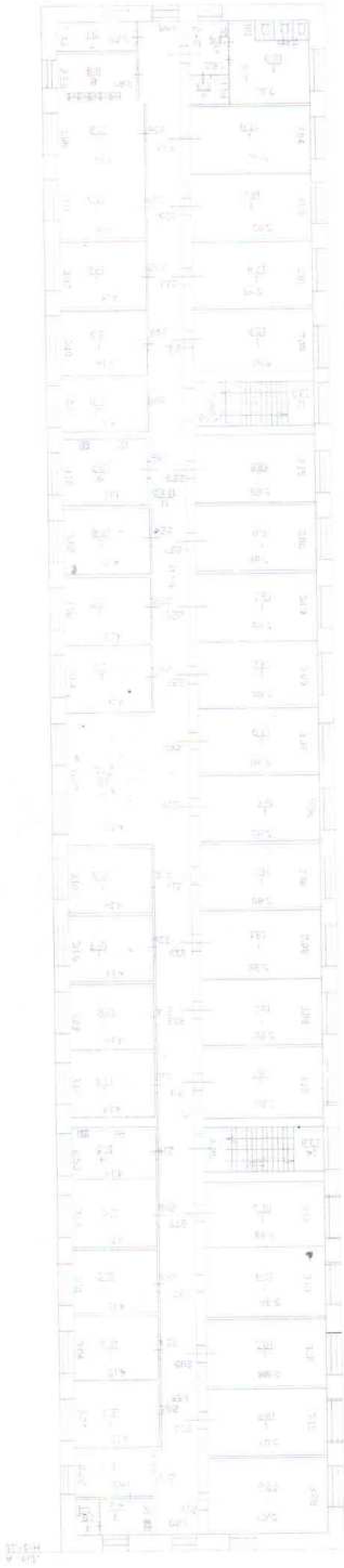

фотография №107

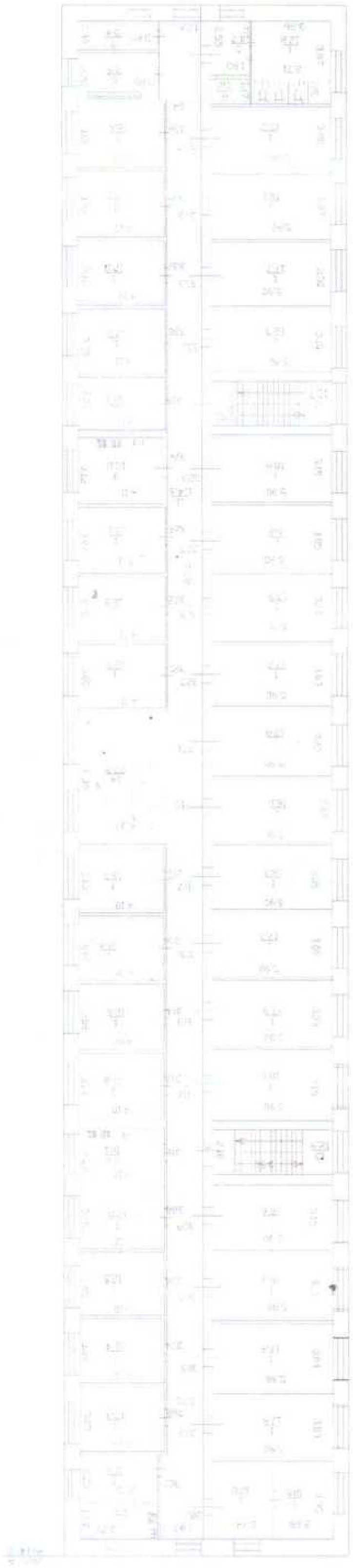
фотография №108

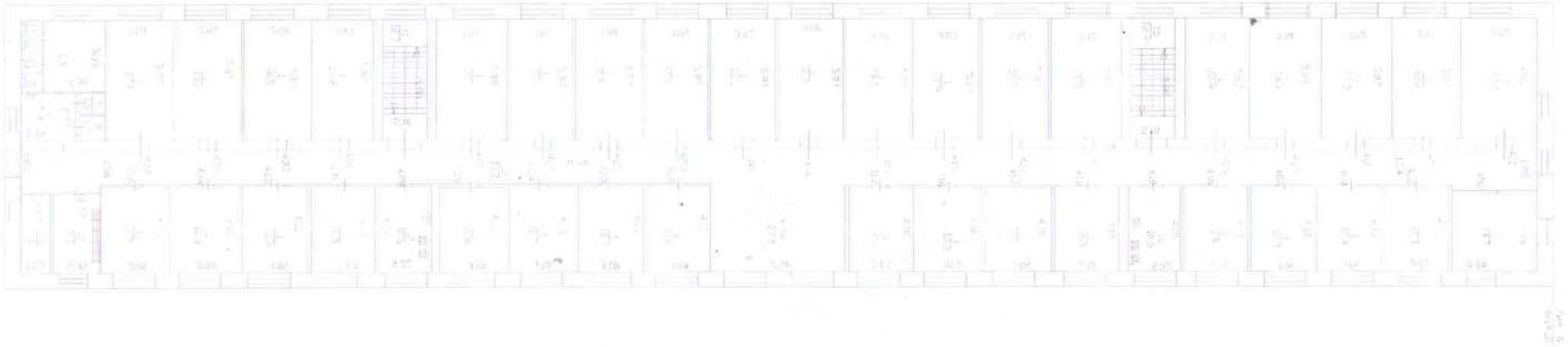
фотография №109

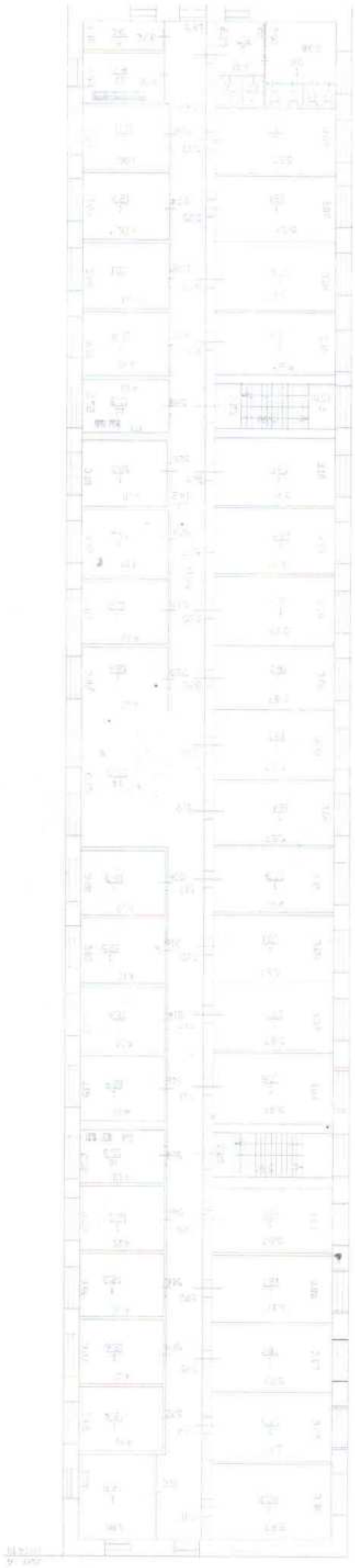
фотография №110











к поэтажному плану строения
расположенному в городе Тюмень по улице Киевская, 50

Литера	Этаж начиная с подвала	№№ помещения (Квартиры)	№№ по плану строения, комн. кухн. коридор и т.д.	Назначение помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м. в т.ч. предназначенная для помещений: жилое: общ. площ. квартиры	жилое: жилая	жилое: подсобная площадь	жилое: площ. лоджий, балк.	места общего пользования: основное	места общего пользования: вспом. под собн.	бойлерная: основное	бойлерная: вспом. под собн.	электрощитовая: основное	электрощитовая: вспом. под собн.	кафе: основное	кафе: вспом. под собн.	спорт зал: основное	спорт зал: вспом. под собн.	учебно-научные: основное	учебно-научные: вспом. под собн.	Итого по квартире, этажу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	1		1	постирочная						23,4											23,4
