

Документ подписан простой электронной подписью
 Информация о владельце:
 ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
 Должность: и.о. ректора
 Дата подписания: 20.05.2024 09:44:17
 Уникальный программный ключ:
 4e7c4ea90328e

Аннотация рабочей программы дисциплины

Недвижимость: от идеи до реализации

основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки
реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт
ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины сформировать у обучающихся комплекс практических навыков в области совершения сделок с недвижимостью для достижения наибольшей экономической эффективности принятия решений при подготовке и реализации операций на рынке недвижимости.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.2. Систематизирует и критически анализирует информацию, полученную из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи	Знать: (З1) теоретические основы в сфере недвижимости РФ.
		Уметь: (У1) применять практические решения при решении вопросов по сделкам с недвижимостью.
		Владеть: (В1) навыками систематизации и анализа информации, получаемой из источников в сфере недвижимости.
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.1. Проводит анализ поставленной цели и формулирует совокупность взаимосвязанных задач, которые необходимо решить для ее достижения	Знать: (З1) основные принципы разработки вариантов решений по вопросам сделок с недвижимостью
		Уметь: (У1) формулировать задачу и обосновывать предложенные варианты решений проблем с объектами недвижимости
		Владеть: (В1) способностью критически оценивать предлагаемые варианты решений вопросов в сфере недвижимости

4. Общая трудоемкость дисциплины

составляет 3 зачетных единицы, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: зачет - 3 семестр.

заочная форма обучения: зачет - 3 семестр.

очно-заочная форма обучения: зачет – 4 семестр.

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)
Жизнестойкость городских территорий

основной профессиональной образовательной программы для обучающихся по направлениям подготовки (бакалавриат), реализуемых по индивидуальным образовательным траекториям (Инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, Социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины (модуля)

сформировать у обучающихся фундаментальную теоретическую базу в области устойчивого развития территорий (геоурбанистика, основы природопользования) как одного из ключевых направлений в мировых исследованиях и реализовать полученные теоретические знания на практике.

Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

2. Результаты освоения дисциплины (модуля): формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.3. Использует методики системного подхода при решении поставленных задач	Знать: (31) Теоретические основы, методы оценки устойчивого развития городских территорий. Уметь: (У1) Применять методы оценки устойчивого развития городских территорий при решениях поставленных задач Владеть: (В1) навыками изложения результатов оценки устойчивого развития городских территорий
УК-8. Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов	УК-8.6. Понимает основные направления социально-экономического, политического и военно-технического развития Российской Федерации	Знать: (32) Современное социально-экономическое положение развития городских территорий. Уметь: (У2) Работать со статистической информацией, космоснимками при оценке устойчивого развития городских территорий Владеть: (В2) навыками прогнозирования развития городских территорий

3. Общая трудоемкость дисциплины (модуля)

составляет 3 зачетных единиц, 108 часов

4. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: зачет - 3 семестр.

заочная форма обучения: зачет – 3 семестр.

очно-заочная форма обучения: зачет – 4 семестр.

Аннотация рабочей программы дисциплины
Проектная урбанистика и аналитика города
для обучающихся по направлениям подготовки, реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины: формирование систематизированного представления о подходах к изучению и планированию развития города, и системе управления городской инфраструктурой.

2. Дисциплина «Проектная урбанистика и аналитика города» относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК) ¹	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.3. Использует методики системного подхода при решении поставленных задач	Знать:(З1) основные виды и типа городов
		Уметь:(У1)применять механизмы градостроительной политики и управления развитием городов
		Владеть:(В1) навыками комплексного анализа и изучения основных закономерностей и проблем развития городов и социально- и экономико-географических аспектов процессов урбанизации

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: зачет -3 семестр.

заочная форма обучения: зачет -3 семестр.

Очно- заочная форма обучения: зачет -4 семестр.

