

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 09.04.2024 16:12:62
Уникальный программный ключ:
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

Аннотация рабочей программы

Производственная практика (преддипломная практика) **основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки** **21.03.02 Землеустройство и кадастры**

Направленность (профиль) Городской кадастр, Кадастр недвижимости

1. Целями преддипломной практики являются: непосредственное участие студента в деятельности производственной или научно-исследовательской организации, закрепление теоретических знаний, полученных во время аудиторных занятий, учебных практик, приобретение профессиональных умений и навыков.

Кроме того, важной целью преддипломной практики является сбор и анализ информации для выполнения выпускной квалификационной работы.

2. Место практики в структуре основной профессиональной образовательной программы

Практика относится к части учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений.

3. Результаты освоения практики: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по практике
ПКС-1 Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	ПКС-1.1 Демонстрирует знание правовой основы земельно-имущественных отношений, правил землепользования и застройки территории, кадастрового учета и оценку объектов недвижимости, информационных систем градостроительства, правовой основы выполнения кадастровых работ	Знать: (31) правовую основу земельно-имущественных отношений
		Уметь: (У1) выполнять анализ распределения земельного фонда территории
		Владеть: (В1) навыками применения законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений
	ПКС-1.2. Применяет на практике знания о правовой основе земельно-имущественных отношений, кадастровых работ, работать с информационными системами в области геоинформационных технологий	Знать: (32) текстовые и графические материалы для целей кадастра и земельно-имущественных отношений
		Уметь: (У2) выполнять анализ состояния мониторинга земельного фонда территорий
		Владеть: (В2) навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризацией объектов недвижимости
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6FA44C50384686A8E7BD5E27735179BC Владелец: Ефремова Вероника Викторовна Действителен: с 14.06.2022 до 07.09.2023	ПКС-1.3. Использует в профессиональной деятельности геоинформационные и кадастровые информационные системы; навыки работы с системой систематизации кадастровой информации	Знать: (33) правовую основу выполнения кадастровых работ
		Уметь: (У3) выполнять анализ процесса разграничения земель

	информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Владеть: (B3) опытом работы с современными геоинформационными и кадастровыми информационными системами
<i>ПКС-2</i> Способность к управлению и планированию отдельных видов инженерно-геодезических работ, руководство полевыми и камеральными инженерно-геодезическими работами, подготовка разделов технического отчета о выполнении инженерно-геодезических работ	<i>ПКС-2.1</i> Демонстрирует знание нормативных правовых актов, регламентирующих камеральную обработку инженерно-геодезических изысканий; технологий и программного обеспечения уравнивания плановых опорных геодезических сетей, нивелирных ходов и их систем, спутниковых определений; программного обеспечения создания инженерных топографических планов и математических моделей местности в электронном виде для информационных систем обеспечения градостроительной деятельности; содержания отчета по выполненным инженерно-геодезическим работам	Знать: (34) правовую основу выполнения кадастровых работ
		Уметь: (У4) проводить топографо-геодезические, картографические, оценочные, работы по выполнению технической инвентаризации объектов недвижимости
		Владеть: (B4) навыками геоинформационными и кадастровыми информационными системами
	<i>ПКС-2.2</i> Осуществляет полевой и камеральный контроль выполнения инженерно-геодезических работ; применяет программное обеспечение для составления отчета по материалам инженерно-геодезических работ; умеет оценивать эффективность программного обеспечения, его стоимость, время обработки, точность, удобство, температурный режим, надежность, а также использовать программное обеспечение для создания в электронном виде инженерных топографических планов и моделей местности для информационных систем обеспечения градостроительной деятельности геодезической информацией	Знать: (35) правила землепользования и застройки территории
		Уметь: (У5) выполнять анализ данных, содержащихся в информационных кадастровых системах
		Владеть: (B5) опытом работы с современными геоинформационными и кадастровыми системами
	<i>ПКС-2.3</i> Способен выбирать программные продукты для обработки результатов инженерно-геодезических работ и подготавливать материалы для составления отчета по инженерно-геодезическим работам	Знать: (36) информационные системы градостроительства
		Уметь: (У6) планировать и разрабатывать проектно-сметную документацию на кадастровые работы
		Владеть: (B6) опытом работы с информационными системами учета объектов недвижимости
<i>ПКС-3</i> Способность использовать знания для управления земельными	<i>ПКС-3.1.</i> Применяет знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых	Знать: (37) нормативные документы, нормативно-техническую документацию в