А			2	раздевалка						13,0											13,0
А			3	коридор						2,5											2,5
А			4	вен. Камера						2,1											2,1
А			5	душевая						12,3											12,3
А			6	туалет						3,0											3,0
А			7	вен. Камера						1,8											1,8
А			8	душевая						14,6											14,6
А			9	раздевалка						12,8											12,8
А			10	коридор						3,5											3,5
А			13	холл						117,9											117,9
А			14	спорт зал														56,3			56,3
А			15	постирочная						18,7											18,7
А			18	кухня												9,3					9,3
А			19	мойка												6,0					6,0
А			20	коридор												1,3					1,3
А			21	санузел												1,5					1,5
А			22	коридор												6,5					6,5
А			23	холод. Склад												5,0					5,0
А			24	холод. Склад												5,2					5,2
А			25	кафе											54,2						54,2
А			26	санузел												1,9					1,9
А			27	гардероб												1,7					1,7

А			30	кладовая						4,1											4,1
А			31	туалет						2,1											2,1
А			32	кабинет						8,9											8,9
А			33	кабинет						12,2											12,2
А			34	склад						12,8											12,8
А			35	кабинет						12,6											12,6
А			36	кабинет						12,5											12,5
А			37	кухня						10,4											10,4
А			38	кухня						13,0											13,0
А			39	камера хранения						26,2											26,2
А			40	коридор						24,6											24,6
А			41	электрощитовая										5,1							5,1
А			42	кабинет						7,8											7,8
А			43	тамбур						3,1											3,1
А			44	тамбур						5,5											5,5
А			45	холл						103,8											103,8
А			46	столярка						10,6											10,6
А			47	склад для белья						12,8											12,8
А			48	коридор						12,9											12,9
А			49	коридор						30,6											30,6
А			50	склад для белья						13,1											13,1
А			51	бойлерная								29,5									29,5
			Итого по 1этажу							**565,2**		**29,5**		**5,1**	**54,2**	**38,4**		**56,3**			**748,7**