Аннотация рабочей программы учебной дисциплины
Транспортное моделирование в градопланировании и дорожной отрасли

основной профессиональной образовательной программы для обучающихся по направлениям подготовки (бакалавриат), реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (Инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, Социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины

Цель – формирование у обучающихся компетенций по применению транспортных моделей для анализа данных и принятия управленческих решений в градопланировании и дорожной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Транспортное моделирование в градопланировании и дорожной отрасли» относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.2 Выбирает оптимальный способ решения задач, исходя из имеющихся ресурсов и ограничений	Знать: (З1) основы транспортного моделирования
		Уметь: (У1) формировать техническое задание и анализировать результаты транспортного моделирования
		Владеть: (В1) навыками применения транспортного моделирования при решении задач в области градопланирования и проектирования транспортных сооружений

4. Общая трудоемкость дисциплины
составляет 3 зачетных единицы, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации:

- очная: зачёт, 2/3
(курс/семестр)

- заочная: зачёт, 2/3
(курс/семестр)

- очно-заочная: зачёт, 2/4
(курс/семестр)

Аннотация рабочей программы учебной дисциплины

Городская логистика

(наименование дисциплины)

для обучающихся по направлениям подготовки (бакалавриат), реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины

Цель – научить быстро ориентироваться и эффективно пользоваться элементами городской среды в любом населенном пункте.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Транспортная логистика» относится к элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (модуля):

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК) ¹	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.1. Проводит анализ поставленной цели и формулирует совокупность взаимосвязанных задач, которые необходимо решить для ее достижения.	Знать: основы городской логистики (31), тенденции, закономерности, алгоритмы перемещения населения в городах (32).
		Уметь: применять методики выбора транспортных средств (У1), организовать перевозку грузов и пассажиров для профессиональных и личных целей (У2).
		Владеть: навыками составления эффективных маршрутов для передвижения (В1).

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. единицы, 108 часов.

5. Вид промежуточной аттестации:

- очная: зачёт, 2/3
(курс/семестр)

- заочная: зачёт, 2/3
(курс/семестр)

- очно-заочная: зачёт, 2/4
(курс/семестр)

Аннотация рабочей программы дисциплины
Умные города: практика внедрения технологий и решений

для обучающихся по направлениям подготовки, реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (Инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, Социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины: получение теоретического и практического опыта в области знакомства с механизмами внедрения инновационных моделей городского развития – «умных» городов.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы: дисциплина относится к общеуниверситетскому блоку элективных дисциплин по тематике «Качество городской среды».

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
1	2	3
УК-8. Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов	УК-8.6. Понимает основные направления социально-экономического, политического и военно-технического развития Российской Федерации	Знать (З1): основные приемы к использованию проектного метода в рамках разработки и реализации концепции «умного города»; Знать (З2): основные подходы к формированию модели «умного города». Уметь (У1): применять проектный подход к разработке и управлению проектом «умного города» Уметь У(2): применять изученные подходы в анализе возможностей и рисков реализации модели в конкретном городе Владеть (В1): основами реализации разработки и реализации модели «умного города» в условиях конкретной системы Владеть (В2): основами организации разработки и реализации предложений по внедрению модели в конкретном городе

4. Общая трудоемкость дисциплины
составляет 3 зачетных единиц / 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации
очная форма обучения: зачет – 3 семестр.
заочная форма обучения: зачет – 3 семестр.
очно-заочная форма обучения: зачет – 4 семестр.

Внутренний документ "Умные города: практика внедрения технологий и решений _2024_ИОТ_ТИУ"

Документ подготовил: Матыс Елена Геннадьевна

Документ подписал:

Серийный номер ЭП	Должность	ФИО	ИО	Результат	Комментарий
	Доцент, имеющий ученую степень кандидата наук и ученое звание доцент (высший уровень)	Гусарова Мирослава Сергеевна		Согласовано	
	Директор института	Набоков Александр Валерьевич		Согласовано	
	Специалист 1 категории		Радичко Диана Викторовна	Согласовано	

Аннотация рабочей программы дисциплины

"Градотомия: от теории к практике"

к рабочей программе для обучающихся по направлениям подготовки, реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

