

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Клочков Юрий Сергеевич

Должность: и.о. ректора

Дата подписания: 10.04.2024 10:52 AM

Уникальный программный ключ: 08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений

4e7c4ea90328ac8e65c5d8058549a2538d7400d1

Аннотация рабочей программы дисциплины

«Ценообразование в строительстве»

основной профессиональной образовательной программы по специальности

Специализация: Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений

1. Цели изучения дисциплины

Целью освоения дисциплины является формирование у обучающихся цельной системы экономического мышления и знаний по важнейшим теоретическим положениям ценообразования в строительстве и разработки сметной документации.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к дисциплинам части Блока 1, формируемой участниками образовательных отношений.

3. Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
ПКС-3. Способность разрабатывать основные разделы проектов особо опасных и технически сложных объектов строительства	ПКС-3.2. Выбор исходных данных для проектирования высотного или большепролетного здания или сооружения и их основных инженерных систем	Знать (З1): исходную информацию, необходимую для разработки сметной документации
		Уметь (У1): осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов
		Владеть (В1): навыками подбора необходимых для составления смет исходных данных из проектной документации
	ПКС-3.3. Выбор нормативно-технических документов, устанавливающих нормативные требования к проектным решениям высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем	Знать (З2): состав сметно-нормативной базы в строительстве
		Уметь (У2): осуществлять выбор сборников сметных нормативов с целью определения сметной стоимости строительства высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем
		Владеть (В2): навыками самостоятельной работы со сметно-нормативной базой в строительстве
	ПКС-3.4. Составление плана работ по проектированию высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем	Знать (З3): состав и последовательность составления сметной документации на проектируемый объект капитального строительства
		Уметь (У3): планировать объемы работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем
		Владеть (В3): навыком разработки ведомостей объемов работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем
	ПКС-3.5. Составление и проверка заданий на подготовку проектной документации высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем	Знать (З4): стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования, порядок и способы подсчета объемов работ
		Уметь (У4): использовать техническую документацию для определения перечня, технологической последовательности, условий производства, установления единиц измерения и расчета объемов работ
		Владеть (В4): навыками выполнения расчетов по приведению объемов работ, расхода ресурсов,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6FA44C50384686A8E7BD5E27735179BC
Владелец: Ефремова Вероника Васильевна
Действителен: с 14.06.2024 по 14.06.2025

		установленных в технической документации, к необходимому для разработки сметных расчетов измерителям
ПКС-3.7. Выбор объемно-планировочных и конструктивных проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения в соответствии с техническими условиями и с учетом требований по доступности для маломобильных групп населения		Знать (З5): виды сметной документации и порядок их составления
		Уметь (У5): составлять сметную документацию с целью выбора объемно-планировочных и конструктивных проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения в соответствии с техническими условиями и с учетом требований по доступности для маломобильных групп населения
		Владеть (В5): навыком разработки сметной документации для оценки варианта объемно-планировочного и конструктивного проектного решения высотного или большепролетного здания или сооружения в соответствии с техническими условиями и с учетом требований по доступности для маломобильных групп населения
ПКС-3.8. Выбор вариантов проектного решения высотного или большепролетного здания или сооружения		Знать (З6): методы формирования сметной стоимости строительно-монтажных работ
		Уметь (У6): составлять сметные расчеты для разных методов определения сметной стоимости работ с целью выбора варианта проектного решения высотного или большепролетного здания или сооружения
		Владеть (В6): навыками выбора варианта проектного решения высотного или большепролетного здания или сооружения на основе результатов сметных расчетов
ПКС-3.9. Выбор проектных решений и технологического оборудования основных инженерных систем высотного или большепролетного здания или сооружения в соответствии с техническими условиями		Знать (З7): порядок формирования стоимости строительства, в том числе по элементам технологической структуры
		Уметь (У7): анализировать обоснованность сметной стоимости строительства на основе изучения информации о технических и технологических вариантах реализации строительного проекта
		Владеть (В7): навыками выполнения расчетов и вычислений по установленным алгоритмам
ПКС-3.10. Разработка проекта элемента строительной конструкции высотного или большепролетного здания или сооружения		Знать (З8): состав сметной стоимости элемента строительной конструкции высотного или большепролетного здания или сооружения
		Уметь (У8): определять экономические показатели, характеризующие стоимость элемента строительной конструкции высотного или большепролетного здания или сооружения
		Владеть (В8): навыками анализа затрат, включаемых в сметную стоимость элемента строительной конструкции высотного или большепролетного здания или сооружения
ПКС-3.11. Оформление проекта высотного или большепролетного здания или сооружения, в т.ч. с использованием средств автоматизированного		Знать (З9): порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводного сметного расчета, расчетов на отдельные виды работ и затрат
		Уметь (У9): разрабатывать любые виды сметных