13

1	Второй этаж	200-202	1		Жилая		12.70	12.70			2.50		
1	Второй этаж	200-202	2		Жилая		8.10	8.10			2.50		
1	Второй этаж	200-202	3		Кухня		4.30		4.30		2.50		
1	Второй этаж	200-202	4		Санузел		1.80		1.80		2.50		
					итого по жилому помещению :		26.90	20.80	6.10	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	20[illegible]	[illegible]		[illegible]лая		22.80	22.80			2.50		
					итого по комнате :		22.80	22.80	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]ая		18.50	18.50			2.50		
					итого по комнате :		18.50	18.50	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]ая		12.60	12.60			2.50		
					итого по комнате :		12.60	12.60	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]ая		18.30	18.30			2.50		
					итого по комнате :		18.30	18.30	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]ая		12.50	12.50			2.50		
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]ая						2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.40	18.40			2.50		
					итого по комнате :		18.40	18.40	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.60	12.60			2.50		
					итого по комнате :		12.60	12.60	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.30	18.30			2.50		
					итого по комнате :		18.30	18.30	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.70	18.70			2.50		
					итого по комнате :		18.70	18.70	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.90	12.90			2.50		
					итого по комнате :		12.90	12.90	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.10	18.10			2.50		
					итого по комнате :		18.10	18.10	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.80	12.80			2.50		
					итого по комнате :		12.80	12.80	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.10	18.10			2.50		
					итого по комнате :		18.10	18.10	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.70	12.70			2.50		
					итого по комнате :		12.70	12.70	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.10	18.10			2.50		
					итого по комнате :		18.10	18.10	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.80	12.80			2.50		
					итого по комнате :		12.80	12.80	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.60	12.60			2.50		
					итого по комнате :		12.60	12.60	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.70	12.70			2.50		
					итого по комнате :		12.70	12.70	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.20	18.20			2.50		
					итого по комнате :		18.20	18.20	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.80	12.80			2.50		
					итого по комнате :		12.80	12.80	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.20	18.20			2.50		
					итого по комнате :		18.20	18.20	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		10.50	10.50			2.50		
					итого по комнате :		10.50	10.50	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.50	18.50			2.50		
					итого по комнате :		18.50	18.50	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.90	12.90			2.50		
					итого по комнате :		12.90	12.90	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.20	18.20			2.50		
					итого по комнате :		18.20	18.20	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.80	12.80			2.50		
					итого по комнате :		12.80	12.80	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		17.80	17.80			2.50		
					итого по комнате :		17.80	17.80	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.90	12.90			2.50		
					итого по комнате :		12.90	12.90	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		12.80	12.80			2.50		
					итого по комнате :		12.80	12.80	0.00	0.00			21.01.10
1	Второй этаж	[illegible]			[illegible]		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
							591.90	585.80	6.10	0.00			
1	Третий этаж	[illegible]					8.30	8.30			2.50		
1	Третий этаж	[illegible]					6.00		6.00		2.50		
							14.30	8.30	6.00	0.00			21.01.10
1	Третий этаж	[illegible]					10.80	10.80			2.50		
1	Третий этаж	[illegible]					10.60	10.60			2.50		
							21.40	21.40	0.00	0.00			21.01.10
1	Третий этаж	[illegible]					12.30	12.30			2.50		
							12.30	12.30	0.00	0.00			21.01.10
1	Третий этаж	[illegible]					17.90	17.90			2.50		
							17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
1	Третий этаж	[illegible]					12.40	12.40			2.50		
							12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10

Экспликация
к поэтажному плану строения
расположенному в городе Тюмень по улице Киевская, д. 50

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м и т.п. предназначенная для помещений																Итого по квартире, этажу
					[illegible]				[illegible]		[illegible]		[illegible]		библиотека		медсанчасть		учебно-научные		
					[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	основ-ное	вспом. под-собн.	
1	1	1	1	1	8	9	9	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	2		1	[illegible]						12,3											12,3
			2	[illegible]						0,8											0,8
			3	санузел						0,9											0,9
			4	санузел						0,9											0,9
			5	коридор						4,9											4,9
			6	кладовая						2,3											2,3
			7	кладовая						5,1											5,1
			8	умывальник						8,8											8,8
			9	кухня						12,7											12,7
			11	коридор						113											113
			12	кабинет						26,1											26,1
			13	кухня						10,5											10,5
				Итого по 2 этажу						**198,3**											**198,3**
А	2			**Итого по 2 этажу**	**591,9**	**585,8**	**6,1**			**198,3**											**790,2**

