

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 22.07.2026 09:11:25
Уникальный программный ключ:
3beb265d5d589e7ff4c954946f3ad99a1e70ac12

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«ТОМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины: **Организация, планирование и управление строительством**

направление подготовки: **08.03.01 Строительство**

направленность (профиль): **Промышленное и гражданское строительство**

форма обучения: **очная, очно-заочная**

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры строительного производства и геотехники
Протокол № 9/1 от «15» февраля 2026 г.

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель освоения дисциплины изучение – формирование комплекса теоретических знаний и практических навыков по организации, планированию и управлению строительством, освоение обучающимися навыков по разработке календарных планов, по выбору методов организации строительства, по планированию материально-технического обеспечения строительства, а также по проектированию строительных генеральных планов.

Задачи дисциплины:

- изучение теоретических основ организации, планирования и управления строительством, в т.ч. принципов организационно-технического проектирования и обеспечения безопасности производства работ при строительстве зданий и сооружений;
- приобретение практических умений и навыков в организации, планировании и управлении при проектировании строительства зданий и сооружений и их комплексов;
- получение опыта разработки проекта организации строительства (ПОС) и элементов проекта производства работ (ППР) при возведении зданий и сооружений.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина Организация, планирование и управление строительством относится к дисциплинам части Блока 1 учебного плана, формируемого участниками образовательных отношений.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

знание: порядка выбора исходной информации и нормативно-технических документов для организационно-технологического проектирования здания, а так же организационно-технологической схемы возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства, порядка проектирования и разработки календарных планов строительства здания в составе ПОС и ППР, потребностей строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе ПОС и ППР, порядка проектирования и разработки строительных генеральных планов основного периода строительства здания в составе ПОС и ППР, порядка проектирования графика производства строительно-монтажных работ в составе ППР, схему организации работ на участке строительства в составе ППР, методы производства строительно-монтажных работ.

умения: выбирать исходную информацию и нормативно-технические документы для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения, разрабатывать календарный план строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе ПОС, определять потребности

строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе ПОС, разрабатывать строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе ПОС и ППР, составлять график производства строительно-монтажных работ, разрабатывать схему организации работ на участке строительства, оформлять исполнительную документацию на отдельные виды строительно-монтажных работ.

владение: навыками выбора исходной информации и нормативно-технических документов для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения, навыком разработки календарных планов строительства здания, навыками определения потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах, навыками разработки строительных генеральных планов основного периода строительства здания, навыками проектирования и составления графика производства строительно-монтажных работ, навыками разработки схемы организации работ на участке строительства.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин: «Основы производственных процессов в строительстве», «Организация и управление производством», «Технология возведения зданий и сооружений».

3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
ПКС-5. Способность выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения	ПКС-5.1. Выбирает исходную информацию и нормативно-технические документы для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Знать (З1): порядок выбора исходной информации и нормативно-технических документов для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
		Уметь (У1): выбирать исходную информацию и нормативно-технические документы для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
		Владеть (В1): навыками выбора исходной информации и нормативно-технических документов для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
	ПКС-5.2. Выбирает организационно-технологическую схему	Знать (З2): порядок выбора организационно-технологической схемы возведения здания (сооружения)

	возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства	промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства
		Уметь (У2): производить выбор организационно-технологической схемы возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства
		Владеть (В2): методикой выбора организационно-технологической схемы возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства
	ПКС-5.3. Разрабатывает календарный план строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства	Знать (З3): порядок проектирования и разработки календарных планов строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства
		Уметь (У3): разрабатывать календарный план строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства
		Владеть (В3): навыком разработки календарных планов строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства
	ПКС-5.4. Определяет потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства	Знать (З4): потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства
		Уметь (У4): определять потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства
		Владеть (В4): навыками определения потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства
	ПКС-5.5. Разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства	Знать (З5): порядок проектирования и разработки строительных генеральных планов основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства
		Уметь (У5): разрабатывать строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства
		Владеть (В5): навыками разработки строительных генеральных планов основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и

