

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 09.04.2024 15:59:51
Уникальный программный идентификатор:
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

Аннотация рабочей программы дисциплины
Территориальное планирование
основной профессиональной образовательной программы по направлению
подготовки

21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (профиль) Городской кадастр, Кадастр недвижимости

1. Цели изучения дисциплины

Теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с территориальным планированием

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к дисциплинам части учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений.

3. Результаты освоения дисциплины (модуля): формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
ПКС-1 Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	ПКС-1.1 Демонстрирует знание правовой основы земельно-имущественных отношений, правил землепользования и застройки территории, кадастрового учета и оценку объектов недвижимости, информационных систем градостроительства, правовой основы выполнения кадастровых работ	Знать (З1): нормативно-правовую документацию в сфере градостроительства, землеустройства
		Уметь (У1): анализировать и систематизировать информацию, полученную из градостроительной документации
		Владеть (В1): профессиональной терминологией в сфере градостроительства, землеустройства
	ПКС-1.2 Применяет на практике знания о правовой основе земельно-имущественных отношений, кадастровых работ, работать с информационными системами в области геоинформационных технологий	Знать (З2): теоретические основы разработки информационных систем в области градостроительства
		Уметь (У2): работать с информационными системами в области градостроительства
		Владеть (В2): навыками систематизации данных о территории
	ПКС-1.3 Использует в профессиональной деятельности геоинформационные и кадастровые информационные системы; навыки поиска,	Знать (З3): информационные системы в области градостроительства на государственном, региональном и местном уровнях

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008E624DF98BC2E90078B97FC72BE94C3F
Владелец: Ефремова Вероника Васильевна
Действителен: с 11.08.2023 до 03.11.2024

	систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Уметь (У3): работать с информационными системами в области градостроительства
		Владеть (В3): навыками поиска, систематизации информации об урбанизированных территориях
ПКС-3 Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ.	ПКС-3.1 Применяет знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, кадастровых и землеустроительных работ, оценочных работ	Знать (34): нормативно-правовые основы регулирования территорий
		Уметь (У4): анализировать и систематизировать информацию о развитии территории из градостроительной документации
		Владеть (В4): нормативно-правовой базой при разработке документации
	ПКС-3.2 Анализирует состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Знать (35): теоретические основы оценки документов территориального планирования
		Уметь (У5): систематизировать данные мониторинговых наблюдений
		Владеть (В5): навыками анализа состояния земельного фонда
	ПКС-3.3 Анализирует состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Знать (36): теоретические основы разработки мероприятий по планированию работ по организации территории
		Уметь (У6): работать с технической документацией, документами территориального планирования
		Владеть (В6): навыками оценки документов территориального планирования
ПКС-5 Способность к подготовке и разработке данных землеустроительной документации, описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства, разработка мероприятий по рациональному использованию земель и их охране.	ПКС-5.1 Применяет в профессиональной деятельности знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественного и зарубежного опыта и	Знать (37): нормативно-правовую базу, регламентирующую разработку документов территориального планирования
		Уметь (У7): применять знания нормативно-правовых актов на практике Владеть (В7): навыками анализа нормативно-правовой базы в области

	современных методов (технологий) производства землеустроительных работ; методики технического проектирования и создания землеустроительной документации	градостроительных и земельных отношений
	ПКС-5.2 Осуществляет поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников и баз данных; выполняет геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; разрабатывает проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений; организует рациональное использование земельных ресурсов	Знать (З8): основы разработки документов территориального планирования
		Уметь (У8): анализировать и систематизировать данные, необходимые при составлении документов территориального планирования
		Владеть (В8): навыками разработки проектной документации при реализации территориального планирования
	ПКС-5.3 Собирает и анализирует сведения для формирования, описания местоположения объектов землеустройства; устанавливает и (или) уточняет на местности границы объектов землеустройства; планирует проведение и выполняет землеустроительные работы по установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства; составляет карты (плана) объекта землеустройства и землеустроительного дела, проектов межевания территорий, а также формирует землеустроительную документацию	Знать (З9): основы разработки картографического материала документов территориального планирования
		Уметь (У9): анализировать и систематизировать результаты сведений, необходимых при разработке документов территориального планирования
		Владеть (В9): навыками формирования документов территориального планирования

4. Общая трудоемкость дисциплины
составляет 3 зачетных единиц, 108 часов

5. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: зачет -7 семестр.

заочная форма обучения: зачет – 5 курс.

Рабочую программу разработал А.В. Кряхтунов, профессор, к.э.н.; К.Н. Айнуллина, ассистент

Заведующий кафедрой _____ А.В. Кряхтунов