16

	Третий этаж	305	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	306	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	307	1		Жилая		18.30	18.30			2.50		
					итого по комнате :		18.30	18.30	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	308	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	309	1		Жилая		18.60	18.60			2.50		
					итого по комнате :		18.60	18.60	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	311	1		Жилая		18.60	18.60			2.50		
					итого по комнате :		18.60	18.60	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	312	1		Жилая		12.80	12.80			2.50		
					итого по комнате :		12.80	12.80	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	313	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	314	1		Жилая		12.60	12.60			2.50		
					итого по комнате :		12.60	12.60	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	315	1		Жилая		17.70	17.70			2.50		
					итого по комнате :		17.70	17.70	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	316	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	317	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	318	1		Жилая		12.80	12.80			2.50		
					итого по комнате :		12.80	12.80	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	319	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	320	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	321	1		Жилая		17.80	17.80			2.50		
					итого по комнате :		17.80	17.80	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	322	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	323	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	324	1		Жилая		12.60	12.60			2.50		
					итого по комнате :		12.60	12.60	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	325	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	327	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	328	1		Жилая		10.30	10.30			2.50		
					итого по комнате :		10.30	10.30	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	329	1		Жилая		18.60	18.60			2.50		
					итого по комнате :		18.60	18.60	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	330	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	331	1		Жилая		18.30	18.30			2.50		
					итого по комнате :		18.30	18.30	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	332	1		Жилая		12.80	12.80			2.50		
					итого по комнате :		12.80	12.80	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	333	1		Жилая		17.70	17.70			2.50		
					итого по комнате :		17.70	17.70	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	334	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	335	1		Жилая		18.10	18.10			2.50		
					итого по комнате :		18.10	18.10	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	336	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
	Третий этаж	337	1		Жилая		17.70	17.70			2.50		
					итого по комнате :		17.70	17.70	0.00	0.00			21.01.10
					Итого по Третий этаж		559.00	553.00	6.00	0.00			
	Четвертый этаж	400	1		Жилая		14.70	14.70			2.50		
					итого по комнате :		14.70	14.70	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	401	1		Жилая		22.50	22.50			2.50		
					итого по комнате :		22.50	22.50	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	402	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	403	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	404	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	405	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	406	1		Жилая		12.30	12.30			2.50		
					итого по комнате :		12.30	12.30	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	407	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	408	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	409	1		Жилая		18.40	18.40			2.50		
					итого по комнате :		18.40	18.40	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	411	1		Жилая		18.50	18.50					
					итого по комнате :		18.50	18.50	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	412	1		Жилая		12.30	12.30			2.50		
					итого по комнате :		12.30	12.30	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	413	1		Жилая		18.20	18.20			2.50		
					итого по комнате :		18.20	18.20	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	414	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	415	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
	Четвертый этаж	416	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		

Экспликация
к поэтажному плану строения
расположенному в городе Тюмень по улице Киевская, д. 50

Дата	Литер	Номер	Номер плану	Наименование помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв м в т ч предназначенная для помещений																Итого по квартире, этажу
					жилое				места общего пользования		тепловой узел		электрощитовая		библиотека		медсанчасть		учебно-научные		
					общ площ квар	жилая	подсоб назначения площ	площ лодж балк	основное	вспом под собн	основное	вспом подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	3		1	санузел						12,2											12,2
			2	санузел						0,9											0,9
			3	санузел						0,9											0,9
			4	санузел						0,9											0,9
			5	коридор						4,7											4,7
			6	кладовая						2,2											2,2
			7	кладовая						5,4											5,4
			8	умывальник						8,5											8,5
			9	кухня						12,8											12,8
			11	коридор						114,6											114,6
			12	холл						27,2											27,2
			14	кухня						10,1											10,1
			Итого по 3 этажу							*200,4*											*200,4*
А	*3*		*Итого по 3 этажу*		*559*	*553,0*	*6,0*			*200,4*											*759,4*