		гражданского назначения в составе проекта организации строительства
	ПКС-5.6. Представляет и защищает результаты работ по организационно-технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Знать (З6): порядок защиты результатов работ по организационно-технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
		Уметь (У6): представлять и защищать результаты работ по организационно-технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
		Владеть (В6): навыком представления и защиты результатов работ по организационно-технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
ПКС-6. Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства	ПКС-6.1. Оценивает комплектность исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ	Знать (З7): комплектность исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ
		Уметь (У7): оценивать комплектность исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ
		Владеть (В7): навыками оценки комплектности исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ
	ПКС-6.2. Составляет график производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ	Знать (З8): порядок проектирования графика производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ
		Уметь (У8): составлять график производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ
		Владеть (В8): навыками проектирования и составления графика производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ
	ПКС-6.3. Разрабатывает схему организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ	Знать (З9): схему организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ
		Уметь (У9): разрабатывать схему организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ
		Владеть (В9): навыками разработки схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ
	ПКС-6.4. Составляет сводную ведомость потребности в материально-технических и трудовых ресурсах	Знать (З10): сводную ведомость потребности в материально-технических и трудовых ресурсах
		Уметь (У10): составлять сводную ведомость потребности в материально-технических и трудовых ресурсах
		Владеть (В10): навыками составления сводной ведомости потребности в

		материально-технических и трудовых ресурсах
	ПКС-6.5. Составляет план мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства	Знать (З11): план мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства
		Уметь (У11): составлять план мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства
		Владеть (В11): навыками составления плана мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства
	ПКС-6.6. Разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ	Знать (З12): порядок разработки строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ
		Уметь (У12): разрабатывать строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ
		Владеть (В12): навыками разработки строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ
	ПКС-6.7. Разрабатывает технологическую карту производства строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Знать (З13): порядок разработки технологической карты производства строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
		Уметь (У13): разрабатывать технологическую карту производства строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
		Владеть (В13): навыками разработки технологической карты производства строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
	ПКС-6.8. Оформляет исполнительную документацию на отдельные виды строительно-монтажных работ	Знать (З14): порядок оформления исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ
		Уметь (У14): оформлять исполнительную документацию на отдельные виды строительно-монтажных работ
		Владеть (В14): навыками оформления исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ

ПКС-7. Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства	ПКС-6.9. Составляет схему операционного контроля качества строительно-монтажных работ	Знать (З15): порядок разработки схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ
		Уметь (У15): составлять схему операционного контроля качества строительно-монтажных работ
		Владеть (В15): навыками составления схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ
	ПКС-7.1. Составляет план работ подготовительного периода	Знать (З16): порядок составления плана работ подготовительного периода
		Уметь (У16): составлять план работ подготовительного периода
		Владеть (В16): навыками составления плана работ подготовительного периода
	ПКС-7.2. Определяет функциональные связи между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации	Знать (З17): функциональные связи между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации
		Уметь (У17): определять функциональные связи между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации
		Владеть (В17): навыками определения функциональных связей между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации
	ПКС-7.3. Выбирает метод производства строительно-монтажных работ	Знать (З18): методы производства строительно-монтажных работ
		Уметь (У18): выбирать методы производства строительно-монтажных работ
		Владеть (В18): навыками выбора методов производства строительно-монтажных работ
	ПКС-7.4. Составляет план мероприятий по обеспечению безопасности на строительной площадке, соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды	Знать (З19): порядок разработки плана мероприятий по обеспечению безопасности на строительной площадке, соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды
		Уметь (У19): составлять план мероприятий по обеспечению безопасности на строительной площадке, соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды
		Владеть (В19): навыками составления плана мероприятий по обеспечению безопасности на строительной площадке, соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды
	ПКС-7.5. Составляет графики потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ	Знать (З20): порядок разработки графиков потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ
		Уметь (У20): составлять графики потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ

		Владеть (В20): навыками составления графиков потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ
	ПКС-7.6. Оформляет оперативный план строительно-монтажных работ	Знать (З21): порядок разработки оперативного плана строительно-монтажных работ
		Уметь (У21): оформлять оперативный план строительно-монтажных работ
		Владеть (В21): навыками оформления оперативного плана строительно-монтажных работ

4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Контроль, час	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия			
1	2	3	4	5	6	7	8
очная	4/8	12	22	-	74	36	экзамен, курсовой проект
очно-заочная	5/А	12	20	-	76	36	экзамен, курсовой проект

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Структура дисциплины.

- очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	1	Основные положения по организации строительного производства.	2	2	0	4	8	ПКС-5.1. ПКС-5.2. ПКС-5.6. ПКС-6.1. ПКС-6.7. ПКС-6.8. ПКС-7.1. ПКС-7.2.	Письменный опрос
2	2	Организация сетевого планирования в строительстве.	2	8	0	18	28	ПКС-5.3. ПКС-6.2. ПКС-7.3. ПКС-7.5. ПКС-7.6.	Письменный опрос, задачи
3	3	Проектирование строительных генеральных планов.	6	10	0	24	40	ПКС-5.4. ПКС-5.5. ПКС-6.3. ПКС-6.4. ПКС-6.5. ПКС-6.6. ПКС-7.4.	Письменный опрос, задачи
4	4	Принципы управления строительным производством.	2	2	0	8	12	ПКС-6.9.	Письменный опрос
5	Курсовой проект		-	-	-	20	20	ПКС-5.3 ПКС-5.4 ПКС-5.5 ПКС-6.2 ПКС-6.3 ПКС-6.4 ПКС-6.5 ПКС-6.6 ПКС-6.6	Устная защита

							ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-7.5 ПКС-7.6	
6	Экзамен	-	-	-	36	36	ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-5.4 ПКС-5.5 ПКС-5.6 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-6.3 ПКС-6.4 ПКС-6.5 ПКС-6.6 ПКС-6.6 ПКС-6.7 ПКС-6.8 ПКС-6.9 ПКС-7.1 ПКС-7.2 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-7.5 ПКС-7.6	Вопросы к экзамену
Итого:		12	22	0	110	144		

- заочная форма обучения (ЗФО)

Не реализуется.

- очно-заочная форма обучения (ОЗФО)

Таблица 5.1.2

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	1	Основные положения по организации строительного производства.	2	2	0	13	17	ПКС-5.1. ПКС-5.2. ПКС-5.6. ПКС-6.1. ПКС-6.7. ПКС-6.8. ПКС-7.1. ПКС-7.2.	Письменный опрос
2	2	Организация сетевого планирования в строительстве.	2	8	0	20	30	ПКС-5.3. ПКС-6.2. ПКС-7.3. ПКС-7.5. ПКС-7.6.	Письменный опрос, задачи
3	3	Проектирование строительных генеральных планов.	6	10	0	17	33	ПКС-5.4. ПКС-5.5. ПКС-6.3. ПКС-6.4. ПКС-6.5. ПКС-6.6. ПКС-7.4.	Письменный опрос, задачи
4	4	Принципы управления строительным производством.	2	-	0	8	10	ПКС-6.9.	Письменный опрос

5	Курсовой проект	-	-	-	18	18	ПКС-5.3 ПКС-5.4 ПКС-5.5 ПКС-6.2 ПКС-6.3 ПКС-6.4 ПКС-6.5 ПКС-6.6 ПКС-6.6 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-7.5 ПКС-7.6	Устная защита
6	Экзамен	-	-	-	36	36	ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3 ПКС-5.4 ПКС-5.5 ПКС-5.6 ПКС-6.1 ПКС-6.2 ПКС-6.3 ПКС-6.4 ПКС-6.5 ПКС-6.6 ПКС-6.6 ПКС-6.7 ПКС-6.8 ПКС-6.9 ПКС-7.1 ПКС-7.2 ПКС-7.3 ПКС-7.4 ПКС-7.5 ПКС-7.6	Вопросы к экзамену
Итого:		12	20	0	112	144		

5.2. Содержание дисциплины

5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

Раздел 1. Основные положения по организации строительного производства.

Тема 1: Основы организации строительного производства

Основные принципы организации строительства. Участники строительства: инвестор, застройщик, заказчик, проектные, подрядные, субподрядные организации и поставщики, их взаимосвязь и функции. Функциональные связи между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации. Реализация инвестиционных строительных проектов. Нормативно-техническое обеспечение организации строительства. Нормативно-технические документы для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения. Организационно-технологические схемы возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства.

Тема 2: Подготовка строительного производства

Общая организационно-техническая подготовка строительства. Организационно-технологическое проектирование здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения. Основные задачи подготовки строительного производства. Инженерная подготовка

территории и строительной площадки. Работы подготовительного периода, состав внутриплощадочных и внеплощадочных работ. Комплектность исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ. Проект организации строительства. Проект производства работ. Технологические карты и карты трудовых процессов.

Раздел 2. Организация сетевого планирования в строительстве.

Тема 3: Методы организации строительства

Методы организации строительства. Сравнительный анализ параллельного, последовательного и поточного методов организации строительства. Поточные методы: метод критического пути, метод непрерывного освоения ресурсов, метод непрерывного освоения фронтов, параллельно-поточный метод. Экономическая эффективность поточного метода строительства.

