

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о документе
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 20.05.2024 15:58:29
Уникальный программный ключ:
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное

образовательное учреждение высшего образования

«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

Председатель КСН

С.П. Санников

« 10 » 06 2019 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины: Основы ценообразования и сметное дело в строительстве

направление подготовки: 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль): Водоснабжение и водоотведение

форма обучения: очная, заочная

Рабочая программа разработана в соответствии с утвержденным учебным планом от 22.04.2019г. и требованиями ОПОП по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство»направленность (профиль) «Водоснабжение и водоотведение»к результатам освоения дисциплины«Основы ценообразования и сметное дело в строительстве».

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры УСиЖКХ

Протокол № 11 от «4» июня 2019 г.

Заведующий кафедрой УСиЖКХ  Е.Г. Матыс

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий выпускающей кафедрой ВиВ  О.В. Сидоренко

«06» 06 2019 г.

Рабочую программу разработал:
А.А. Шкилева, доцент, к.э.н.



1. Цели и задачи освоения дисциплины

1.1 Целью изучения дисциплины является формирование у обучающихся понимания принципов организации, функционирования и совершенствования системы ценообразования строительного предприятия в современных условиях, а также изучение современного состояния, теории и практики сметного дела.

Задачи дисциплины:

- формирование теоретических знаний и практических навыков при составлении сметной документации;
- умение самостоятельно изучать специальную литературу по вопросам ценообразования в строительстве и сметного дела;
- обучение практике и технологии составления сметной документации.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Основы ценообразования и сметное дело в строительстве» относится к дисциплинам части Блока 1, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

- знание о составе нормативно-правовых документов сметно-нормативной базы сметного нормирования и ценообразования в строительстве;
- умения грамотно оформлять сметную документацию различными методами, учитывать особенности при составлении сметной документации на разные виды работ;
- владение навыками составления сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».

Содержание дисциплины является логическим продолжением дисциплины «Экономика отрасли».

3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
ПКС-1. Способность проводить оценку технических и технологических решений систем водоснабжения и водоотведения	ПКС-1.3 Оценка технического состояния системы водоснабжения (водоотведения)	31 Знать методы определения сметной стоимости СМР при оценке технического состояния систем ВиВ
		У1 Уметь работать с нормативной документацией
		В1 Владеть навыками оценки технических решений систем ВиВ
ПКС-4. Способность выполнять обоснование проектных решений систем водоснабжения и водоотведения	ПКС-4.1. Выбор и сравнение проектных решений системы (сооружения) водоснабжения (водоотведения), обеспечивающих выполнение требований технического задания	34 Знать состав затрат на выполнение СМР, структуру сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов
		У4 Уметь составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений
		В4 Владеть навыками составления сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»

4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часа.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия		
Очная	4/8	10	20	-	42	Зачет
Заочная	5/9	4	10	-	58	Зачет

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Структура дисциплины.

очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины/модуля		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	1	Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве	2	4		10	16	ПКС-1.3, ПКС-4.1	Письменный опрос
2	2	Структура затрат сметной стоимости строительства, сметной стоимости строительно-монтажных работ, себестоимости строительно-монтажных работ	4	8		16	28	ПКС-1.3, ПКС-4.1	Практическое задание
3	3	Методы составления сметной документации. Виды сметной документации	4	8		16	28	ПКС-1.3, ПКС-4.1	Практическое задание
Итого:			10	20	-	42	72		

заочная форма обучения (ЗФО)

Таблица 5.1.2

№ п/п	Структура дисциплины/модуля		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	1	Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве	1	2		10	13	ПКС-1.3, ПКС-4.1	Письменный опрос
2	2	Структура затрат сметной стоимости строительства, сметной стоимости строительно-монтажных работ, себестоимости строительно-монтажных работ	1	4		22	27	ПКС-1.3, ПКС-4.1	Письменный опрос
3	3	Методы составления сметной документации. Виды сметной документации	2	4		22	28	ПКС-1.3, ПКС-4.1	Практическое задание

№ п/п	Структура дисциплины/модуля		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
4	Зачет		-	-	-	4	4	ПКС-1.3, ПКС-4.1	Вопросы к зачету
Итого:			4	10	-	58	72		

5.2. Содержание дисциплины.

5.2.1. Содержание разделов дисциплины.

Раздел 1. «Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве». Принципы ценообразования в строительстве в условиях рынка. Система сметного нормирования и сметного ценообразования в строительстве (СНБ). Общие понятия.

