

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 02.04.2024 15:25:28
Уникальный программный ключ:
4e7c4ea7057b6c8e63c3b8638549a2558d740601

Аннотация рабочей программы дисциплины
Оценка недвижимости
основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки
08.03.01 Строительство
Направленность (профиль): «Организация инвестиционно-строительной деятельности»

Цели изучения дисциплины

ознакомление обучающихся с концептуальными основами в области оценочной деятельности, формирование у обучающихся компетенций в процессе освоения, систематизации и расширения теоретических знаний, приобретение практических навыков в области оценки недвижимости.

Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Оценка недвижимости» относится к части Блока 1 учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений.

Результаты освоения дисциплины: формируемые компетенции и индикаторы их достижения

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
ПКС-1 Способность осуществлять деятельность по прединвестиционной подготовке инвестиционно-строительного проекта	ПКС-1.1 Информационно-аналитическая подготовка инвестиционно-строительного проекта	Знать (З1) алгоритм составления аналитического обзора информации в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости
		Уметь (У1) составлять аналитический обзор информации в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости
		Владеть (В1) навыками составления аналитического обзора информации в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости
	ПКС-1.3 Проведение аналитического этапа экспертизы инвестиционно-строительного проекта	Знать (З2) алгоритм выбора и обоснования лучшего и наиболее эффективного использования недвижимости на стадии аналитического этапа экспертизы инвестиционно-строительного проекта
		Уметь (У2) определять направления использования недвижимости и обеспечении собственнику максимальной стоимости на стадии аналитического этапа экспертизы инвестиционно-строительного проекта
		Владеть (В2) принципами наилучшего и наиболее эффективного использования недвижимости
	ПКС-1.4 Формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционно-строительного проекта	Знать (З3) эконометрические методы прогнозирования развития рынка недвижимости
		Уметь (У3) использовать эконометрические методы прогнозирования развития рынка недвижимости на перспективу
		Владеть (В3) навыками прогнозирования развития рынка недвижимости на перспективу

Общая трудоемкость дисциплины

составляет 3 зачетных единицы, 108 часов

Форма промежуточной аттестации

очная форма обучения: экзамен – 8 семестр;
заочная форма обучения: не реализуется;
очно-заочная форма: не реализуется

Сертификат: 008E624DF98BC2E90078B97FC72BE94C3F
Владелец: Ефремова Вероника Васильевна
Действителен: с 11.08.2023 до 03.11.2024

Оценка недвижимости_2023_08.03.01_ИСДб

Регистрация	
Внутренний номер	00ДО-0000621392
Регистрационный номер	
Дата регистрации	
Вид документа	аннотация к рабочей программе дисциплины
Наименование	Оценка недвижимости_2023_08.03.01_ИСДб
Содержание	АРПД_Оценка недвижимости
Зарегистрировал	
Подписание	
Подписал	
Дата	
Подготовил	
Подготовил	Меллер Наталья Владиславовна
Исполнение	
Плановый срок исполнения	
Исполнен	Да
Фактический срок исполнения	
Хранение	
Состав	Листов 1, экземпляров 1
Помещен в дело	
Прочие	
Состояние	Согласован, Исполнен

Согласование

Исполнитель	Срок согласования	Результат	Дата согласования	Комментарий
Согласовать "Оценка недвижимости_2023_08.03.01_ИСДб (аннотация к рабочей программе дисциплины)"				
Матыс Елена Геннадьевна		Согласовано		
Радичко Диана Викторовна		Согласовано		