Тема 4: Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений

Календарное планирование строительства. Оперативный план строительно-монтажных работ. Линейные календарные планы: состав и структура, правила составления, определение потребности в трудовых и материальных ресурсах. Составление графиков производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ. Составление графиков потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ. Составление графиков монтажа с транспортными средствами и графиков распределения ресурсов. Построение календарных планов с применением компьютерных технологий на основе Microsoft Project.

Тема 5: Сетевые графики строительства отдельных объектов и комплексов

Элементы сетевого графика. Построение сетевого графика. Расчет сетевого графика. Построение сетевого графика в масштабе времени. Корректировка сетевого графика.

Раздел 3. Проектирование строительных генеральных планов.

Тема 6: Организация материально-технического обеспечения строительства

Материально-технические ресурсы строительства. Потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства. Организация поставок материально-технических ресурсов. Нормирование расхода строительных материалов, деталей и конструкций. Нормирование производственных запасов материально-технических ресурсов и контроль за их состоянием. Сводная ведомость потребности в материально-технических и трудовых ресурсах. Складское хозяйство строительных организаций и хранение строительных материалов, деталей и конструкций.

Тема 7: Строительные генеральные планы

Назначение, виды и содержание стрйгенпланов. Разработка строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства. Размещение механизированных установок на строительной площадке. Выбор монтажных кранов и схем их расстановки. Поперечная и продольная привязка подкрановых путей башенных кранов. Определение зон действия крана. Устройство временных дорог на строительных площадках. Конструкции построечных дорог. Организация складского хозяйства. Назначение и виды складов. Устройство открытых приобъектных складов. Рекомендации по складированию материалов и изделий на строительных площадках. Временные производственные, административно-хозяйственные и культурно-бытовые здания. Обеспечение строительных площадок энергоресурсами. Мероприятия по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны

окружающей среды на участке строительства. Мероприятия по обеспечению безопасности на строительной площадке, соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

Раздел 4. Принципы управления строительным производством.

Тема 8: Управление в строительстве

Управление в строительстве: задачи, принципы и методы. Организационные формы управления строительством. Порядок оформления хозяйственных отношений между заказчиком и подрядными организациями. Виды и классификация строительно-монтажных организаций.

Тема № 9: Управление качеством строительства. Сдача зданий и сооружений в эксплуатацию

Управление качеством строительства. Система управления качеством в строительстве. Схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ. Организация контроля качества строительной продукции. Оценка качества строительной продукции. Международные стандарты ИСО 9000. Приёмка строительных объектов в эксплуатацию. Рабочие комиссии. Государственные приемочные комиссии. Акты комиссий.

5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	1	-	1	Основы организации строительного производства
2		1	-	1	Подготовка строительного производства
3	2	0,5	-	0,5	Методы организации строительства
4		0,5	-	0,5	Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений
5		1	-	1	Сетевые графики строительства отдельных объектов и комплексов
6	3	2	-	2	Организация материально-технического обеспечения строительства
7		4	-	4	Строительные генеральные планы
8	4	1	-	1	Управление в строительстве
9		1	-	1	Управление качеством строительства. Сдача зданий и сооружений в эксплуатацию
Итого:		12	-	12	

Практические занятия

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	1	-	1	Основы организации строительного производства
2		1	-	1	Подготовка строительного производства
3	2	2	-	2	Методы организации строительства
4		2	-	2	Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений
5		4	-	4	Сетевые графики строительства отдельных объектов и комплексов
6	3	2	-	2	Организация материально-технического обеспечения строительства
7		8	-	8	Строительные генеральные планы
8	4	1	-	0	Управление в строительстве

9		1	-	0	Управление качеством строительства. Сдача зданий и сооружений в эксплуатацию
Итого:		22	-	20	

Лабораторные работы

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа обучающегося

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	1	2	-	6	Основы организации строительного производства	Изучение теоретического материала по разделу, подготовка к практическим занятиям
2		2	-	7	Подготовка строительного производства	Изучение теоретического материала по разделу, подготовка к практическим занятиям
3	2	6	-	7	Методы организации строительства	Изучение теоретического материала по разделу. Решение задач
4		6	-	6	Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений	Изучение теоретического материала по разделу, подготовка к практическим занятиям
5		6	-	7	Сетевые графики строительства отдельных объектов и комплексов	Изучение теоретического материала по разделу. Решение задач
6	3	10	-	8	Организация материально-технического обеспечения строительства	Изучение теоретического материала по разделу. Решение задач
7		14	-	9	Строительные генеральные планы	Изучение теоретического материала по разделу. Решение задач
8	4	4	-	4	Управление в строительстве	Изучение теоретического материала по разделу
9		4	-	4	Управление качеством строительства. Сдача зданий и сооружений в эксплуатацию	Изучение теоретического материала по разделу
10	2, 3	20	-	18	Разработка проекта организации строительства	Выполнение курсового проекта
11	1-4	36	-	36	-	Подготовка к экзамену
Итого:		110	-	112	X	X

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- визуализация учебного материала в PowerPoint в диалоговом режиме (лекционные занятия);
- работа в малых группах (практические занятия);
- разбор практических ситуаций (практические занятия).