Цель дисциплины - расширение знаний об эволюции развития городов, процессах формирования свойств и проблем городов, качества городской среды, изучение роли городов в организации пространства, их структуры и динамики развития, теоретических основ и современных направлений развития урбанистики современного города и экоградостроительства.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Градотомия: от теории к практике» относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование Индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.3. Использует методики системного подхода при решении поставленных задач	Знать: (З1) основные виды и типа городов
		Уметь:(У1) применять механизмы градостроительной политики и управления городов
		Владеть:(В1) навыками комплексного анализа и изучения основных закономерностей и проблем развития городов и социально- и экономико-географических аспектов процессов урбанизации

4. Общая трудоемкость дисциплины(модуля)

составляет 3 зачетных единиц, 108 часов

5.Форма промежуточной аттестации

очная, заочная, очно-заочная форма обучения: зачет- 3/3/4 семестр.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Гид по недвижимости: основы владения, пользования и распоряжения
основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины сформировать у обучающихся полное представления о недвижимости с разъяснением основ процедуры обращения в системе гражданского права.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.2. Систематизирует и критически анализирует информацию, полученную из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи	Знать: (З1) основной терминологический аппарат и теоретические особенности управления недвижимостью
		Уметь: (У1) выбирать эффективные инструменты для решения задач по реализации недвижимого имущества
		Владеть: (В1) навыками систематизации и анализа информации, получаемой из источников регулирования земельно-имущественных отношений
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.1. Проводит анализ поставленной цели и формулирует совокупность взаимосвязанных задач, которые необходимо решить для ее достижения	Знать: (З2) основные принципы разработки вариантов решений владения, пользования и распоряжения недвижимым имуществом
		Уметь: (У2) проанализировать поставленную проблему и обосновывать предложенные варианты решений вопросов обращения с объектами недвижимости
		Владеть: (В2) способностью критически оценивать предлагаемые варианты решений вопросов в сфере недвижимости

4. Общая трудоемкость дисциплины
составляет 3 зачетных единицы, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации
очная форма обучения: зачет - 3 семестр.

заочная форма обучения: зачет - 3 семестр.

очно-заочная форма обучения: зачет – 4 семестр.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Цифровой двойник города

(наименование дисциплины)

для обучающихся по направлениям подготовки, реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины

Цель – формирование у обучающихся компетенций по городскому планированию и проектированию урбанистической среды с применением цифрового двойника города.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Цифровой двойник города» относится к элективным дисциплинам по выбору.

3. Результаты освоения дисциплины (модуля): формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК) ¹	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.2 Выбирает оптимальный способ решения задач, исходя из имеющихся ресурсов и ограничений	Знать З1: основные закономерности социально-экономического и технологического развития городов
		Уметь У1: разрабатывать отдельные блоки программ комплексного развития социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры
		Владеть В1: навыками применения цифрового двойника города при решении отдельных задач городского планирования

4. Общая трудоемкость дисциплины

составляет 3 зачетных единицы, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: зачет - 3 семестр.

заочная форма обучения: зачет - 3 семестр.

очно-заочная форма обучения: зачет - 4 семестр.

Лист согласования из 1С:Документооборот

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Цифровизация городских транспортных систем

(наименование дисциплины)

основной профессиональной образовательной программы по направлениям подготовки, реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (Инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, Социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины (модуля)

Цель – формирование у обучающихся компетенций по цифровизации городских транспортных систем путем разработки приложений-микросервисов.

2. Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Цифровизация городских транспортных систем» относится к элективным дисциплинам базовой части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины (модуля): формируемые компетенции и индикаторы их достижения:

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК) ¹	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.2 Выбирает оптимальный способ решения задач, исходя из имеющихся ресурсов и ограничений	Знать: принципы функционирования транспортной системы города (З1)
		Уметь: определять показатели качества оказания транспортных услуг (У1)
		Владеть: навыками разработки веб-приложений и сервисов-ботов для решения задач по контролю качества транспортной системы города (В1)

4. Общая трудоемкость дисциплины

составляет 108 часов, 3 зач.ед.