					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	417	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	418	1		Жилая		12.60	12.60			2.50		
					итого по комнате :		12.60	12.60	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	419	1		Жилая		17.70	17.70			2.50		
					итого по комнате :		17.70	17.70	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	420	1		Жилая		12.60	12.60			2.50		
					итого по комнате :		12.60	12.60	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	421	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	422	1		Жилая		12.70	12.70			2.50		
					итого по комнате :		12.70	12.70	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	423	1		Жилая		17.70	17.70			2.50		
					итого по комнате :		17.70	17.70	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	424	1		Жилая		12.70	12.70			2.50		
					итого по комнате :		12.70	12.70	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	425	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	426	1		Жилая		12.80	12.80			2.50		
					итого по комнате :		12.80	12.80	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	427	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	429	1		Жилая		18.10	18.10			2.50		
					итого по комнате :		18.10	18.10	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	430	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	431	1		Жилая		17.80	17.80			2.50		
					итого по комнате :		17.80	17.80	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	432	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	433	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	434	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	435	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	436	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
1	четвертый этаж	437	1		Жилая		17.60	17.60			2.50		
					итого по комнате :		17.60	17.60	0.00	0.00			21.01.10
					ИТОГО по этажу : Четвертый этаж		561.00	561.00	0.00	0.00			
1	пятый этаж	500	1		Жилая		14.80	14.80			2.50		
					итого по комнате :		14.80	14.80	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	501	1		Жилая		23.20	23.20			2.50		
					итого по комнате :		23.20	23.20	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	502	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	503	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	504	1		Жилая		12.60	12.60			2.50		
					итого по комнате :		12.60	12.60	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	505	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	506	1		Жилая		12.30	12.30			2.50		
					итого по комнате :		12.30	12.30	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	507	1		Жилая		18.10	18.10			2.50		
					итого по комнате :		18.10	18.10	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	508	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	509	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	511	1		Жилая		17.80	17.80			2.50		
					итого по комнате :		17.80	17.80	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	512	1		Жилая		12.90	12.90			2.50		
					итого по комнате :		12.90	12.90	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	513	1		Жилая		17.70	17.70			2.50		
					итого по комнате :		17.70	17.70	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	514	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	515	1		Жилая		18.10	18.10			2.50		
					итого по комнате :		18.10	18.10	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	516	1		Жилая		12.50	12.50			2.50		
					итого по комнате :		12.50	12.50	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	517	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	518	1		Жилая		12.30	12.30			2.50		
					итого по комнате :		12.30	12.30	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	519	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	520	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	521	1		Жилая		18.10	18.10			2.50		
					итого по комнате :		18.10	18.10	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	522	1		Жилая		12.60	12.60			2.50		
					итого по комнате :		12.60	12.60	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	523	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	524	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	525	1		Жилая		18.20	18.20			2.50		
					итого по комнате :		18.20	18.20	0.00	0.00			21.01.10
1	пятый этаж	526	1		Жилая		12.70	12.70			2.50		
					итого по комнате :		12.70	12.70	0.00	0.00			21.01.10

Экспликация
к поэтажному плану строения
расположенному в городе Тюмень по улице Киевская, д. 50

Дата Литера	Этаж начиная с подвала	№№ помещения (Квартиры)	№№ по плану строения, комн. кухн. коридор и т.д.	Назначение помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м. в т.ч. предназначенная для помещений																Итого по квартире, этажу
					жилое				места общего пользования		тепловой узел		электрощитовая		библиотека		медсанчасть		учебно-научные		
					общ. площ. кварт.	жилая	подсобная площадь	площ. лодж. балк.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	4		1	санузел						9,8											9,8
			2	санузел						0,8											0,8
			3	санузел						0,8											0,8
			4	санузел						0,8											0,8
			5	санузел						0,9											0,9
			6	коридор						5,4											5,4
			7	кладовая						1,6											1,6
			8	кладовая						1,3											1,3
			9	кладовая						5,2											5,2
			10	умывальник						8,9											8,9
			12	кухня						10,5											10,5
			13	коридор						114,2											114,2
			14	холл						26,6											26,6
			16	кухня						10,5											10,5
			Итого по 4 этажу							197,3											197,3
А	4		Итого по 4 этажу		561,0	561,0				197,3											758,3