ресурсами, недвижимостью, организации и проведения оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	нормативных документов, нормативно-технической документации в области управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, кадастровых и землеустроительных работ, оценочных работ	области управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, кадастровые и землеустроительные работы, оценочные работы
		Уметь: (У7) применять знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
		Владеть: (В7): нормативно-правовой базой при разработке технической документации в своей профессиональной деятельности
	ПКС-3.2 Анализирует состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Знать: (З8) состояние мониторинга земельного фонда территории
		Уметь: (У8) анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполнять оценку объектов недвижимости
		Владеть: (В8): навыками анализа состояния объектов недвижимости и земельного фонда
	ПКС-3.3. Разрабатывает мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	Знать: (З9) теоретические основы разработки мероприятий по планированию и организации оценочных работ
		Уметь: (У9) работать с технической документацией, документами связанными с оценочной деятельностью
		Владеть: (В9) методикой разработки мероприятий по планированию и организации оценочных работ
ПКС-4Способность осуществления государственного кадастрового учета и регистрации недвижимого имущества и информационного обеспечения кадастрового учета; подготовки и планирования выполнения полевых работ по инженерно-геодезическим	ПКС-4.1. Применяет в профессиональной деятельности знание законодательства Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; требований сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера; ведомственных актов и порядка ведения ГКН	Знать: (З10) нормативно-правовую документацию в сфере государственного кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости; требования сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера.
		Уметь: (У10) работать с информационными системами в сфере учета муниципальной

изысканиям и их камеральной обработки для землеустройства и кадастров		собственности и собственности субъектов РФ
		Владеть: (B10) навыками систематизации и анализа кадастровых данных
	ПКС-4.2. . Использует геоинформационные системы, применяемые при ведении ГКН; способен работать с цифровыми и информационными картами, определять по материалам геоинформационных систем кадастровые ошибки; использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГКН, а также современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи	Знать: (311) теоретические основы разработки информационных систем в в сфере учета федеральной и муниципальной собственности, а также собственности субъектов РФ
		Уметь: (V11) работать с информационными системами в сфере учета муниципальной собственности и собственности субъектов РФ; работать с цифровыми и информационными картами
		Владеть:(B11) навыками анализа картографических данных для определения кадастровых ошибок
	ПКС-4.3. Осуществляет кадастровое деление кадастрового округа на кадастровые районы и кадастровое деление кадастровых районов кадастрового округа на кадастровые кварталы, в том числе проводит пространственный анализ в целях устранения пересечений и разрывов границ единиц кадастрового деления; формирует учетные дела; вносит кадастровую стоимость объектов недвижимости в ГКН; осуществляет прием и регистрацию документов на предоставление сведений, внесенных в ГКН, и прием и регистрацию документов на предоставление сведений из ЕГРП, а также выдачу документов по результатам рассмотрения запросов о предоставлении сведений; анализирует документы, послужившие основанием для расчета кадастровой стоимости	Знать: (312) основы и правила кадастрового зонирования территорий формирования кадастровых единиц; структуру и состав кадастровых дел и правил их формирования; виды основных документов, необходимых для кадастрового учета объектов недвижимости
Уметь: (V12) формировать границы кадастровых единиц с использованием картографических материалов и геоинформационных систем; анализировать пространственные данные в целях устранения пересечений и разрывов границ единиц кадастрового деления		
Владеть:(B12) навыками осуществления кадастрового деления кадастрового округа на кадастровые районы и кадастрового деления кадастровых районов кадастрового округа на кадастровые кварталы; навыками приема и регистрации документов на предоставление сведений, внесенных в ГКН, и прием и регистрация документов на предоставление сведений из ЕГРН		
ПКС-5Способность к подготовке и разработке данных землеустроительной документации, описание	ПКС-5.1. Применяет в профессиональной деятельности знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых	Знать: (313) суть основных естественнонаучных законов для понимания окружающего мира и явлений природы

местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства, разработка мероприятий по рациональному использованию земель и их охране	нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественного и зарубежного опыта и современных методов (технологий) производства землеустроительных работ; методики технического проектирования и создания землеустроительной документации	Уметь: (У13) классифицировать процессы и направления их реализации в окружающем мире
		Владеть: (В13) навыками проведения эксперимента и приемами математической обработки данных
	ПКС 5.2 Осуществляет поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников и баз данных; выполняет геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; разрабатывает проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений; организует рациональное использование земельных ресурсов	Знать: (З14) цели и задачи учета земельного фонда РФ, цели и задачи ведения мониторинга земель РФ, цели и задачи процесса разграничения земель РФ
		Уметь: (У14) выполнять анализ распределения земельного фонда территории; выполнять анализ состояния мониторинга земельного фонда территорий; выполнять анализ процесса разграничения земель
	ПКС-5.3.Собирает и анализирует сведения для формирования, описания местоположения объектов землеустройства; устанавливает и (или) уточняет на местности границы объектов землеустройства; планирует проведение и выполняет землеустроительные работы по установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства; составляет карты (плана) объекта землеустройства и землеустроительного дела, проектов межевания территорий, а также формирует землеустроительную документацию	Владеть:(В14) навыками выполнения кадастровых и комплексных кадастровых работ
		Знать: (З15) основные положения методик установления или уточнения границ объектов землеустройства
		Уметь: (У15) применять нормативно-правовую документацию к решаемым задачам
		Владеть: (В15) навыками формирования землеустроительной документации
ПКС-6Способность к фотограмметрической обработке данных дистанционного зондирования Земли из космоса, выполнение отдельных технологических операций по созданию	ПКС-6.1Применяет в профессиональной деятельности знание теоретических и методических основ радиометрической коррекции и фотограмметрической обработки данных ДЗЗ; техники и основ технологии космических съемок; методов и средств сбора и	Знать: (З16) принципы создания и эксплуатации реляционных баз данных общего назначения, работы с системой ввода/вывода графической и текстовой информации в (из) геоинформационные (х) системы.