6. Тематика курсовых проектов

1. Разработка проекта организации строительства жилого здания.
2. Разработка проекта организации строительства общественного здания.
3. Разработка проекта организации строительства промышленного здания.

Трудоёмкость выполнения курсовой работы для очной формы обучения составляет 20 часов, для очно-заочной - 18 часов.

Выполнение курсового проекта ставит цель закрепить теоретические знания, полученные обучающимися при изучении курса «Организация, планирование и управление строительством», приобретение навыков и умений по разработке основных документов проекта организации строительства: календарного плана возведения объекта в виде сетевого графика, а также общеплощадочного или объектного строительного генерального плана. Работа состоит из двух листов графической части и расчетно-пояснительной записки. Элементы творчества являются обязательными при выполнении курсового проекта. В ходе самостоятельной творческой деятельности студенты используют справочную и периодическую литературу по тематике курса. Тематикой заданий для курсового проекта предусматриваются реальные условия их осуществления; совершенствование организации, технологии и механизации строительства. Курсовой проект выполняется студентом в процессе самостоятельной работы и индивидуальных консультаций с преподавателем.

7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены

8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной и очно-заочной форм обучения представлена в таблице 8.1 и 8.2.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1 текущая аттестация		
1	Письменный опрос по разделу № 1 Основные положения по организации строительного производства	0...5
	Письменный опрос по разделу № 2 Организация сетевого планирования в строительстве	0...5
	Задача № 1	0...10
	Задача № 2	0...10
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	0...30
2 текущая аттестация		
	Письменный опрос по разделу № 3	0...5
	Задача № 3	0...20
	Задача № 4	0...20
	Задача № 5	0...20
	Письменный опрос по разделу № 4	0...5
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	0...70
	ВСЕГО	100

Таблица 8.2

№ п/п	Виды мероприятий в рамках контроля курсового проектирования	Количество баллов
1 текущая аттестация		
1	Выбор исходных данных. Анализ объемно-планировочного и конструктивного решений проектируемого сооружения	0...5
2	Описание основных технологических процессов	0...5
3	Определение объемов строительно-монтажных работ	0...5
4	Расчет таблицы «Карточка-определитель»	0...10
5	Расчет таблицы «Продолжительность укрупненных видов работ. Расчет состава комплексной бригады»	0...5
6	Расчет матрицы методом критического пути	0...5
7	Проектирование сетевого графика Методом критического пути, проектирование графика движения рабочей силы	0...10
8	Расчет параметров сетевого графика и расчет коэффициентов неравномерности ресурсов	0...5
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	0...50
2 текущая аттестация		
9	Выбор машин и приспособлений для выполнения монтажных работ	0...5
10	Расчет потребности в приобъектных складах	0...5
11	Расчет потребности в строительных кадрах	0...5
12	Расчет потребности во временных зданиях административного, санитарно - бытового, производственного назначения	0...5
13	Расчет временного электроснабжения	0...5
14	Расчет временного водоснабжения	0...5
15	Расчет технико-экономических показателей СГП	0...5
16	Проектирование Строительного генерального плана	0...15
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	0...50
	ВСЕГО	100

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 1.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- Электронный каталог/Электронная библиотека ТИУ (<https://jirbis.tyuiu.ru>);
- База данных ЭБС «ЛАНЬ» (www.e.lanbook.com);
- Образовательная платформа ЮРАЙТ «Электронного издательства ЮРАЙТ» (www.urait.ru);
- Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU» (<http://elibrary.ru/>);
- Цифровой образовательный ресурс IPRsmart (<http://www.iprbookshop.ru/>);
- Научно-техническая библиотека ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (<http://elib.gubkin.ru/>);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО «Уфимский государственный нефтяной технический университет» (<http://bibl.rusoil.net>);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО «Ухтинский государственный технический университет» (<http://lib.ugtu.net/books>);
- Электронно-библиотечная система «Консультант студента» (<http://www.studentlibrary.ru>);

- Национальная электронная библиотека (НЭБ) (<https://rusneb.ru/>).