169

20

4	Пятый этаж	527	1		Жилая		17.90	17.90			2.50		
					итого по комнате :		17.90	17.90	0.00	0.00			21.01.10
4	Пятый этаж	529	1		Жилая		18.20	18.20			2.50		
					итого по комнате :		18.20	18.20	0.00	0.00			21.01.10
4	Пятый этаж	530	1		Жилая		12.40	12.40			2.50		
					итого по комнате :		12.40	12.40	0.00	0.00			21.01.10
4	Пятый этаж	531	1		Жилая		18.20	18.20			2.50		
					итого по комнате :		18.20	18.20	0.00	0.00			21.01.10
4	Пятый этаж	532	1		Жилая		12.10	12.10			2.50		
					итого по комнате :		12.10	12.10	0.00	0.00			21.01.10
4	Пятый этаж	533	1		Жилая		17.60	17.60			2.50		
					итого по комнате :		17.60	17.60	0.00	0.00			21.01.10
4	Пятый этаж	534	1		Жилая		12.30	12.30			2.50		
					итого по комнате :		12.30	12.30	0.00	0.00			21.01.10
4	Пятый этаж	535	1		Жилая		18.00	18.00			2.50		
					итого по комнате :		18.00	18.00	0.00	0.00			21.01.10
4	Пятый этаж	536	1		Жилая		12.30	12.30			2.50		
					итого по комнате :		12.30	12.30	0.00	0.00			21.01.10
4	Пятый этаж	537	1		Жилая		17.60	17.60			2.50		
					итого по комнате :		17.60	17.60	0.00	0.00			21.01.10
					ИТОГО по этажу : Пятый этаж		560.40	560.40	0.00	0.00			
					ИТОГО ПО Литере		2272.30	2260.20	12.10	0.00			

Экспликация
к поэтажному плану строения
расположенному в городе Тюмень по улице Киевская, д. 50

Литера	Этаж начиная с подвала	Номера помещений (Квартиры)	Номер на плане строения, комн. кухн. коридор и т.д.	Назначение помещений	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м. в т.ч. предназначенная для помещений: жилое				места общего пользования		тепловой узел		электрощитовая		библиотека		медсанчасть		учебно-научные		Итого по квартире, этажу
					общ площ. кварт.	жилая	подсобная площадь	площ лодж. балк.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	основное	вспом. подсобн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А	5		1	санузел						9,8											9,8
			2	санузел						0,9											0,9
			3	санузел						0,8											0,8
			4	санузел						0,8											0,8
			5	санузел						0,8											0,8
			6	коридор						5,2											5,2
			7	кладовая						1,7											1,7
			8	кладовая						1,6											1,6
			9	кладовая						5,1											5,1
			10	умывальник						8,7											8,7
			12	кухня						10,3											10,3
			13	коридор						114,2											114,2
			14	холл						27,5											27,5
			16	кухня						10,3											10,3
			Итого по 5 этажу							197,7											197,7
А	5		Итого по 5 этажу		560,4	560,4				197,7											758,1

23

ЭКСПЛИКАЦИЯ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ДОМА улица Киевская, дом 50 , литер А