Раздел 2. «Структура затрат сметной стоимости строительства, сметной стоимости строительно-монтажных работ, себестоимости строительно-монтажных работ». Сметная стоимость строительных работ, сметная стоимость монтажа оборудования, сметная стоимость оборудования, состав прочих затрат. Состав сметной стоимости СМР. Сметные затраты на материалы, сметные расходы на оплату труда, сметные расходы на эксплуатацию строительных машин и механизмов, накладные расходы, сметная прибыль.

Раздел 3. «Методы составления сметной документации. Виды сметной документации». Ресурсный метод ресурсно-индексный метод, базисно-индексный метод. Классификация строительной продукции. Виды сметной документации. Локальные сметные расчёты (локальные сметы). Объектные сметные расчёты (объектные сметы). Сводный сметный расчёт стоимости строительства.

5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1.	1	2	1	0	Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве
2.	2	4	1	0	Структура затрат сметной стоимости строительства, сметной стоимости строительно-монтажных работ, себестоимости строительно-монтажных работ
3.	3	4	2	0	Методы составления сметной документации. Виды сметной документации
Итого:		10	4	0	

Практические занятия

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1.	1	2	1	0	Принципы ценообразования в строительстве в условиях рынка.
2.		2	1	0	Система сметного нормирования и сметного ценообразования в строительстве
3.	2	2	1	0	Сметная стоимость строительных работ, сметная стоимость монтажа оборудования
4.		2	1	0	Сметная стоимость оборудования, состав прочих затрат
5.		2	1	0	Состав сметной стоимости СМР. Сметные затраты на материалы, сметные расходы на оплату труда, сметные расходы на эксплуатацию строительных машин и механизмов
6.		2	1	0	Накладные расходы, сметная прибыль.
7.	3	2	1	0	Ресурсный метод ресурсно-индексный метод
8.		2	1	0	Базисно-индексный метод.

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
9.		2	1	0	Локальные сметные расчёты (локальные сметы).
10.		2	1	0	Объектные сметные расчёты (объектные сметы). Сводный сметный расчёт стоимости строительства.
Итого:		20	10	0	

Лабораторные работы

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.4

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОФО		
1	1	10	10	0	Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве	Изучение теоретического материала по разделу
2	2	16	22	0	Структура затрат сметной стоимости строительства, сметной стоимости строительно-монтажных работ, себестоимости строительно-монтажных работ	Изучение теоретического материала по разделу
3	3	16	22	0	Методы составления сметной документации. Виды сметной документации	Изучение теоретического материала по разделу
4	1-3	-	4	0	-	Подготовка к зачету
Итого:		42	58	0		

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- лекция визуализации в PowerPoint в диалоговом режиме (лекционные занятия)
- работа в малых группах (практические занятия);
- метод проектов (практические занятия).

6. Тематика курсовых работ

Курсовые работы учебным планом не предусмотрены.

7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены.

8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1 текущая аттестация		
1	Письменный опрос по теме: «Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве»	0...25
2	Письменный опрос по теме: «Структура затрат сметной стоимости строительства, сметной стоимости строительно-	0...25

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
	монтажных работ, себестоимости строительно-монтажных работ»	
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	0...50
2 текущая аттестация		
3	Составление сметных расчетов базисно-индексным методом, локальные сметные расчеты (локальные сметы)	0...30
4	Составление объектного сметного расчета (объектной сметы) и сводного сметного расчета стоимости строительства	0...20
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	0...50
		0...100
	ВСЕГО	100

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- ЭБС «Издательства Лань»;
- ЭБС «Электронного издательства ЮРАЙТ»;
- Собственная полнотекстовая база (ПБД) БИК ТИУ;
- Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU»;
- ЭБС «IPRbooks»;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО РГУ нефти и газа имени И.М. Губкина;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГНТУ (г. Уфа);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГТУ (г. Ухта);
- ЭБС «Прспект»;
- ЭБС «Консультант студент».

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:

- Microsoft Office Professional Plus;
- Windows 8;
- Гранд-Смета.

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

№ п/п	Перечень оборудования, необходимого для освоения дисциплины	Перечень технических средств обучения, необходимых для освоения дисциплины (демонстрационное оборудование)
1	-	Компьютеры, локальная и корпоративная сеть

11. Методические указания по организации СРС

11.1. Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты на персональных компьютерах в программе «Гранд-Смета». В процессе подготовки к практическим занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя.

Задания на выполнение типовых расчетов на практических занятиях обучающиеся получают индивидуально или, по усмотрению преподавателя, коллективно. Обучающийся индивидуально выполняет типовой расчет используя персональный компьютер.