5. Вид промежуточной аттестации:

- очная: зачёт, 2/3

(курс/семестр)

- заочная: зачёт, 2/3

(курс/семестр)

- очно-заочная: зачёт, 2/4

(курс/семестр)

Аннотация рабочей программы дисциплины

Урбан гейм-дизайн

(наименование дисциплины (модуля))

Для обучающихся по направлениям подготовки, реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

Специализация: Урбан гейм-дизайн

1. Цели изучения дисциплины (модуля)

Развитие у обучающихся востребованных в настоящее время компетенций в рамках повышения качества городской среды за счет цифровой инженерии и гейм-дизайна, состоянию современного уровня развития техники и технологий в этой области, а также практических умений и навыков начального уровня по использованию распространенных библиотек гейм-дизайна для решений прикладных задач с использованием языка программирования C# в области профессиональной деятельности направления подготовки или специальности обучающегося

2. Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Урбан гейм-дизайн» находится в обязательной части в Блоке 1 «Дисциплины (модули)» общеуниверситетского блока элективных дисциплин по теме "Качество городской среды".

3. Результаты освоения дисциплины (модуля): формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикаторов достижения компетенций	Результаты обучения по дисциплине (модулю)
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.1. Осуществляет выбор актуальных российских и зарубежных источников, а также поиск, сбор и обработку информации, необходимой для решения поставленной задачи.	Знать (З1): знает основные информационные ресурсы, программные продукты, посвященные тематике гейм-дизайна, а также основных ученых, публикующих в этой сфере Уметь (У1): умеет обрабатывать найденную информацию и подготавливать ее в удобный для дальнейшего использования формат Владеть (В1): владеет техническим английским языком для поиска и чтения англоязычной литературы в сфере информационных технологий
	УК-1.2. Систематизирует и критически анализирует информацию, полученную из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи	Знать (З2): знает возможности распространенных библиотек гейм-дизайна, например, C# Уметь (У2): умеет применять средства установки программного обеспечения C#, использовать Visual Studio для создания, редактирования и запуска кода, производить настройку операционной системы для запуска проектов в сфере гейм-дизайна Владеть (В2): владеет навыками чтения кода, в том числе чужого, его интерпретации, адаптации согласно правилам чистоты и читаемости
	УК-1.3. Использует методики системного подхода при решении поставленных задач	Знать (З3): знает методики системного подхода при решении поставленных задач Уметь (У3): имеет высокий уровень компьютерной грамотности Владеть (В3): владеет основными постулатами системного подхода и может применять их при решении профессиональных задач
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих	УК-2.1. Проводит анализ поставленной цели и формулирует совокупность взаимосвязанных задач, которые необходимо решить для ее достижения.	Знать (З4): знает основные возможности гейм-дизайна и способы их использования в различных прикладных проектах Уметь (У4): умеет воспроизводить основные алгоритмические операции с изображениями и видеопотоком с использованием методов разработки игр Владеть (В4): владеет навыками получения информации на основе анализа изображений и видеопотока и ее интерпретации

правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.2. Выбирает оптимальный способ решения задач, исходя из имеющихся ресурсов и ограничений	Знать (З5): Знает теоретические основы гейм-дизайна Уметь (У5): Имеет сформированные навыки программирования на языке C# Владеть (В5): владеет способами решения практических и прикладных задач по повышению качества городской среды с использованием гейм-дизайна
	УК-2.3. Анализирует действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие область профессиональной деятельности	Знать (З6): знает основные правовые ограничения и нормативные документы, связанные с применением гейм-дизайна Уметь (У6): умеет анализировать возможности дальнейшего трудоустройства в рамках профессиональной направленности с использованием знаний в сфере гейм-дизайна Владеть (В6): владеет навыками поиска, чтения и интерпретации законодательства и правовых норм, регулирующих область профессиональной деятельности

4. Общая трудоемкость дисциплины (модуля)

составляет 3 зачетных единицы, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: зачет - 3 семестр.

(зачет, экзамен, КР/КП)

заочная форма обучения: зачет, контрольная работа - 3 семестр.