	проектирования	расчетов в установленном порядке
		Владеть (В9): навыками составления сметных расчетов, в том числе с использованием ПК «Гранд-Смета»
	ПКС-3.12. Выбор и сравнение вариантов проектных организационно-технологических решений строительства высотного или большепролетного здания или сооружения	Знать (З10): методику расчета (калькулирования) в установленном порядке стоимости материальных, технических ресурсов, сметных затрат по оплате труда, накладных расходов, сметной прибыли и перевозки грузов
		Уметь (У10): изучать техническую документацию на предмет определения способов и условий формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и прочих условий, влияющих на стоимость объектов капитального строительства
		Владеть (В10): анализом и оценкой влияния организационно-технологических решений на формирование стоимости объектов капитального строительства
	ПКС-3.14. Проверка соответствия проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения требованиям нормативно-технических документов и техническому заданию на проектирование	Знать (З11): основные положения методики определения стоимости строительства объектов капитального строительства на территории РФ
		Уметь (У11): проверять соответствие сметных расчетов сметным нормативам, перечню, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической документацией
		Владеть (В11): навыками анализа сметной документации на соответствие техническому заданию на ее разработку
	ПКС-3.15. Выполнение нормоконтроля оформления проектной документации высотного или большепролетного здания или сооружения	Знать (З12): особенности, состав, порядок разработки, согласования и утверждения сметной документации
		Уметь (У12): оформлять сметную документацию в соответствии с установленными требованиями
		Владеть (В12): навыками комплектации и оформления в установленном порядке сметной документации и пояснительной записки
ПКС-4. Способность осуществлять и контролировать выполнение расчетного обоснования проектных решений высотных и большепролетных зданий и сооружений	ПКС-4.11. Определение стоимости проектируемого высотного или большепролетного здания или сооружения по приближенным методикам	Знать (З13): виды цен на строительную продукцию в зависимости от стадии проектирования
		Уметь (У13): выполнять расчеты инвестиционной (предельной) цены высотного или большепролетного здания или сооружения
		Владеть (В13): навыками анализа и выбора стоимостных показателей (нормативных, объектов-аналогов), используемых для расчета инвестиционной (предельной, планируемой) стоимости строительства объекта капитального строительства
	ПКС-4.12. Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Знать (З14): технико-экономические показатели проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения
		Уметь (У14): выполнять расчет основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного

		здания или сооружения
		Владеть (В14): навыком анализа основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения

4. Общая трудоемкость дисциплины

составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

5. Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: курсовая работа, экзамен – В семестр.

заочная форма обучения: – не реализуется.

очно-заочная форма обучения: – не реализуется.

Заведующий кафедрой СК _____ В.Ф. Бай

Лист согласования

Внутренний документ "Ценообразование в строительстве_2022_08.05.01_СУЗ"

Документ подготовил: Юзе Елена Николаевна

Документ подписал: Корешкова Елена Владимировна

Серийный номер ЭП	Должность	ФИО	ИО	Результат
	Специалист 1 категории		Радичко Диана Викторовна	Согласовано
	Директор	Каюкова Дарья Хрисановна		Согласовано
	Директор института	Набоков Александр Валерьевич		Согласовано
	Заведующий кафедрой, имеющий ученую степень кандидата наук	Бай Владимир Федорович		Согласовано