11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для индивидуального освоения. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать его содержание (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина и т.п.)

Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина Основы ценообразования и сметное дело в строительстве

Код, направление подготовки: 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль): Водоснабжение и водоотведение

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
ПКС-1	ПКС-1.3 Оценка технического состояния системы водоснабжения (водоотведения)	З1 Знать методы определения сметной стоимости СМР при оценке технического состояния систем ВиВ	Не знает методы определения сметной стоимости СМР при оценке технического состояния систем ВиВ	Частично знает методы определения сметной стоимости СМР при оценке технического состояния систем ВиВ	Знает методы определения сметной стоимости СМР при оценке технического состояния систем ВиВ	Знает методы определения сметной стоимости СМР при оценке технического состояния систем ВиВ, четко называя
		У1 Уметь работать с нормативной документацией	Не умеет работать с нормативной документацией	Умеет работать с нормативной документацией, допуская незначительные ошибки	Умеет работать с нормативной документацией	Умеет работать с нормативной документацией, четко выполняя
		В1 Владеть навыками оценки технических решений систем ВиВ	Не владеет навыками оценки технических решений систем ВиВ	Владеет навыками оценки технических решений систем ВиВ, допуская незначительные ошибки	Владеет навыками оценки технических решений систем ВиВ	Владеет навыками оценки технических решений систем ВиВ, четко выполняя
ПКС-4	ПКС-4.1. Выбор и сравнение проектных решений системы (сооружения) водоснабжения (водоотведения), обеспечивающих выполнение требований технического задания	З4 Знать состав затрат на выполнение СМР, структуру сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов	Не знает состав затрат на выполнение СМР, структуру сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов	Частично знает состав затрат на выполнение СМР, структуру сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов	Знает состав затрат на выполнение СМР, структуру сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов	Знает состав затрат на выполнение СМР, структуру сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов, четко называя

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
			Не умеет составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений	Умеет составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений, допуская незначительные ошибки	Умеет составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений	Умеет составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений, четко выполняя
		У4 Уметь составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений	Не умеет составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений	Умеет составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений, допуская незначительные ошибки	Умеет составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений	Умеет составлять сметную документацию различными методами при обосновании проектных решений, четко выполняя
		В4 Владеть навыками составления сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»	Не владеет навыками составления сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»	Владеет навыками составления сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА», допуская незначительные ошибки	Владеет навыками составления сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»	Владеет навыками составления сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА», четко выполняя

КАРТА

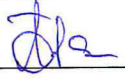
обеспеченности дисциплины (модуля) учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина Основы ценообразования и сметное дело в строительстве

Код, направление подготовки: 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль): Водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИ К	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта ЭБС (+/-)
1	Кукота, А. В. Ценообразование в строительстве : учебное пособие / А. В. Кукота, Н. П. Одинцова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 201 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-04708-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/432400	ЭР	25	100	+
2	Ценообразование и сметное дело в строительстве : учебное пособие / Х. М. Гумба [и др.] ; под общей редакцией Х. М. Гумба. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 372 с. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431162 .	ЭР	25	100	+
3	Липсиц, И. В. Ценообразование : учебное пособие / И. В. Липсиц. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 160 с. — (Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-9916-5906-2. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/424343 .	ЭР	25	100	+

Заведующий кафедрой УСиЖКХ  Е.Г. Матыс

«4» 06 2019 г.

Директор БИК _____ Д.Х. Каюкова

«5» 06 2019 г.

М.П.

Согласовано БИК  М.Н. Вайнбергер

Лист дополнения и изменения
к рабочей учебной программе по дисциплине
Основы ценообразования и сметное дело в строительстве
направление: 08.03.01 Строительство
направленность (профиль): Водоснабжение и водоотведение
на 2021/ 2022 учебный год

Пункт «Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины», включая карту обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой, список профессиональных баз данных и информационных справочных систем, лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, актуален для 2021/2022 учебного года.

Дополнения и изменения внес:
доцент, к.э.н., доцент



А.А. Шкилева

Дополнения (изменения) в рабочую учебную программу рассмотрены и одобрены на заседании кафедры «Управление строительством и ЖКХ».

Протокол от «30» 08 2021г. № 1

И.о. заведующего кафедрой УСиЖКХ _____



М.С. Гусарова

СОГЛАСОВАНО:

Зав. выпускающей кафедрой ВиВ _____



О.В. Сидоренко

«30» 08 2021г.