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:

1. Microsoft Office;
2. Autocad;
3. Windows.

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

Обеспеченность материально-технических условий реализации ОПОП ВО

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
1	Лекционные занятия: Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 1 шт., проектор – 1 шт., проекционный экран – 1 шт., акустическая система (колонки) - 2 шт.	625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.4
	Практические занятия: Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (практические занятия); групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации, Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная.	625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.4
	Самостоятельная работа: Помещение для самостоятельной работы обучающихся с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, №355, Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 5 шт., проектор – 1 шт., проекционный экран – 1 шт.	625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.2 корп.1
	Самостоятельная работа: Помещение для самостоятельной работы обучающихся с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, №362, Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 5 шт.	625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.2 корп.1

11. Методические указания по организации СРС

11.1. Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. Для эффективной работы обучающиеся должны просмотреть соответствующую тему в конспекте лекций, учебниках, дополнительной литературе, интернете и внести дополнения в конспект. Обязательное наличие лекционного конспекта на практическом занятии. Также обучающиеся должны иметь соответствующие канцелярские принадлежности, калькуляторы и при необходимости средство по

выходу в интернет, для проведения поисково-исследовательской работы. В процессе подготовки к практическим занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя.

Исходные данные на выполнение задач и расчетов на практических занятиях обучающиеся получают индивидуально.

11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Целью самостоятельной работы является формирование профессиональных компетенций обучающегося в области организации, планирования и управления строительством и направлена на закрепление и увеличение количества знаний, их качественное усложнение. СРС выполняется во внеаудиторное время по инициативе обучающегося или по заданию и при методическом руководстве преподавателя, но без его непосредственного участия. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

Обучающимся в ходе изучения дисциплины «Организация, планирование и управление строительством» выполняется следующая самостоятельная работа: чтение литературы (учебной, учебно-методической, нормативной и справочной), подготовка к учебным занятиям, включая подготовку к аудиторным формам текущего контроля успеваемости, выполнение домашних заданий.

Для эффективной подготовки к текущему контролю, обучающемуся необходимо провести следующую работу: в течение семестра вносить в конспект пометки, уточнения, расшифровать не очень чётко сделанные записи, отметить и выписать места, которые вызывают затруднения и непонимание, просмотреть соответствующую тему в учебниках, дополнительной литературе, интернете и внести дополнения в конспект, выучить материал таким образом, чтобы обучающийся смог его воспроизвести самостоятельно.

КАРТА

обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина: «**Организация, планирование и управление строительством**»

Код, направление подготовки: **08.03.01 Строительство**

Направленность (профиль): **Промышленное и гражданское строительство**

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	Дикман, Л. Г. Организация строительного производства : учебник для строительных вузов / Дикман Л. Г. Издание седьмое, стереотипное. - Москва : АСВ, 2020. - 588 с. - ISBN 978-5-93093-141-9. - Текст : электронный // ЭБС "Консультант студента" : [сайт]. - URL : https://www.studentlibrary.ru/book/ISBN978593	ЭР*	200	100	+
2	Рыжевская, М. П. Организация строительного производства : учебник / М. П. Рыжевская. — Минск : Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2019. — 307 с. — ISBN 978-985-503-904-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/93389.html	ЭР*	200	100	+
3	Организация, планирование и управление строительством : учебно-методическое пособие / С. Б. Сборщиков, Н. В. Лазарева, Я. В. Жаров, А. В. Алексанин. — Москва : МИСИ – МГСУ, 2022. — 58 с. — ISBN 978-5-7264-2961-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/262295	ЭР*	200	100	+
4	Зекин, В. Н. Основы организации, управления и планирования в строительстве : учебное пособие / В. Н. Зекин, Е. А. Исыпова. — Пермь : ПГАТУ, 2021. — 126 с. — ISBN 978-5-94279-536-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/199145	ЭР*	200	100	+
5	Михайлов, А. Ю. Основы планирования, организации и управления в строительстве : учебное пособие / Михайлов А. Ю. - Москва : Инфра-Инженерия, 2019. - 284 с. - ISBN 978-5-9729-0355-9. - Текст : электронный // ЭБС "Консультант студента" : [сайт]. - URL : https://www.studentlibrary.ru/book/ISBN978597	ЭР*	200	100	+

*ЭР – электронный ресурс для авторизованных пользователей доступен через Электронный каталог/Электронную библиотеку ТИУ <https://jirbis.tyuiu.ru>.