(зачет, экзамен, КР/КП)

Очно-заочная форма обучения: зачет - 4 семестр.

(зачет, экзамен, КР/КП)

Аннотация рабочей программы дисциплины

Интегрированная система управления недвижимостью: от кадастровой деятельности до эффективного городского развития

Направленность (профиль) для обучающихся по направлениям подготовки, реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям (инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, социально-гуманитарный стандарт ТИУ)

1. Цели изучения дисциплины «Интегрированная система управления недвижимостью: от кадастровой деятельности до эффективного городского развития» состоит в изучении и понимании принципов и методов управления недвижимостью в контексте современного городского развития. Основными задачами являются изучение кадастровой деятельности, разработка интегрированной системы управления недвижимостью. Структурировать потоки кадастровой информации и понимать, как функционируют и взаимодействуют между собой физические, юридические лица, компании, организации, органы государственной власти и местного самоуправления. Кроме того, данный курс предполагает овладение теоретическими знаниями и практическими навыками для постановки и регистрации объектов недвижимости, навыками в сфере нормативного регулирования общественных отношений при продаже, приобретения, обременения недвижимости.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Интегрированная система управления недвижимостью: от кадастровой деятельности до эффективного городского развития» относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.2 Систематизирует и критически анализирует информацию полученную из разных источников в соответствии с требованиями и условиями задачи	Знать: (31) теоретические основы кадастровой деятельности
		Уметь: (У1) анализировать информацию полученную из разных открытых статистических источников и геопорталов
		Владеть: (В1) навыками подготовки документов, являющихся результатом осуществления кадастровой деятельности
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.3 Анализирует действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие область профессиональной деятельности	Знать (32): нормативно-правовую базу в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости
		Уметь (У2): работать с информационными системами в сфере кадастровой деятельности
		Владеть (В2): навыками анализа кадастровых данных для управления объектами недвижимости

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации

Очная, заочная, очно-заочная форма обучения: зачет -3 семестр.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Креативный город: творческие индустрии и новые возможности развития
основной профессиональной образовательной программы по направлениям подготовки,
реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям
(Инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, Социально-гуманитарный)

1. Цели изучения дисциплины: формирование у обучающихся знания, умений и навыков реализации креативных практик в городской среде.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Креативный город: творческие индустрии и новые возможности развития» относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.2. Систематизирует и критически анализирует информацию, полученную из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи	Знать: 31 критерии сопоставления различных вариантов решения поставленной задачи
		Уметь: У1 сопоставлять и оценивать различные варианты решения поставленной задачи, определяя их достоинства и недостатки
		Владеть: В1 Владеет навыками сопоставления различных вариантов решения поставленной задачи

4. Общая трудоемкость дисциплины
составляет 3 зачетные единицы, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации
очная форма обучения: зачет – 3 семестр
заочная форма обучения: зачет/контрольная работа – 3 семестр
очно-заочная форма обучения: зачет 4 семестр

Аннотация рабочей программы дисциплины

Управление качеством городской среды

основной профессиональной образовательной программы по направлениям подготовки, реализуемым по индивидуальным образовательным траекториям

(Инженерный стандарт ТИУ, IT-стандарт ТИУ, Социально-гуманитарный)

1. Цели изучения дисциплины: анализ действующей системы управления качеством городской среды и ключевых тенденций ее трансформации в современных условиях, формирование навыков управления качеством городской среды.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Управление качеством городской среды» относится к общеуниверситетским элективным дисциплинам обязательной части учебного плана.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.2. Систематизирует и критически анализирует информацию, полученную из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи	Знать: 31 критерии сопоставления различных вариантов решения поставленной задачи
		Уметь: У1 сопоставлять и оценивать различные варианты решения поставленной задачи, определяя их достоинства и недостатки
		Владеть: В1 Владеет навыками сопоставления различных вариантов решения поставленной задачи

4. Общая трудоемкость дисциплины

составляет 3 зачетные единицы, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: зачет – 3 семестр

заочная форма обучения: зачет/контрольная работа – 3 семестр

очно-заочная форма обучения: зачет 4 семестр