Литера	Этаж	квартира №	номер помещения по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, и т.п.	общая площадь квартиры (кв.м.)	жилая площадь (кв.м.)	подсобная площадь (кв.м.)	площадь лоджий, балконов (кв.м.)	высота по внутреннему обмеру	площадь помещений общего пользов.	самовольно переустроено (кв.м.)
А	Первый этаж	МОП	11	Тамбур						2.60	
А	Первый этаж	МОП	12	Лестничная клетка						9.60	
А	Первый этаж	МОП	16	Тамбур						2.70	
А	Первый этаж	МОП	17	Лестничная клетка						9.50	
а	Первый этаж	МОП	28	Тамбур						1.90	
	итого лестниц по этажу : Первый этаж									19.10	
	итого мест общего пользования по этажу : Первый этаж									7.20	
	итого по лоджиям и балконам по этажу : Первый этаж									0.00	
	итого вместе по этажу : Первый этаж									26.30	
А	Второй этаж	МОП	10	Лестничная клетка						13.00	
А	Второй этаж	МОП	14	Лестничная клетка						13.00	
	итого лестниц по этажу : Второй этаж									26.00	
	итого мест общего пользования по этажу : Второй этаж									0.00	
	итого по лоджиям и балконам по этажу : Второй этаж									0.00	
	итого вместе по этажу : Второй этаж									26.00	
А	Третий этаж	МОП	10	Лестничная клетка						12.70	
А	Третий этаж	МОП	13	Лестничная клетка						12.80	
	итого лестниц по этажу : Третий этаж									25.50	
	итого мест общего пользования по этажу : Третий этаж									0.00	
	итого по лоджиям и балконам по этажу : Третий этаж									0.00	
	итого вместе по этажу : Третий этаж									25.50	
А	Четвертый этаж	МОП	11	Лестничная клетка						12.70	
А	Четвертый этаж	МОП	15	Лестничная клетка						12.90	
	итого лестниц по этажу : Четвертый этаж									25.60	
	итого мест общего пользования по этажу : Четвертый этаж									0.00	
	итого по лоджиям и балконам по этажу : Четвертый этаж									0.00	
	итого вместе по этажу : Четвертый этаж									25.60	
А	Пятый этаж	МОП	11	Лестничная клетка						13.00	
А	Пятый этаж	МОП	15	Лестничная клетка						13.00	
	итого лестниц по этажу : Пятый этаж									26.00	
	итого мест общего пользования по этажу : Пятый этаж									0.00	
	итого по лоджиям и балконам по этажу : Пятый этаж									0.00	
	итого вместе по этажу : Пятый этаж									26.00	
	итого лестниц									122.20	
	итого мест общего пользования									7.20	
	итого по лоджиям и балконам									0.00	
	итого все вместе									129.40	

ВСЕРОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ

«МИР, ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ»

Зарегистрирована в едином реестре зарегистрированных систем
добровольной сертификации
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
регистрационный номер № РОСС RU.К1039.04ЖЖЖО

СЕРТИФИКАТ

Эксперта

№ ЭТ-01-1600082

Настоящий сертификат удостоверяет, что

БОДРИЧЕНКОВ ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ

Сертифицирован(-а) в качестве

Эксперта

в области создания и обеспечения безбарьерной среды
для людей с инвалидностью и маломобильных групп населения

Сертификация осуществлена в соответствии с
Положением о сертификации экспертов
Системы добровольной сертификации Общероссийской общественной организации
«Всероссийское общество инвалидов» «МИР, ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ»

Дата выдачи: 20 июня 2016 г.
Сертификат действителен до: 19 июня 2019 г.

Орган по сертификации Системы добровольной сертификации
«МИР, ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ»
АНО «Центр изучения проблем инвалидов «Общество для всех»
119415, г. Москва, ул. Удальцова, д. 11,
Тел. (495) 933-00-22

Руководитель
Органа по сертификации Б.А. Бухаров

ВСЕРОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ИНВАЛИДОВ
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
«МИР, ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ»

Зарегистрирована в едином реестре зарегистрированных систем
добровольной сертификации
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
регистрационный номер № РОСС RU.К1039.04ЖЖЖО

СЕРТИФИКАТ
Эксперта
№ ЭТ-01-1700065

Настоящий сертификат удостоверяет, что

ГРИГОРЬЕВА ГАЛИНА ИВАНОВНА

Сертифицирован(-а) в качестве

Эксперта

в области создания и обеспечения безбарьерной среды
для людей с инвалидностью и маломобильных групп населения

Сертификация осуществлена в соответствии с
Положением о сертификации экспертов
Системы добровольной сертификации Общероссийской общественной организации
«Всероссийское общество инвалидов» «МИР, ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ»

Дата выдачи: 27 июня 2017 г.
Сертификат действителен до: 26 июня 2020 г.

Орган по сертификации Системы добровольной сертификации
«МИР, ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ»
АНО «Центр изучения проблем инвалидов «Общество для всех»
119415, г. Москва, ул. Удальцова, д. 11.
Тел. (495) 935-00-22

Руководитель
Органа по сертификации Е.А. Бухаров