тематических информационных продуктов и оказанию услуг на основе использования данных дистанционного зондирования Земли	представления геоданных; основ фотограмметрии, картографии и топографического дешифрирования	Уметь: (У16) пользоваться информационно-программными комплексами по передаче данных от электронных тахеометров в ПЭВМ и преобразователями диалоговой информации в цифровую.
		Владеть: (В16) навыками сбора, обработки, критического восприятия и интерпретации информации из различных источников для решения профессиональных задач
	ПКС-6.2 Осуществляет сбор, систематизацию и анализ научно-технической информации по заданию в области ДЗЗ; создает и обновляет топографические карты по воздушным, космическим и наземным снимкам фотограмметрическими методами; выполняет работы по топографо-геодезическому обеспечению кадастра территорий и землеустройства, созданию оригиналов кадастровых карт и планов; выполняет оценку качества информации, а также обработку данных дистанционного зондирования; дешифрирует видеоинформацию, аэрокосмические и наземные снимки	Знать: (З17) технологии развития и реконструкции опорных геодезических сетей, топографических съемок, геодезического мониторинга для изучения деформационных процессов на земной поверхности на основе спутниковых технологий позиционирования
		Уметь: (У17) использовать методы компьютерной обработки топографо-геодезической информации
		Владеть: (В17) методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных компьютерных технологий
	ПКС-6.3 Осуществляет сбор, подготовку и ввод данных ДЗЗ; оформляет результат дешифрирования космоснимков; анализирует результаты и контроль качества дешифрирования космоснимков; выполняет комплекс операций по созданию и обновлению топографических карт по воздушным, космическим и наземным снимкам фотограмметрическими методами	Знать: (З18) Знать базу данных для сбора и подготовки данных к вводу ДЗЗ, основные методы дешифрирования космоснимков, методы создания и обновления топографических карт по воздушным, космическим и наземным снимкам фотограмметрическими методами
		Уметь: (У18) дешифрировать космоснимки, создавать и обновлять топографические карты
		Владеть: (В18) методами фотограмметрического дешифрирования космоснимков, владеть навыками работы с геоинформационными системами
ПКС-7Способность к	ПКС-7.1Применяет в	Знать: (З19) полномочия органов

разработке и анализу проектной продукции по результатам инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности, проведения работ по обследованию и мониторингу объекта градостроительной деятельности, формирование комплекта градостроительной документации применительно к территориальному объекту, для которого документация разрабатывается	профессиональной деятельности знание нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных технических и руководящих документов, относящихся к сфере градостроительной деятельности; требований нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации	государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в части развития территорий
		Уметь: (У19) руководствоваться нормативно-правовой базой при решении практических задач
		Владеть: (В19) профессиональной терминологией в сфере кадастра, градостроительства
	ПКС-7.2 Оценивает состав и содержание документации по объектам градостроительной деятельности в соответствии с установленными требованиями; находит, анализирует и исследует информацию профессионального содержания в ходе исследования документации по объектам градостроительной деятельности; разрабатывает организационно-техническую и организационно-экономическую документацию (графики работ, инструкции, планы, сметы, бюджеты, технико-экономические обоснования, частные технические задания) и составляет управленческую отчетность по утвержденным формам; использует проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения сведений, необходимых для разработки градостроительной документации	Знать: (З20) основы нормативной базы в области инженерных изысканий, планировки и застройки населенных мест
		Уметь: (У21) проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую документацию
		Владеть: (В22) навыками разработки технико-экономической документации
	ПКС-7.3 Анализирует исходную информацию для разработки градостроительных решений для конкретного территориального объекта; оформляет документацию в соответствии с установленными требованиями к различным видам градостроительной деятельности; выполняет натурные обследования, мониторинг объекта проектирования для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности при помощи современных методик, инструментов и средств	Знать: (З23)): нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения сведений, необходимых для разработки градостроительной документации
		Уметь: (У24) использует проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения сведений, необходимых для разработки градостроительной документации
		Владеть: (В25) способностью использовать знания современных технологий при выполнении современных методик

4.Общая трудоемкость практики

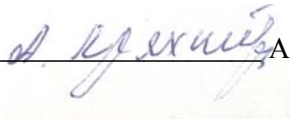
составляет 6 зачетных единиц, 216 часов

5. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: зачет с оценкой - 8 семестр.

заочная форма обучения: зачет с оценкой – 10 семестр.

Рабочую программу разработал Л.А. Ознобихина, к. с.-х. н., доцент

Заведующий кафедрой  А.В. Кряхтунов